d.o.o. za projektiranje i nadzor
Oroslavje, Milana Prpića 119 b, tel: 049 551 031, gsm: 098 18 54193
MBS: 080837600, OIB: 78851558502
IBAN: HR7023400091110571369, email: aurumprojekt@gmail.com

INVESTITOR: **OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE**

Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2

49214 Veliko Trgovišće

OIB: 48320630286

GRAĐEVINA: **ZGRADA JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN“ – REKONSTRUKCIJA**

LOKACIJA: **k.č.br. 2237/15**

k.o. Veliko Trgovišće

FAZA PROJEKTA: **GLAVNI PROJEKT**
(za ishođenje Građevinske dozvole)

VRSTA PROJEKTA: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

BROJ PROJEKTA: **36/2021**

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: **36/2021**

MAPA 1 OD 8
ARHITEKTONSKI PROJEKT

GLAVNI PROJEKTANT:
Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedif. G4662

PROJEKTANT ARHITEKTONSKOG PROJEKTA : **Marko Ljubić, dipl.ing.arh. A4651**

OVLAŠTENI GEODETA:
Zdravko Grgec dipl.ing.geod. Geo 1131

OVLAŠTENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA:
Stela Mlivončić Dolenec dipl.ing.građ upisni broj: 25

DIREKTOR: **Martina Bajs Kučiš**

DATUM: **Kolovoz, 2021.godine**

POPIS MAPA :

MAPA 1

Arhitektonski projekt:	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b, Oroslavje
Projektant:	Marko Ljubić dipl.ing.arh.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 2

Projekt konstrukcije:	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b, Oroslavje
Projektant:	Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedf.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 3

Projekt vodovoda, odvodnje, hidrantske mreže i kolnog prilaza	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b, Oroslavje
Projektant:	Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedf.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 4

Strojarski projekt termotehničkih instalacija	HVAC – ENERGETIKA d.o.o , Milana Prpića 52, Oroslavje
Projektant:	Ivan Kurilj dipl.ing.stroj.
T.D.	693/21
ZOP	36/2021

MAPA 5

Elektrotehnički projekt:	ELEKTROFORMA LM j.d.o.o., Mirkovec 1, Sveti Križ Začretje
Projektant:	Mario Lisjak struč.spec.ing.el.
T.D.	286-21-E
ZOP	36/2021

MAPA 6

Strojarski projekt- Projekt vertikalnog transporta	PPN PROJEKT d.o.o., Gustava Krkleca 14, Zagreb
Projektant:	Rok Pietri mag.nav.arch.
Broj T.D.:	PPN 4595/21
ZOP:	36/2021

MAPA 7

Projekt fizike zgrade (Projekt racionalne uprabe enrgije i toplinske zaštite i Projekt akustične zaštite)

	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b, Oroslavje
Projektant:	Marko Ljubić dipl.ing.arh.
Broj T.D.:	36/2021
ZOP:	36/2021

MAPA 8

Projekt sustava za dojavu požara:	ELEKTROFORMA LM j.d.o.o., Mirkovec 1, Sveti Križ Začretje
Projektant:	Mario Lisjak struč.spec.ing.el.
T.D.	286-21 -V
ZOP	36/2021

ELABORATI

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

Elaborat zaštite od požara:	STELAing d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor
Adresa:	Braće Domany 2, 10 000 Zagreb
Projektant:	Stela Mlivončić Dolenec dipl.ing.građ
T.D.	55092021-E
ZOP	36/2021

ELABORAT ZAŠTITE NA RADU

Elaborat zaštite na radu:	STELAing d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor
Adresa:	Braće Domany 2, 10 000 Zagreb
Projektant:	Stela Mlivončić Dolenec dipl.ing.građ
T.D.	55092021/1
ZOP	36/2021

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

OPĆI PRILOZI

- Rješenje o upisu tvrtke u sudski registar
- Akt o Imenovanju glavnog projektanta
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih građevinara
- Izjava glavnog projektanta o usklađenosti projekta sa Zakonom o gradnji
- Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti projekta
- Izvod iz katastarskog plana
- Izvod iz zemljišne knjiga
- Rješenje o vremenu građenja građevine
- Izvadak iz geodetskog elaborata
- Posebni uvjeti

SADRŽAJ ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

I. OPĆI DIO

1. Rješenje o upisu u komoru Arhitekata
2. Rješenje o imenovanju projektanta arhitekture
3. Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta sa Zakonom o gradnji

II. TEKSTUALNI DIO

1. Tehnički opis
2. Urbanističke mjere zaštite
3. Tehnička svojstva bitna za građevinu
4. Prikaz primijenjenih propisa i standarda
5. Prikaz zaštite života i zdravlja ljudi i zaštite korisnika od ozljeda
6. Program kontrole i osiguranja kakvoće materijala na arhitektonskom projektu

III. GRAFIČKI DIO

Postojeće stnje – Zgrada javne namjene

01	Kopija katastarskog plana	MJ	1: 1000
02	Tlocrt prizemlja	MJ	1: 100
03	Tlocrt krovne konstrukcije	MJ	1: 100
04	Tlocrt krovne plohe	MJ	1: 100
05	Presjek 1 – 1	MJ	1: 100
06	Pročelja	MJ	1: 100

Novo stnje – Zgrada javne namjene

01	Kopija katastarskog plana	MJ	1: 1000
02	Situacija ne geodetskom situacijskom nacrtu	MJ	1: 500
03	Situacija	MJ	1: 250
04	Tlocrt temelja	MJ	1: 100
05	Tlocrt prizemlja	MJ	1: 100
06	Tlocrt kata	MJ	1: 100
07	Tlocrt krovne plohe	MJ	1: 100
08	Presjek A – A	MJ	1: 100
09	Presjek B – B	MJ	1: 100
10	Presjek C – C	MJ	1: 100
11	Pročelje Zapad	MJ	1: 100
12	Pročelje Jug	MJ	1: 100
13	Pročelje Istok	MJ	1: 100
14	Pročelje Sjever	MJ	1: 100

V. IZJAVA O PROCJENI TROŠKOVA GRADNJE

VI. PRIKAZ PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT
I. OPĆI PRILOZI

RJEŠENE O UPISU TVRTKE U SUDSKI REGISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080837600
Tt-13/6018-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Ivanu Vladiću u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja društva s ograničenom odgovornošću po prijedlogu predlagatelja AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor, Oroslavje, Milana Prpića 119 B, 18.03.2013. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor, sa sjedištem u Oroslavju, Milana Prpića 119 B, u registarski uložak s MBS 080837600, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 18. ožujka 2013. godine

Republika Hrvatska Trgovački sud u Zagrebu

S U D A C
Ivan Vladić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2013-03-18 09:13:55 Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080837600
Tt-13/6018-4 Datum: 18.03.2013

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor

AURUM PROJEKT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Oroslavje (Grad Oroslavje)
Milana Prpića 119 B

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

* - stručni poslovi prostornog uređenja
* - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
* - nadzor nad gradnjom
* - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje istih stranim pravnim osobama u Republici Hrvatskoj
* - kupnja i prodaja robe
* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* - zastupanje inozemnih tvrtki
* - pružanje usluga informacijskog društva
* - djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
* - prijevoz za vlastite potrebe
* - računovodstveni poslovi
* - računalne i srodne djelatnosti
* - posredovanje u prometu nekretnina
* - poslovanje nekretninama

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Martina Bajs Kučiš, OIB: 68672417838
Lovrečan, Lovrečan 9
- jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Martina Bajs Kučiš, OIB: 68672417838
Lovrečan, Lovrečan 9
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

D002, 2013-03-18 09:13:56 Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080837600
Tt-13/6018-4 Datum: 18.03.2013

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:
20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Temeljni akt:
Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14.03.2013. godine.

U Zagrebu, 18. ožujka 2013.

S U D A C
Ivan Vladić

D002, 2013-03-18 09:13:56 Stranica: 2 od 2

Na temelju članka 52., Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN 125/19);

Investitor

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2,

49214 Veliko Trgovišće, OIB: 48320630286

određuje:

GLAVNOG PROJEKTANTA

Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedif. s položenim stručnim ispitom
na vođenju koordinacije projekata za
GLAVNI PROJEKT
u sklopu izrade tehničke dokumentacije za:

ZGRADA: **ZGRADA JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN“ – REKONSTRUKCIJA**

k.č.br. 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće

T.D. : **36/2021**

Z.O.P.: **36/2021**

Obrazloženje:

Budući da u izradi projekta sudjeluje više projektanata, prema odredbi čl. 52., st. 1., Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19), glavni projektant je odgovoran za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

Oroslavje, Kolovoz, 2021.

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH GRAĐEVINARA

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

Klasa: UP/I-360-01/11-01/4662
Urbroj: 500-03-11-1
Zagreb, 23. svibnja 2011. godine

Na temelju članka 103. stavaka 1. i 2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08.) i članka 61. stavaka 1. i 3. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva ("Narodne novine", broj 52/09.), Odbor za upis Hrvatske komore inženjera građevinarstva, rješavajući po Zahtjevu za upis **BAJS KUČIŠ MARTINE, magistre inženjerke građevinarstva (mag.ing.aedif.), ZLATAR BISTRICA, LOVREČAN 9,** u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Hrvatske komore inženjera građevinarstva, donio je

RJEŠENJE
o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Hrvatske komore inženjera građevinarstva

1. U **Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG** upisuje se **BAJS KUČIŠ MARTINA, mag.ing.aedif.,** ZLATAR BISTRICA, pod rednim brojem **4662**, s danom upisa **19.05.2011**. godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG, **BAJS KUČIŠ MARTINA, mag.ing.aedif.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i može obavljati poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaće građevinske struke, te poslove stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaće građevinske struke u skladu s člancima 15. i 16. te s tim u vezi s člancima 59. i 62. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, sve u okviru strukovnog smjera i strukovnih zadataka u skladu s člancima 76. i 77. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlašteni inženjer građevinarstva poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni inženjer građevinarstva.

4. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva HKIG izdaje **"inženjersku iskaznicu"** i **"pečat"**, koji su trajno vlasništvo HKIG.

5. Ovlašteni inženjer građevinarstva dobiva posredstvom HKIG policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu ovlaštenog inženjera građevinarstva.

6. Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati HKIG članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela HKIG, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u HKIG podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

7. Ovlašteni inženjer građevinarstva ima prava i dužnosti u skladu s člancima 83., 84. i 85. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

8. Podnositelj Zahtjeva za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG uplatio je upisninu u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) u korist računa HKIG.

Obrazloženje

BAJS KUČIŠ MARTINA, mag.ing.aedif., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG.

Odbor za upis HKIG proveo je na sjednici održanoj 19.05.2011. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovane za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG u skladu s člancima 24. i 25. Pravilnika o upisima HKIG, te je ocijenio da imenovana u skladu s člankom 105. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08.) i člankom 61. stavkom 3. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09.), ispunjava uvjete za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG.

Ovlašteni inženjer građevinarstva upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG stječe pravo na obavljanje poslova projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaće građevinske struke te poslova stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaće građevinske struke sve u skladu s člancima 15. i 16. te s tim u vezi s člancima 59. i 62. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji("Narodne novine", broj 152/08.), sve u okviru strukovnog smjera i strukovnih zadataka u skladu s člancima 76. i 77. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09.), te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

Ovlašteni inženjer građevinarstva može poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora građenja prema članku 19. stavku 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08.) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili u drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni inženjer građevinarstva mora poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora građenja prema članku 19. stavku 2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 152/08.) obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni inženjer građevinarstva.

Ovlašteni inženjer građevinarstva, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom HKIG policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu ovlaštenog inženjera građevinarstva.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva HKIG imenovana stječe pravo na "pečat" i "inženjersku iskaznicu" koje mu izdaje HKIG, a koji su trajno vlasništvo HKIG temeljem članka 62. podstavka 2. Statuta HKIG ("Narodne novine", broj 52/09.).

Ovlašteni inženjer građevinarstva ima prava i dužnosti u skladu s člancima 83., 84. i 85. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Prava ovlaštenog inženjera građevinarstva jesu: surađivati u radu svih tijela i radnih tijela Komore; birati i biti biran u tijela Komore; biti imenovan u radna tijela i tijela Komore; koristiti pravne i stručne usluge koje pruža Komora; prisustvovati seminarima, simpozijima i ostalim stručnim usavršavanjima, te susretima koje organizira Komora; pravo na stalno stručno usavršavanje i primanje Glasila Komore; pravo na pomoć i organiziranje obvezatnog osiguranja od odgovornosti; pravo na slobodno istupanje iz članstva Komore; podnošenje zahtjeva za pokretanje stegovnog postupka; podnošenje prigovora na rad pojedinih tijela Komore; davanje prijedloga za donošenje novih te za izmjene i dopune akata Komore; podnošenje zahtjeva za mirovanje članstva u Komori.

Dužnosti ovlaštenog inženjera građevinarstva jesu: poštovanje Statuta, Kodeksa strukovne etike, pravila struke, svih akata koje su donijela mjerodavna tijela Komore; aavjesno obavljanje funkcije u tijelima Komore i ostalim tijelima u koje su birani, odnosno imenovani; redovito obavještavanje Komore, odnosno njezinih mjerodavnih tijela, te službi Komore o svim podatcima, koje određuju propisi iz područja građenja, ovaj Statut i ostali akti Komore, u roku od petnaest dana od nastanka promjene; na zahtjev Komore javiti Komori i njezinim tijelima podatke značajne u svezi s provjerom poštovanja Kodeksa strukovne etike, poštovanja Cjenika i ostalih akata Komore, prije svega u stegovnim i ostalim postupcima koji se vode u Komori; plaćanje upisnine, redovito plaćanje članarine i ostalih naknada utvrđenih propisima, ovim Statutom i ostalim aktima Komore, u roku dospijeća navedenom na računu; redovito uredno podmirivati troškove osiguranja od profesionalne odgovornosti, ako nije određeno drugačije; u slučaju prestanka članstva u Komori podmiriti sve dospjele obveze prema Komori.

Ovlašteni inženjer građevinarstva je dužan u skladu s člankom 86. stavcima 1. i 2. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva, redovito plaćati članarinu.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja za koje je stručno kompetentan, poštivati odredbe Zakona i posebnih zakona, tehnička pravila, standarde, norme te osobno odgovarati za svoj rad i snositi odgovornost prema trećim osobama i javnosti.

U skladu s točkom II. Odluke o visini članarine, upisnine i naknade za poslove kojima Hrvatska komora inženjera građevinarstva ostvaruje vlastite prihode, uplaćena je upisnina u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) u korist računa Hrvatske komore inženjera građevinarstva broj: 2360000-1102087559.

Na temelju svega prethodno navedenog riješeno je kao u dispozitivu, te predsjednik HKIG u skladu s člankom 28. stavkom 1. Pravilnika o upisima Hrvatske komore inženjera građevinarstva donosi ovo rješenje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik
Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Zvonimir Sever, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. **MARTINA BAJS KUČIŠ**, 49247 ZLATAR BISTRICA, LOVREČAN 9
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA br 36/2021

U smislu članka 70. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN 125/19), a nakon izvršene provjere predmetne tehničke dokumentacije izjavljuje se da projekt:

INVESTITOR: **OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE**

Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2

49214 Veliko Trgovišće

OIB: 48320630286

GRAĐEVINA: **ZGRADA JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN“ – REKONSTRUKCIJA**

k.č. br. 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće

VRSTA PROJEKTA: **GLAVNI PROJEKT**

BROJ PROJEKTA: **36/2021**

GLAVNI PROJEKTANT: **MARTINA BAJS KUČIŠ, mag.ing.aedif.**
upisana u Imenik ovlaštenih inženjera graditeljstva pod rednim brojem 4662, Klasa: UP/I-350-01/11-01/4662, Ur.broj: 500-03-11-1, od 23.05.2011.

zadovoljava:

propisane uvjete, a osobito da projektirana građevina ispunjava bitne zahtjeve za građevinu, da je usklađena s odredbama Zakona o gradnji i posebnim propisima, te da je usklađena sa Prostornim planom općine Veliko Trgovišće

Odredbe prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće

PPUO, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 5/04
1. Ispravak Odluke o donošenju, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 10/04
2. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 15/07
3. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 27/08
4. Ispravak Odluke o donošenju, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 11/09
5. III. izmjene i dopune, "Službeni glasnik KZŽ", broj 15/12
6. Odluka o ispravci tehničke pogreške u Prostornom planu, "Službeni glasnik KZŽ", broj 8/15
7. IV. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 15/17
8. Pročišćeni tekst Odredbi, "Službeni glasnik KZŽ", broj 25/17
9. V. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 28/19
10. Pročišćeni tekst Odredbi, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 33/19
11. VI. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 20/21
12. Pročišćeni tekst Odredbi, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 31/21

PRIMJENJENI PROPISI

A.- Zakoni

- Zakon o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, NN 65/17, NN 114/18, NN 39/19, NN125/19)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 49/11, 25/13)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09, 143/12)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakon o autorskom pravu i ostalim pravima (NN 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13)
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN 73/97)
- Zakon o građevinskim proizvodima (NN 76/13, 30/14)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)

B.- Pravilnici

- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09, 57/10, 126/10, 48/11, 81/12, 68/13)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11, 55/12)
- Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)
- Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list br. 21/90)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06),
- Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 01/07)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07),
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07),
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09, 79/13, 90/13)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12),
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12),
- Tehnički propis za aluminijske konstrukcije (NN 80/13),
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl. List br. 07/84)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)
- Pravilni o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijskui/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07, 56/11)

C.- Norme

- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- HRN EN 14351-1:2006 Norma za građevinske proizvode za prozore i vrata
- HRN EN 13162:2013 – HRN EN 13172:2012 Toplinsko-izolacijski građevni proizvodi
- HRN EN 13499:2004 i HRN EN 13500:2004 Povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS) na osnovi ekspandiranog polistirena i mineralne vune
- HRN EN 1745:2012 Zide i proizvodi za zidanje
- HRN EN 1443:2003 Dimnjaci – opći zahtjevi
- HRN EN 12354 – akustika u zgradarstvu
- HRN EN ISO 9836:2011 Ukupna neto podna površina zgrade

GLAVNI PROJEKTANT:

Martina Bajs Kučiš, mag.ing.aedif.

OVLAŠTENI INŽENJER GRAĐEVINARSTVA

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Martina Bajs Kučiš
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 4662

Oroslavje, Kolovoz 2021. godine.

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA br 36/2021
o međusobnoj usklađenosti projekata

Ovom izjavom potvrđuje se da je izvršena provjera cjelokupne tehničke dokumentacije, te se utvrđuje cjelovitost i međusobna usklađenost projekata za dolje navedenu dokumentaciju.

PROJEKT ZAJEDNIČKE OZNAKE PROJEKTA: 36/2021

MAPA 1

Arhitektonski projekt:	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b
Projektant:	Marko Ljubić dipl.ing.arh.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 2

Projekt konstrukcije:	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b,
Projektant:	Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedf.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 3

Projekt vodovoda, odvodnje i hidrantske mreže	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b,
Projektant:	Martina Bajs Kučiš mag.ing.aedf.
T.D.	36/2021
ZOP	36/2021

MAPA 4

Strojarski projekt termotehničkih instalacija	HVAC – ENERGETIKA d.o.o , Milana Prpića 52,
Projektant:	Ivan Kurilj dipl.ing.stroj.
T.D.	693/21
ZOP	36/2021

MAPA 5

Elektrotehnički projekt:	ELEKTROFORMA LM j.d.o.o., Mirkovec 1,
Projektant:	Mario Lisjak struč.spec.ing.el.
T.D.	286-21-E
ZOP	36/2021

MAPA 6

Strojarski projekt-	Projekt vertikalnog transporta PPN PROJEKT d.o.o.,
Projektant:	Rok Pietri mag.nav.arch.
Broj T.D.:	PPN 4595/21
ZOP:	36/2021

MAPA 7

Projekt fizike zgrade	AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b,
Projektant:	Marko Ljubić dipl.ing.arh.
Broj T.D.:	36/2021
ZOP:	36/202

MAPA 8

Projekt sustava za dojavu požara:	ELEKTROFORMA LM j.d.o.o., Mirkovec 1,
Projektant:	Mario Lisjak struč.spec.ing.el.
T.D.	286-21-V
ZOP	36/2021

GLAVNI PROJEKTANT:

Martina Bajs Kučiš, mag.ing.aedif.
OVLAŠTENI INŽENJER GRAĐEVINARSTVA

Oroslavje, kolovoz 2021. godine

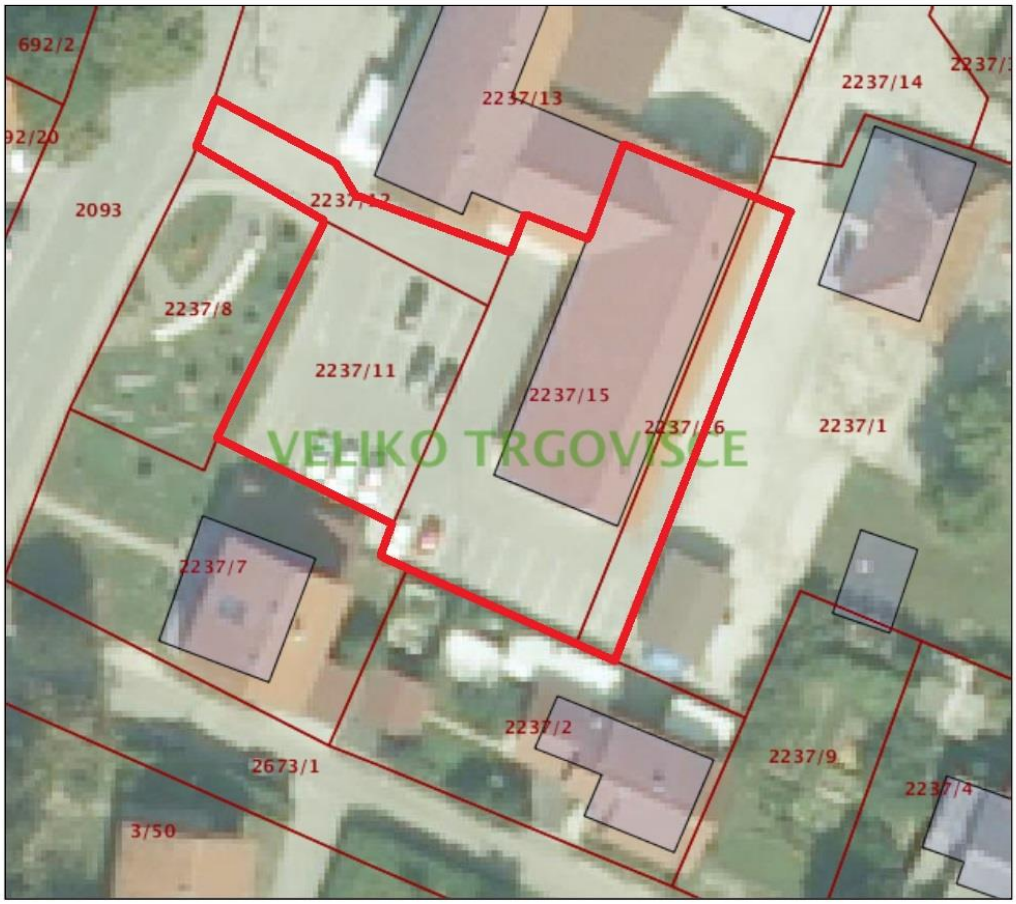
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500



Datum ispisa: 18.08.2021

IZVOD IZ ZEMLJIŠNIH KNJIGA

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK
Stanje na dan: 17.08.2021. 23:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334537, VELIKO TRGOVIŠĆE

Broj ZK uloška: 2640

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4553/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2237/11	PARKIRALIŠTE		105	378	
2.	2237/15	DVORIŠTE I ZGRADE		191	687	
3.	2237/16	DVORIŠTE		36	129	
		UKUPNO:		332	1194	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, VELIKO TRGOVIŠĆE, TRG STJEPANA TUĐMANA 2		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 29.04.2016.g. pod brojem Z-4553/2016 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Mišić Zdravka za uknjižbu prava osobne služnosti na kat. čest. broj 2237/15	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.08.2021.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK
Stanje na dan: 17.08.2021. 23:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334537, VELIKO TRGOVIŠĆE

Broj ZK uloška: 1766

Broj zadnjeg dnevnika: Z-569/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2237/12	PUT		38	137	
2.	2481	LIVADA		414	1489	
3.	2484/1	LIVADA		425	1529	
		UKUPNO:		877	3155	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, VELIKO TRGOVIŠĆE, TRG STJEPANA TUĐMANA 2		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 20.01.2016.g. pod brojem Z-569/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2481, 2484/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BROJ 2288/15 24.03.2015, na čkbr. 2484/1 ukopavanjem cjevovoda u ukupnoj površini služnosti od 25,8 m2 i čkbr. 2481 ukopavanjem cjevovoda u ukupnoj površini služnosti od 134,2 m2, za korist: **ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I ODVODNJU ZABOK, OIB: 61979475705, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 1, 49210 ZABOK**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.08.2021.

UVJERENJE O VREMENU GRAĐENJA GRAĐEVINE

(KLASA:361-04/10-01/107, URBROJ:2140/01-07-05-10-3, Zabok, 30.04.2010.)

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
ZABOK

KLASA:361-04/10-01/107
URBROJ:2140/01-07-05-10-3
Zabok,30.04.2010.

Krapinsko - zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Zabok, na zahtjev Općine Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, u predmetu izdavanja uvjerenja o vremenu građenja građevine doma kulture, temeljem članka 330 stavak 3. i 342. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07) i čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09), **i z d a j e**

U V J E R E N J E
o vremenu građenja građevine

1. Utvrđuje se da je postojeća poslovna građevina – dom kulture u Velikom Trgovišću na k.č.br. 2237/15 k.o. Veliko Trgovišće, izgrađena prije 15.02.1968. godine.

2. Činjenice iz točke 1. ovog uvjerenja utvrđene su temeljem dokaznog sredstva prema odredbi čl. 58. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09) i to:

- Nalaz i mišljenje sudskog vještaka od travnja 2010. izrađen od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Fučkar Branka, dipl.ing.građ. Krapinske Toplice, A. Mihanovića 3 G.
- Snimak postojećeg stanja br. TD 117/10 od ožujka 2010. izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva, Krapinske Toplice, A. Mihanovića 3 G.

3. Uz zahtjev podnositelj je priložio:

- kopija plana katastra s ucrtanom građevinom
- izvadak iz zemljišne knjige za k.č.br. 2237/15 k.o. Veliko Trgovišće iz kojeg je vidljivo da je Općina Veliko Trgovišće, samovlasnik navedene nekretnine.

4. U tijeku postupka predstavnik ovog tijela izvršio je dana 23.04.2010. godine uviđaj na licu mjesta i utvrdio da postojeća građevina ima jednake gabarite prikazanim u kopiji plana katastra i snimku postojećeg stanja.

5. Snimak postojećeg stanja građevina sastavni je dio ovog uvjerenja što je na istom ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog tijela.

6. Ovo uvjerenje izdaje se na zahtjev stranke radi dokaza legalnosti postojeće građevine.

1

7. Ovo uvjerenje stranka je dužna trajno čuvati.

Prema odredbi čl. 6. st. 2. Zakona o upravnim pristojbama ("NN" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99,116/00, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08 i 60/08) podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja upravne pristojbe na ovo uvjerenje.

Viši upravni referent
za prostorno uređenje i gradnju

Stjepan Vukić, ing. građ.

DOSTAVITI:
1. Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2,
2. Evidencija, ovdje,
3. Arhiva, ovdje,

REPUBLIKA HRVATSKA – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU – KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA – KRAPINA – 5

2

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK

KLASA: 935-08/13-02/00040
URBROJ: 541-11-03/3-13-2
ZABOK, 14.03.2013.

PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK povodom zahtjeva OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE iz VELIKO TRGOVIŠĆE, na temelju članka 144. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br. 16/07, 124/10), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09), izdaje

U V J E R E NJ E

Da su građevine prikazane na kopiji katastarskog plana rednim brojevima 1 i 2 evidentirane u katastarskom operatu katastarske općine Veliko Trgovišće, na katastarskoj čestici broj 692/20, prije 15. veljače 1968.g. Uvidom na katastarski plan broj 7 katastarske općine Veliko Trgovišće, razvidno je da su današnji tlocrtni prikazi građevina na planu, drugačiji od tlocrtnog prikaza građevina pod rednim brojem 1 i 2 koje su bile evidentirane prije 15. veljače 1968.g. Današnji tlocrtni prikazi građevina su evidentirani na katastarske planove 2008.g. i vidljivo je iz posjedovnog lista br. 750 K.O. Veliko Trgovišće da su upisani kao javna zgrada u površini od 224 m2 i izgrađeno zemljište u površini od 77 m2.

Sastavni dio ovog uvjerenja su kopija katastarskog plana i prijepis posjedovnog lista.

Kao predmet iz članka 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

Priloga: 2

Izradio:
ovlašteni geodetski referent
OBADIĆ IGOR

Voditelj odjela
Miljenko Kukavica, dipl.ing.geodezije

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK

ZABOK, 14.03.2013.

IZVOD IZ POPISA KATASTARSKIH ČESTICA

Katastarska općina: VELIKO TRGOVIŠĆE

Matični broj: 334537

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Broj detaljnog lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Broj Posjed. lista	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina h ar m2	Ukupna površina h ar m2	Posebn pravni režimi
	Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj							OIB
		692/20	7	AMBULANTA	**750**	JAVNA ZGRADA	2 24	**7 10**	
				AMBULANTA	**750**	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE	77		
				AMBULANTA	**750**	DVORIŠTE	4 09		
		1/1 OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, VELIKO TRGOVIŠĆE, TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2 (VLASNIK)							*48320630286*

UKUPNA POVRŠINA (M2): 710

NAPOMENA: Ova isprava nije dokaz o pravu vlasništva.

ovlašteni geodetski referent
OBADIĆ IGOR

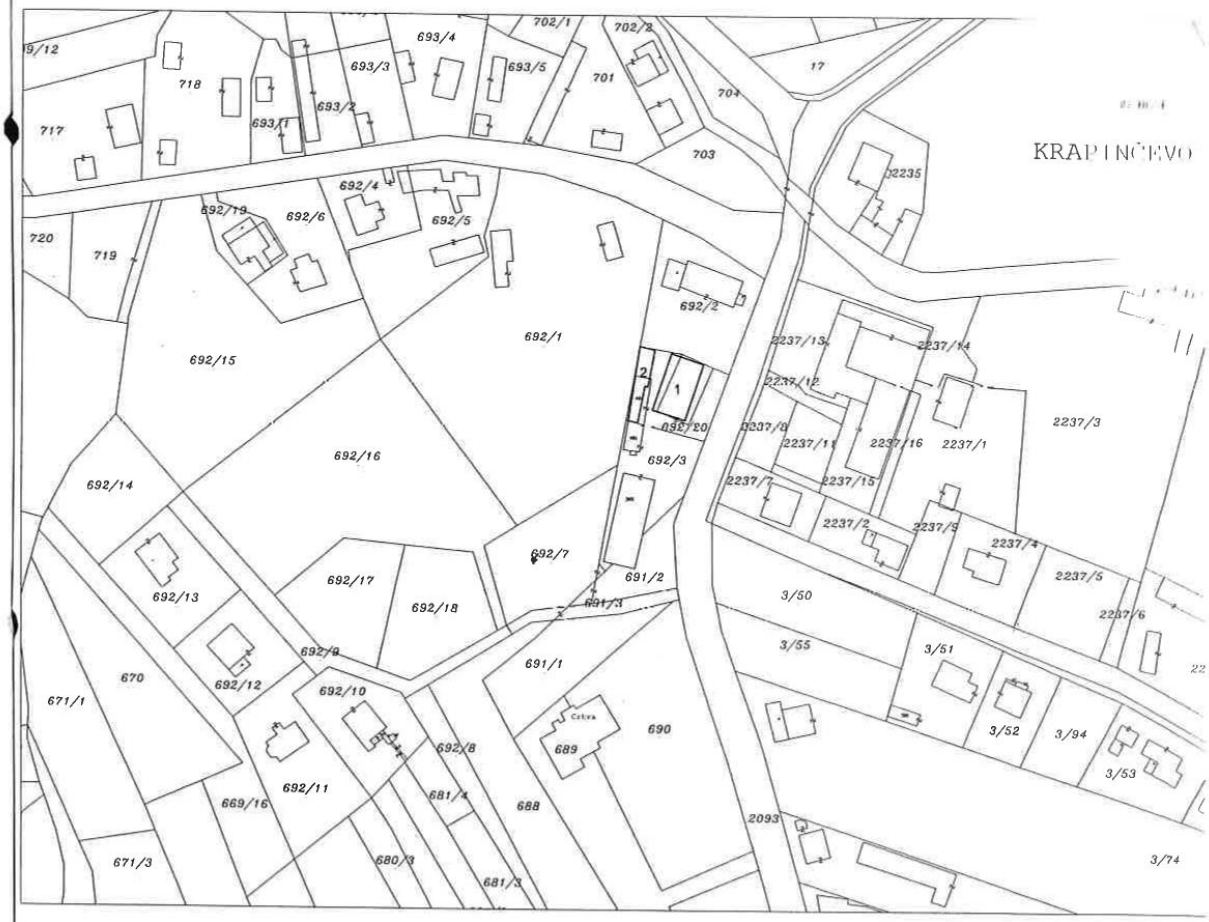
Strana: 1 od 1

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK
Zabok, 14.03.2013.

K.o. Veliko Trgovišće
Broj lista katastarskog plana: 7
Broj katastarske čestice: 692/20

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



Tlocrtni prikaz gradjevina evidentiranih prije 15.02.1968.

Tlocrtni prikaz gradjevina evidentiranih 2008.g.

Izradio:
Igor Obadić, ing. geod.

Odgovorna osoba:

IZVOD IZ GEODETSKOG ELABORATA

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
ZDRAVKO GRGEC

Stubička Slatina 163B, 49243 Oroslavje
Tel. +385 99 4665 446
E-mail: zgrgec@gmail.com
IBAN HR5223600001102913199
OIB 16245097479

Investitor:
Općina Veliko Trgovišće
Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2
49214 Veliko Trgovišće
OIB: 48320630286

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

Mjerilo: 1:500
Izvorno mjerilo 1:2000

Katastarska općina: VELIKO TRGOVIŠĆE
MBR: 334537
Detaljni list: 7

N
W E
S

① 1/1, Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće, OIB:48320630286

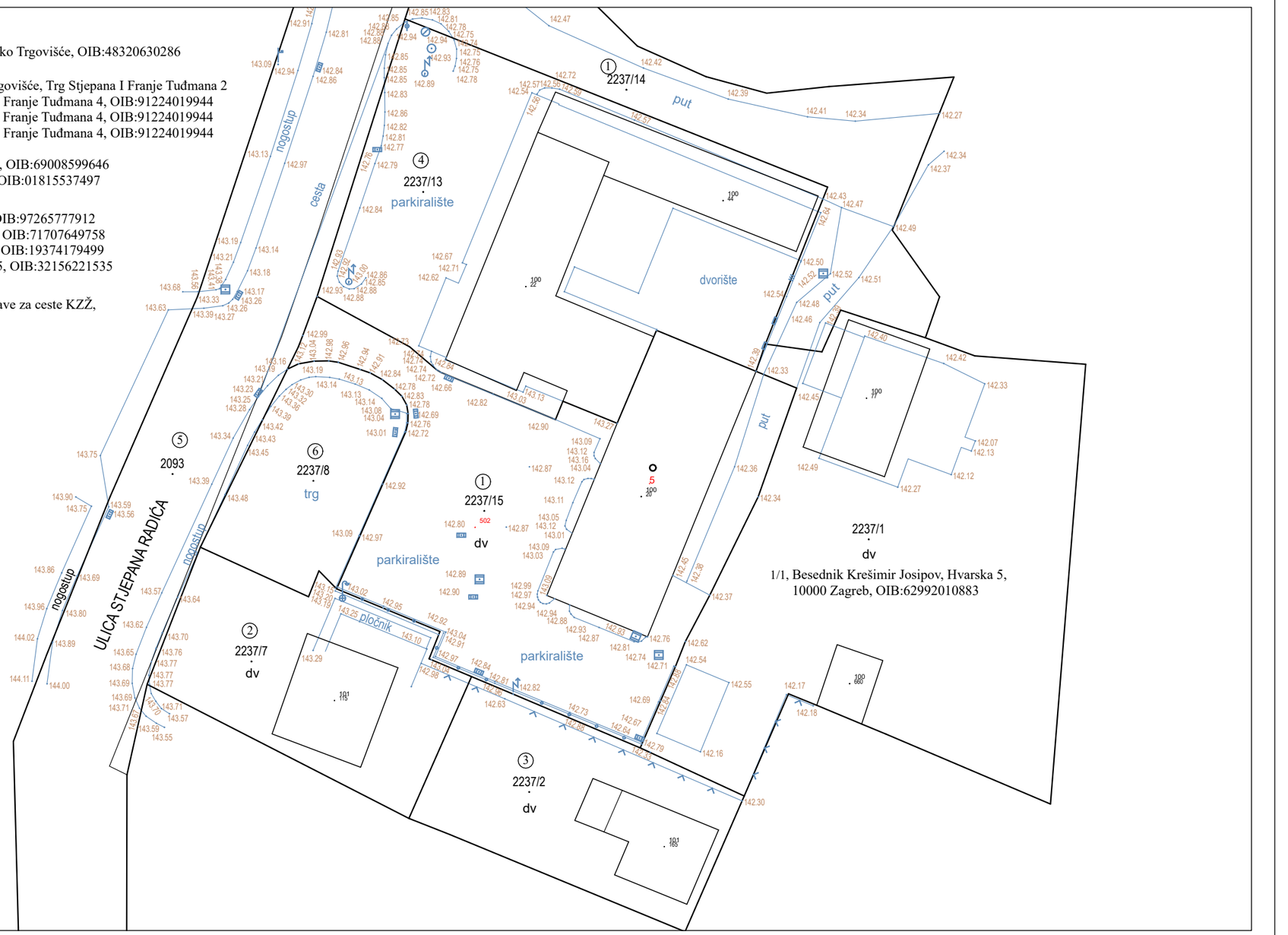
② 1, 3616/10000, 1/1, Zdrastvena Ustanova Ljekarna Lepeš, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 2
2, 3757/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944
3, 1419/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944
4, 1200/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944

③ 1/2, Korunda Ivkica Rođ. Lakuš, Veliko Trgovišće, Ljudevita Gaja 1, OIB:69008599646
1/2, Korunda Valent Stjepanov, Veliko Trgovišće, Ljudevita Gaja 1, OIB:01815537497

④ Mišić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:97265777912
Mišić Zdravko, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:71707649758
1/2, Mišić Ivan, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:19374179499
1/2, Mišić Vlado, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:32156221535

⑤ 1/1, Javno dobro u opć upor. u vlasn. RH s pravom upravlj. žup. uprave za ceste KZŽ, J. Leskovara 40/1, Pregrada, OIB:43706413013

⑥ 1/1, Mjesna org. udruženja boraca, Veliko Trgovišće 0



Izradio/la:
Zdravko Grgec, dipl. ing. geod.
Oroslavje, 06.09.2021.
Broj elaborata: 2021-029

Zdravko Grgec
Digitalno potpisao: Zdravko Grgec
Datum: 2021.09.16 20:19:15 +02'00'

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Zdravko Grgec, dipl. ing. geod.

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
ZDRAVKO GRGEC

Stubička Slatina 163B, 49243 Oroslavje
Tel. +385 99 4665 446
E-mail: zgrgec@gmail.com
IBAN HR5223600001102913199
OIB 16245097479

Investitor:
Općina Veliko Trgovišće
Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2
49214 Veliko Trgovišće
OIB: 48320630286

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE

Mjerilo: 1:500
Izvorno mjerilo 1:2000

Katastarska općina: VELIKO TRGOVIŠĆE
MBR: 334537
Detaljni list: 7

N
W E
S

Popis koordinata lomnih točaka građevne čestice u HTRS96/TM koordinatnom sustavu

Br. točke	E (HTRS96/TM)	N (HTRS96/TM)
325	449283.76	5096048.90
337	449298.66	5096054.47
338	449287.98	5096058.87
361	449287.69	5096058.18
364	449273.08	5096028.08
365	449277.40	5096026.30
366	449276.66	5096024.49
367	449283.87	5096021.47
368	449285.79	5096026.14
369	449287.10	5096025.60
370	449298.94	5096054.35
371	449283.72	5096048.92
372	449282.51	5096045.99
373	449280.75	5096046.71

Popis koordinata lomnih točaka zahvata u prostoru u HTRS96/TM koordinatnom sustavu

Br. točke	E (HTRS96/TM)	N (HTRS96/TM)
150	449248.38	5096054.71
151	449249.56	5096055.28
152	449251.23	5096055.57
153	449252.81	5096055.59
154	449253.84	5096055.44
155	449256.17	5096054.68
156	449257.26	5096054.30
157	449258.56	5096053.59
158	449259.87	5096052.57
159	449260.66	5096051.80
160	449261.17	5096050.87
161	449261.32	5096049.94
180	449261.30	5096048.96
181	449261.07	5096047.99
186	449253.65	5096031.14
197	449263.58	5096023.65
198	449264.74	5096026.57
202	449272.60	5096019.86
220	449290.00	5096022.80
222	449291.07	5096025.50
223	449293.70	5096030.47
246	449298.89	5096041.01
325	449283.76	5096048.90
337	449298.66	5096054.47
338	449287.98	5096058.87
351	449286.23	5096014.09
353	449303.01	5096052.68
354	449277.14	5096049.30
355	449264.84	5096054.36
356	449264.41	5096054.62
357	449261.49	5096057.10
358	449251.56	5096062.50
359	449250.02	5096058.31
360	449277.94	5096051.26
361	449287.69	5096058.18
362	449268.13	5096021.73
363	449249.55	5096057.10

Izradio/la:
Zdravko Grgec, dipl. ing. geod.
Oroslavje, 06.09.2021.
Broj elaborata: 2021-029

Zdravko Grgec
Digitalno potpisao: Zdravko Grgec
Datum: 2021.09.16 20:19:51 +02'00'

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Zdravko Grgec, dipl. ing. geod.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA ZABOK

ZABOK, 16.09.2021.

Podnositelj:

Ovlašteni geodetski izvoditelj:

ZDRAVKO GRGEC (URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE ZDRAVKO GRGEC), OIB: 16245097479, STUBIČKA SLATINA 163B, 49243 OROSLAVJE

Naručitelj elaborat:

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB: 48320630286, TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2, VELIKO TRGOVIŠĆE 49210 ZABOK, HRVATSKA

POTVRDA O ZAPRIMANJU

Potvrđuje se da je dana 16.09.2021. KLASA: 932-06/21-02/370 URBROJ: 15-21-1 zaprimljen Zahtjev za pregled i potvrđivanje parcelacijskih/geodetskih elaborata za:

k.č.br. 2237/11, 2237/16, 2237/15, 2237/12 K.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, p.l. br. 750
zk.č.br. 2237/12 K.o. VELIKO TRGOVIŠĆE
zk.č.br. 2237/16 K.o. VELIKO TRGOVIŠĆE
zk.č.br. 2237/11 K.o. VELIKO TRGOVIŠĆE
zk.č.br. 2237/15 K.o. VELIKO TRGOVIŠĆE

Elaborat se kod ovlaštenog izvoditelja vodi pod brojem: 2021-029

Zahtjev zaprimio: System Oss

POSEBNI UVJETI

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Zabok

KLASA: 350-05/21-28/000328
URBROJ: 2140/01-08-5-21-0003
Zabok, 08.06.2021.

- Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije
  HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o.
  HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o.
  HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
- ZAGORSKI METALAC d.o.o.
  HR-49210 Zabok, Celine 2
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok
  HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije
  HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
- Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija
  HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu
  HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
  HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

Predmet: **Poziv javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija**
- dostavlja se

I. Pozivamo Vas da u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), utvrdite posebne uvjete odnosno uvjete priključenja, da ovo tijelo obavijestite da nemate uvjeta ili da postupak utvrđivanja uvjeta

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

obustavite sukladno odredbama članka 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji, za

– rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu

na katastarskoj(im) čestici(ama) 2237/11,2237/12,2237/15,2237/16 k.o. Veliko Trgovišće (Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 5).

II. U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja omogućen vam je elektroničkim sustavom eKonferencija pristup podacima sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

III. Tražene posebne uvjete odnosno uvjete priključenja ili rješenje iz točke I. ovog poziva dužni ste sukladno članku 136. stavka 3**.** Zakona o prostornom uređenju odnosno članku 82. stavka 3. Zakona o gradnji dostaviti u zakonom predviđenom roku od dana primitka ovog poziva.

IV. Ukoliko ne postupite u roku određenom točkom III. ovog poziva sukladno članku 136. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji i ne dostavite posebne uvjete, uvjete priključenja ili rješenje kojim se obustavlja utvrđivanje posebnih uvjeta ili uvjeta priključenja, smatra se da posebnih uvjeta nema, odnosno da se građevina može priključiti na infrastrukturu temeljem članka 136. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 5. Zakona o gradnji.

VIŠA REFERENTICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Sonja Horvat, ing.građ.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije
    HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
  - ZAGORSKI VODOVOD d.o.o.
    HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
  - ZAGORSKI VODOVOD d.o.o.
    HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
  - ZAGORSKI METALAC d.o.o.
    HR-49210 Zabok, Celine 2
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok
    HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije
    HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
  - Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija
    HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
  - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu
    HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
    HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - MARTINA BAJS KUČIŠ
    HR-49247 Lovrečan, LOVREČAN 9

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SONJA HORVAT
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 08.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Zabok

KLASA: 350-05/21-28/000328
URBROJ: 2140/01-08-5-21-0012
Zabok, 28.06.2021.

- MARTINA BAJS KUČIŠ
  HR-49247 Lovrečan, LOVREČAN 9

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnijela MARTINA BAJS KUČIŠ, HR-49247 Lovrečan, LOVREČAN 9, OIB 68672417838 za:

– rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu

na katastarskoj(im) čestici(ama) 2237/11,2237/12,2237/15,2237/16 k.o. Veliko Trgovišće (Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 5).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

– Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
– ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
– ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
– ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2
– HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
– Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
– Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
– Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
– Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 09.06.2021. godine do zaključno sa 23.06.2021. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navednih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, Klasa: 350-05/21-01/82, Urbroj: 2140-12-03/3-21-2 od 14.06.2021. godine**
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, vodoopskrba, Broj: 11491/2021 od 17.06.2021. godine**
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, odvodnja, Broj: 11283/21 od 15.06.2021. godine**
- ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, Broj: ZMZ-01-1082/21-1142 od 15.06.2021. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
  - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta **- Obavijest da nema posebnih uvjeta, Broj: 400200102/1614/21AS od 14.06.2021. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, Klasa: 214-02/21-03/5803, Urbroj: 511-01-394-21-2 od 17.06.2021. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, Klasa: 540-02/21-03/6839, Urbroj: 443-02-04-16-21-2 od 18.06.2021. godine**
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), Klasa: 361-03/21-01/9323, Urbroj: 376-05-3-21-02 od 21.06.2021. godine**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

VIŠA REFERENTICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Sonja Horvat, ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - MARTINA BAJS KUČIŠ
    HR-49247 Lovrečan, LOVREČAN 9

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SONJA HORVAT
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 28.06.2021.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
TELEFON: 049 / 377 - 580
TELEFAX: 049 / 377 - 574
www: zuc-kzz.hr
e-mail: info@zuc-kzz.hr
MB: 01286145
OIB: 43706413013
žiro račun: 2340009-1100210745
IBAN: HR7323400091100210745

KLASA: 350-05/21-01/82
URBROJ: 2140-12-03/3-21-2
Pregrada, 14.06.2021.

Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, J.Leskovara 40/1, Pregrada, na temelju članka 51. i 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po pozivu **Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok** povodom zahtjeva projektanta **AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119b, Oroslavje**, u ime investitora **Općine Veliko Trgovišće**, u predmetu izdavanja posebnih uvjeta građenja **za rekonstrukciju zgrade javne namjene – „centar za kulturu dr. Franjo Tuđman" uz županijsku cestu Ž2195 u Velikom Trgovišću**, utvrđuje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

1. Utvrđuju se posebni uvjeti građenja za rekonstrukciju zgrade javne namjene – „centar za kulturu dr. Franjo Tuđman" na k.č.br. 2237/11, 2237/12, 2237/15 i 2237/16, sve k.o. Veliko Trgovišće uz županijsku cestu Ž2195 (Zabok (D1) – Pavlovec Zabočki – Gubaševo – Veliko Trgovišće – Žeinci) u Velikom Trgovišću. Uz zahtjev je priložena tehnička dokumentacija (*Opis i prikaz zahvata u prostoru*), izrađena u svibnju 2021. godine od strane AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119b, Oroslavje.

2. Posebni uvjeti su:

2.1. Rekonstrukciju zgrade javne namjene izvršiti na minimalnoj udaljenosti od 15,0 metara od ruba kolnika županijske ceste Ž2195 ili u uličnom građevinskom pravcu postojeće građevine.

2.2. Gradnju ulične ograde izvršiti u uličnom građevinskom pravcu, a u svakom slučaju izvan cestovnog zemljišta.

2.3. Cestovni priključak locirati na postojećoj poziciji odnosno na nekretnini oznake k.č.br. 2237/12, k.o. Veliko Trgovišće. Priključak na županijsku cestu („spoj na županijsku cestu") potrebno je dimenzionirati prema *Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)*. Prema ovim posebnim uvjetima izrađuje se *glavni projekt cestovnog priključka* i daje se ovoj Upravi na *Potvrdu glavnog projekta*. Glavni projekt cestovnog priključka izrađuje se prema *člancima 12. i 13. već navedenog Pravilnika*.

2.4. Priključak na županijsku cestu potrebno je sagraditi sa slijedećim konstruktivnim elementima:
- širina priključka u cestovnom zemljištu 3 – 5 metra,
- širina priključna na vlastitoj parceli od 3 – 4 metra,
- priključak u dužini od minimalno 15 metara od mjesta spoja sa županijskom cestom urediti suvremenim kolovoznim zastorom (asfalt, beton),

2.5. Fizički onemogućiti pristup vozila na parcelu izuzev priključkom.

2.6. Na spoju cestovnog priključka i županijske ceste postaviti prometni znak B02 (STOP) i iscrtati punu crtu zaustavljanja H14-1 pješački prijelaz H-19.

2.7. Onemogućiti dotok oborinske vode s cestovnog priključka na kolnik županijske ceste na način da se u trup prilaza ugrade kose užljebine ili rešetke za odvodnju oborinske vode ili na način da se niveleta prilaza u dužini od minimalno 2 metra od ruba bankine položi s padom od minimalno 1 % gledano od ceste prema predmetnoj parceli. Teren planirane građevine je niži od ceste.

2.8. Vrata cestovnog priključka izgraditi u sistemu klizanja ili otvaranjem krila od ceste prema vlastitoj parceli. Vrata cestovnog priključka uvući minimalno 6 metara od ruba kolnika, a sve zbog zaustavljanja vozila izvan ceste pri ulasku na i izlasku sa parcele.

2.9. U cestovnom zemljištu se ne dozvoljava saditi stabla, živicu (živu ogradu) i drugo raslinje niti postavljati mjerne ormare ili zaštitne građevine za kantu za otpad i dr. U pojasu između međe cestovnog zemljišta i predmetne građevine ne dozvoljava saditi stabla, živicu (živu ogradu) i drugo raslinje niti postavljati mjerne ormare ili zaštitne građevine za kantu za otpad i dr. na način na koji bi se onemogućila preglednost pri uključivanju u promet s vlastitog ili susjednih prilaza na županijsku cestu Ž2195. Ukoliko takvo raslinje postoji potrebno ga je ukloniti.

2.10. Promet u mirovanju riješiti na vlastitoj parceli (parkiralište ili garaža). Nije dozvoljeno parkiranje u cestovnom zemljištu niti između ruba kolnika ceste i ulične ograde / parcele investitora. Potreban broj parkirno-garažnih mjesta određuje nadležni odjel za graditeljstvo temeljem važećeg prostornog plana. Parkiralište izgraditi na minimalnoj udaljenosti od 5,0 metra od ruba kolnika.

2.11. Investitor je dužan uz *Glavni građevni projekt* izraditi i *Glavni projekt cestovnog priključka, parkirališta i ograde* kao zasebnu knjigu ili kao poglavlje unutar *Glavnog projekta*. Iste projekte dostaviti ovoj Upravi na mišljenje i potvrdu. Glavnim projektom odgovoriti na svaku točku ovih posebnih uvjeta, tekstualno i grafički. U projekt uvrstiti potvrdu projektanta da je isti u skladu s ovim posebnim uvjetima.

2.12. Posebne uvijete za zahvat u dijelu nogostupa zatražiti od upravitelja nogostupa odnosno nadležne jedinice lokalne samouprave.

3. Na osnovi ovih uvjeta ne može se pristupiti gradnji. Na temelju ovih uvjeta izrađuje se *Glavni projekt cestovnog priključka*.

4. Za radove *u cestovnom zemljištu* (prilaz / priključak) ova Uprava izdaje *SUGLASNOST za izvođenje radova*. Za izdavanje *SUGLASNOSTI za izvođenje radova* potrebno je podnijeti zahtjev ovoj Upravi uz 20 kn državnih biljega te priložiti terminski plan izvođenja radova, podatke o izvođaču radova, *Elaborat privremene regulacije prometa* prema članku 57. i 62. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), fotokopiju građevinske dozvole, glavni projekt cestovnog prilaza / priključka, naše uvjete i potvrdu glavnog projekta cestovnog prilaza.

5. Uvjeti vrijede dvije godine od dana izdavanja, a nakon tog roka investitor odnosno korisnik dužan je zatražiti nove ili produljenje vrijednosti starih uvjeta, ako se u međuvremenu na cesti nisu stekle prilike koje bi zahtijevale izmjenu istih.

6. Isti korisnik snosi troškove dovođenja ceste, cestovnog tijela i okoliša u konačno tehnički ispravno stanje.

7. Prilikom realizacije radnji iz ovih uvjeta korisniku je zabranjeno odlagati materijal na cestovnu površinu ili istu koristiti za rad, te na bilo koji način ometati promet, te će u protivnom snositi sve zakonske sankcije. *Zakonske sankcije će investitor snositi i u slučaju uzurpacije bilo kojeg dijela javne ceste (kolnik, bankina, cestovni jarak, cestovni pokos itd.) prema članku 45. i 57. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), a vezano na kaznene odredbe članka 114. istog Zakona.*

Ravnatelj
Stjepan Sirovec, mag.ing.traff.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, e-Dozvola,,
2. AURUM PROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119b, Oroslavje, e-Dozvola,
3. Pismohrana, ovdje.

Zagorski vodovod d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju

ISO 9001 = ISO 14001
ISO 22000

Sjedište: Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1
49210 Zabok

MB: 03016340 **OIB:** 61979475705

Telefoni: - centrala: 049/588 640
- uprava: 049/221 631
- fax: 049/221 326

E-pošta: uprava@zagorski-vodovod.hr

Web: www.zagorski-vodovod.hr

Predmet: **Posebni uvjeti – ODVODNJA**

Broj: **11283/21**
U Zaboku, 15.06.2021.

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE

TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2

49214 VELIKO TRGOVIŠĆE

OIB: 48320630286

Na osnovu zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja KLASA: 350-05/21-28/000328 URBROJ: 2140/01-08-5-21-0003, a prema čl. 136 Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 i čl.82 Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19 izdaju se:

POSEBNI UVJETI

za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu na katastarskoj(im) čestici(ama) 2237/11,2237/12,2237/15,2237/16 k.o. Veliko Trgovišće (Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 5). AURUM PROJEKT d.o.o., Oroslavje, izradio je OPIS I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU za Investitora u naslovu.

Prema postojećoj evidenciji sustava javne odvodnje Zagorskog vodovoda d.o.o. postoji priključak na sustav javne odvodnje za Investitora na navedenoj adresi u naslovu. Ukoliko postojeći priključak zadovoljava novonastale potrebe dozvoljava se spoj predmetne građevine na postojeće kontrolno mjerno okno.

U slučaju da postojeći priključak ne zadovoljava novonastale potrebe potrebno je pristupiti rekonstrukciji priključka na slijedeći način.

REKONSTRUKCIJA PRIKLJUČKA

- Priključak na sustav javne odvodnje potrebno je rekonstruirati preko kontrolnog mjernog okna na kraju interne kanalizacije, spojnog cjevovoda i revizijskog okna na glavnom kolektoru.
- Tehničko rješenje rekonstrukcije priključka treba biti takvo da se omogući gravitacijski tok sanitarnih voda prema kolektoru. Ukoliko je nemoguće postići takav spoj na glavni kolektor potrebno je ugraditi crpku za dizanje sanitarnih voda (koja je dio interne instalacije) u kontrolno mjerno okno iz kojeg se tada sanitarne vode gravitacijski upuštaju u sabirni kolektor.
- **Investitor je dužan ishoditi sve potrebne suglasnosti vlasnika nekretnina preko čijih čestica prolazi trasa priključka.**
- **Rekonstrukcija priključka predmetne građevine na sustav javne odvodnje izvesti će se nakon podnošenja Zahtjeva za priključenje Zagorskom vodovodu d.o.o. od strane korisnika (investitora). Prema čl. 55 Zakona o vodnim uslugama vlasnik je dužan priključiti svoju građevinu na komunalnu vodnu građevinu sukladno posebnim uvjetima priključenja prije tehničkog pregleda za ishođenje uporabne dozvole.**
- **Rekonstrukcija priključka na sustav javne odvodnje smije se izvesti jedino na način određen tehničkim rješenjem koje se izrađuje po podnošenju zahtjeva.**
- **Nakon podmirenja troškova izvedbe rekonstrukcije priključka na sustav javne odvodnje Zagorskom vodovodu d.o.o. pristupa se izvođenju rekonstrukcije priključka koje se ugovara sa Zagorskim vodovodom d.o.o.**

INTERNA ODVODNJA

- Interna odvodnja treba biti projektirana i izvedena na način da se odvoje oborinske i sanitarne vode, što treba biti vidljivo iz projektne dokumentacije.
- Sanitarne vode koje se upuštaju u sustav javne odvodnje trebaju zadovoljiti Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 26/20. Pristup kontrolnom mjernom oknu treba biti slobodan u svrhu kontrole sanitarnih voda koje se upuštaju u sustav javne odvodnje.
- Sustav interne odvodnje mora biti nepropusan što se dokazuje na tehničkom pregledu odgovarajućom atestnom dokumentacijom.
- Sustav interne odvodnje mora biti projektiran tako da se onemogući povrat komunalnih voda iz sustava javne odvodnje.
- Oborinske vode s krovnih ploha ne upuštaju se u sustav javne odvodnje otpadnih voda.

OPĆENITO

Potrebno je uzeti u obzir i položaj drugih objekata, položaj i korištenje ostalih instalacija i infrastrukturnih objekata:

- Ukoliko postoji potreba transporta teških strojeva preko kolektora odvodnje, te postoji objektivna mogućnost oštećenja istog potrebno je prethodno izvesti mehaničku zaštitu kolektora armirano betonskom pločom ili čeličnom pločom koja može biti privremeno ili trajno rješenje.
- Kod paralelnog vođenja i križanja kolektora odvodnje i vodoopskrbne instalacije treba voditi računa da kota tjemena kolektora odvodnje uvijek bude niža od kote dna vodoopskrbnih instalacija.
- Kod paralelnog vođenja kolektora odvodnje i ostalih instalacija minimalni horizontalni razmak od bočnih strana kolektora mora biti 2,0 m.
- Kod križanja kolektora odvodnje i ostalih instalacija kut križanja mora biti 60° – 90° u odnosu na os kolektora, a minimalni vertikalni razmak mora biti 0,5 m, te se ostale instalacije moraju izvesti u zaštitnim cijevima i to u dužini od 2 m lijevo i desno od osi kolektora odvodnje.
- Prije početka izvođenja ostalih podzemnih instalacija i infrastrukturnih objekata potrebno je Zagorskom vodovodu d.o.o. dostaviti obavijest, te zatražiti iskolčenje trase javne odvodnje.
- U slučaju nailaska na postojeće kolektore i revizijska okna sustava javne odvodnje prije bilo kakve gradnje, zatrpavanja ili neke druge aktivnosti, treba pozvati ovlaštenu osobu Zagorskog vodovoda d.o.o., te nakon očevida i upisa u građevinski dnevnik postupiti po njenim uputama.
- Svako mjesto kolizije objekta u gradnji i kolektora odvodnje treba geodetski snimiti i snimak predati službi za vođenje katastra cjevovoda Zagorskog vodovoda d.o.o.
- Ukoliko prilikom građenja predmetne građevine dođe do oštećenja kolektora ili revizijskog okna sustava javne odvodnje investitor ili izvođač radova dužan je oštećenje odmah prijaviti isporučitelju vodnih usluga. Kvar otklanja Zagorski vodovod d.o.o. na trošak Investitora ili Izvođača radova.

SASTAVIO

Franjo Kukas, ing.građ.

RUKOVODITELJ ODJELA TEHNIČKE PODRŠKE I UPRAVLJANJA INVESTICIJAMA

Milan Škrnjug, ing.građ.

Zagorski vodovod d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
Zabok, K. Š. Gjalskog 1 10

Zagorski vodovod d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju

ISO 9001 = ISO 14001
ISO 22000

Sjedište: Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1
49210 Zabok

OIB: 61979475705 **MB:** 03016340

Telefoni: - centrala: 049/588 640
- uprava: 049/221 631
- fax: 049/221 326

E-pošta: uprava@zagorski-vodovod.hr
Web: www.zagorski-vodovod.hr

Predmet: Posebni uvjeti – vodoopskrba
Broj: 11491/2021
U Zaboku, 17. 06.. 2021. godine.

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE
OIB: 48320630286
TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2
VELIKO TRGOVIŠĆE

Na osnovu Zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja (KLASA: 350-05/21-28/000328, URBROJ: 2140/01-08-5-21-0003), a prema čl. 82. Zakona o gradnji: NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19, čl. 136; Zakona o prostornom uređenju: NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19; Zakona o komunalnom gospodarstvu NN 68/2018; Zakona o vodama NN 66/19 izdaju se slijedeći:

POSEBNI UVJETI

vodoopskrba

za radove na REKONSTRUKCIJI ZGRADE JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN", na k.č. br.: 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16 k.o. Veliko Trgovišće. Pregledom dostavljenog nam OPISA I PRIKAZA ZAHVATA U PROSTORU; izrađenog od ARUM PROJEKT d.o.o. za projektiranje i nadzor, OIB: 78851558502, Milana Prpića 119 b, Oroslavje; za investitora Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće, te uvidom u katastar vodova Zagorskog vodovoda d.o.o. utvrđen je:

- **vodoopskrbni cjevovod, Zagorskog vodovoda AC 150/10 prolazi uz zapadnu među parcele zahvata ;**
- **vodoopskrbni cjevovod ROBUST DN 100/10 prolazi uz sjevernu među parcele zahvata;**
- **provjerom u registru potrošača predmetna zgrada je priključena na sustav javne vodoopskrbe nadležnog distributera Zagorski vodovod d.o.o., vezano za potrebe sanitarne vode;**
- **predmetnom rekonstrukcijom zgrade i namjene prostora predviđa se u sklopu mjera zaštite od požara hidrantsko štićenje istog (vanjsko i unutarnje) ;**
- **u tom smislu treba pristupiti rekonstrukciji postojećeg ili izgradnji novog vodomjernog okna** (prema **Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga (Revizija 5, broj: 8311/2016; internet stranica isporučitelja http://www. Zagorski-vodovod.hr/.) ;**
- **točan položaj vodovodnih instalacija i vodomjernog okna na parceli treba biti prikazan na situacijskom nacrtu koji je sastavni dio glavnog projekta;**

Vezano za usklađivanje međusobnog odnosa namjeravanog zahvata u prostoru i zaštitu vodoopskrbnih cjevovoda, kod projektiranja i u kasnijoj fazi izgradnje i korištenja potrebno se pridržavati slijedećeg;

UVJETI PROJEKTIRANJA:

- najbliže točke čvrstih objekata (šahtova, stupova, parapeta, zidova i sl.) u odnosu na vodovodne instalacije do vodomjernog okna i u odnosu na vodomjerno okno ne smiju biti po horizontali na udaljenosti manjoj od 2,0 m[1].
- kod paralelnog vođenja i križanja sa kanalizacijskim instalacijama treba voditi računa da kota tjemena kanalizacijskih cijevi uvijek bude niža od kote dna vodovodnih instalacija;

- križanja vodovodne i kanalizacijske instalacije izvoditi pod kutom 60^{o}-90^{0} uz vertikalni razmak najbližih točaka od min. 0,5 m^1 i izgradnju čvrste barijere između njih;
- horizontalni razmak općenito kod paralelnog vođenja podzemnih instalacija izvan objekta smije biti minimalno 1,0 m^1 između najbližih točaka dviju instalacija;
- kod paralelnog vođenja električnih, telefonskih i plinskih podzemnih instalacija s vodovodnom instalacijom, međusobni razmak mora biti minimalno 1,0 m^1 od najbližih točaka instalacija;
- kod križanja kablovske i plinske instalacije s vodovodnim, kut križanja mora biti 60^0 - 90^0, uz vertikalni razmak minimalno 0,5 m^1;
- kablove i plinske cijevi na mjestu križanja s vodovodnim instalacijama staviti u odgovarajuće obložne (zaštitne) cijevi 2,0 m^1 prije i 2,0 m^1 poslije križanja;
- u projektu obavezno detaljno riješiti svako mjesto kolizije ostale infrastrukture s vodovodnom instalacijom;

U POGLEDU MOGUĆNOSTI I NAČINA IZVEDBE PRIKLJUČENJA OBJEKTA NA VODOOPSKRBNU MREŽU POSTOJE SLJEDEĆI UVJETI:

- **priključenje planirane građevina javne namjene („CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN)", na vodovodnu mrežu izvesti će se nakon podnošenja Zahtjeva za priključenje Zagorskom vodovodu d.o.o. od strane korisnika (investitora), uz uvjet podmirenja troškova izvedbe vodovodnog priključka Zagorskom vodovodu d.o.o., a prema uviđaju na terenu, projektnoj dokumentaciji i izrađenom troškovniku; zahtjevu je potrebno priložiti dokumentaciju prema Članku 14 Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga (Revizija 5, broj: 8311/2016; internet stranica isporučitelja http://www. Zagorski-vodovod.hr/.) ;**
- mjesto priključenja na vodoopskrbni cjevovod predviđa ugradnju odgovarajućeg priključnog ventila sa ugradbenom garniturom i škrinjicom.
- priključenje objekta vrši se preko vodomjernog okna lociranog unutar građevinske parcele do maksimalno 3 m od regulacione linije;
- **u vodomjernom oknu moraju biti ugrađeni zasebni vodomjeri: za sanitarnu potrošnju i hidrantski vod; (vodomjeri moraju imati odvojene instalacije do mjesta potrošnje;)**
- položaj vodomjernog okna te priključni vod do spojnog cjevovoda treba biti prikazan na situacionom planu koji je sastavni dio projekta;
- vodomjerno okno mora biti armirano betonsko i vodonepropusno, s ugrađenim lijevano željeznim penjalicama za silaz u okno i pokriveno s limenim poklopcem dimenzija 60 cm x 60 cm;
- vodomjerno okno mora biti određeno tako da udaljenost najbližih točaka vodovodnih elemenata od zidova i podova okna mora biti najmanje 25 cm, a svijetla visina vodomjernog okna mora biti min 120 cm;
- ulaz u vodomjerno okno mora biti slobodan od predmeta (vozila, deponiranog materijala i sl.) kako bi se u svakom trenutku moglo nesmetano ući u okno radi manipulacije ventilima i očitavanja potrošnje vode;
- izvođač građevinskih radova na izvedbi vodovodnog priključka (monterske radove izvodi Zagorski vodovod d.o.o.) dužan je po završetku radova dovesti okoliš u prvobitno stanje;

UVJETI ZAŠTITE VODOVODNIH INSTALACIJA PRILKOM IZGRADNJE PREDMETNE GRAĐEVINE :

- kod izvođenja radova na parceli potrebno je uzeti u obzir debljinu zaštitnog nadsloja na vodoopskrbnom cjevovodu; debljina zaštitnog nadsloja ne smije biti manja od 100 cm (bez zaštite) odnosno u slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti toplinsku i mehaničku zaštitu cjevovoda;
- zabranjeno je skidanje terena i transport teškim strojevima i vozilima preko cjevovoda bez prethodne mehaničke zaštite (armirano betonska ploča ili čelična ploča) koja može biti privremenog karaktera dok za
- to postoje objektivni razlozi, a po završetku radova iste treba ukloniti);
- visoko zelenilo (drveće), potrebno je zasaditi na udaljenost minimalno 2,0 m od cjevovoda;
- na prijelazima ispod prometnica (ulice, ulazi u dvorišta presvučeni asfaltnim zastorom, betonom i sl.) vodovodnu cijev treba ugraditi u odgovarajuću obložnu (zaštitnu) cijev;
- posebno se zabranjuje korištenje vibro valjka u blizini trase cjevovoda (5 m udaljenosti);

- u slučaju nailaska na postojeću vodovodnu instalaciju prilikom bilo kakve gradnje, a prije zatrpavanja ili neke druge aktivnosti, pozvati ovlaštenu osobu Zagorskog vodovoda d.o.o., te nakon očevida i upisa u građevni dnevnik postupiti po njenim uputama:
- svako mjesto kolizije objekta u gradnji i vodovodne instalacije treba geodetski snimiti i snimak predati službi za vođenje katastra cjevovoda Zagorskog vodovoda d.o.o.;
- u slučaju nailaska na postojeću vodovodnu instalaciju prilikom bilo kakve gradnje, a prije zatrpavanja ili neke druge aktivnosti, pozvati ovlaštenu osobu Zagorskog vodovoda d.o.o., te nakon očevida i upisa u građevni dnevnik postupiti po njenim uputama;

Kod eventualnih oštećenja vodovodnih instalacija prilikom izgradnje novih objekata investitor ili izvođač dužan je kvar odmah prijaviti Zagorskom vodovodu.

Spomenute kvarove otklanja isključivo Zagorski vodovod, a troškovi idu na teret izvođača ili investitora.

Prilikom izvođenja gore navedenih radova osobito treba voditi računa o higijensko-tehničkoj zaštiti vodovodne instalacije i vode za piće.

Ovi Posebni uvjeti sastavni su dio glavnog projekta.

Potrebno je zatražiti potvrdu glavnog projekta, a prema članku 88. do 93. Zakona o gradnji NN 153/13.

Prilog: Pregledna karta položaja vodoopskrbnih cjevovoda.

SASTAVILA:

Štefica Loina. ing. građ.

RUKOVODITELJ ODJELA TEH. PODRŠKE I UPRAVLJANJA INVESTICIJAMA:

Milan Škrnjug, ing. građ.

Zagorski vodovod d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju Žabok, K. Š. Gjalskog 1 10

DOSTAVITI:
1. Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, sustav eDozvola.
2. Arhiva Zagorskog vodovoda d.o.o.

PE DN 40/10
PEHD DN 63/10
PEHD DN 63/10
PEHD DN 160/10
TPE DN 63/10
AC 100/10
ROBUST DN 110/10
AC 150/10
TPE DN 50/10
TPE DN 63/10
PEHD DN 32
PEHD DN 63/10
TPE DN 63/10
PEHD DN 63/10

zagorski metalac
d.o.o. za distribuciju plina
i opskrbu plinom
Josipa Broza Tita 2F ◆ 49210 ZABOK
tel: 049/587-151 ◆ fax: 049/221-349

AURUM PROJEKT d.o.o.
Milana Prpića 119B
49243 Oroslavje
MARTINA BAJS KUČIŠ

KLASA: 350-05/21-28/000328
URBROJ: 2140/01-08-5-21-0003 Z/SH
BROJ ZAHTJEVA: **1082/2021**
U Zaboku, 15.06.2021.

ZAGORSKI METALAC d.o.o. kao operator distribucijskog sustava sukladno Zakonu o energiji, Zakonu o tržištu plina, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o gradnji, Općim uvjetima za opskrbu prirodnim plinom i Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava, rješavajući po zahtjevu Naslova za investitora: **OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2, VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB: 48320630286**, izdaje:

POSEBNE UVJETE

br. ZMZ-01-1082/21–1142

za REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE, SKUPINA NEODREĐENA – **CENTAR ZA KULTURU** na k.č. br. **2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16**, k.o. **VELIKO TRGOVIŠĆE**, prema dostavljenom OPISU I PRIKAZU ZAHVATA U PROSTORU iz svibnja 2021. godine.

DISTRIBUCIJSKI SUSTAV

Na predmetnom području izgrađen je distribucijski sustav: **srednjetlačni plinovod NO 50.** Plinski distribucijski sustav sastoji se od cjevovoda, elemenata na cjevovodu, posteljice s pješčanom oblogom, detekcijskih i obilježavajućih traka, vodova i elemenata katodne zaštite te okna s poklopcem i škrinjica s kapom.

Za točnost podataka postojećeg plinskog distribucijskog sustava nadležan je ZAGORSKI METALAC d.o.o., od kojeg ste obvezani zatražiti podloge postojećeg plinskog distribucijskog sustava za daljnju razradu projektne dokumentacije za dobivanje Potvrde glavnog projekta.

Širina zaštitnog pojasa distribucijskog sustava mjereno od osi plinovoda u obje strane iznosi 1 m.

POSEBNI UVJETI

S obzirom na navedeno postojeće stanje, a budući da se tretira objekt koji već je priključen na plin, te ukoliko bi zbog rekonstrukcije istog došlo do potrebe za zaštitom ili izmještanjem postojećeg plinovoda, investitor odnosno izvođač dužan je u tom slučaju:

- prije početka izvođenja radova u zoni postojećeg plinovoda, a najmanje 15 dana prije, o svom trošku naručiti u Zagorskom metalcu Zabok, zaštitu ili rezanje i otpajanje postojećeg plinovoda i izmještanje istog iz zone izgradnje, a sve prema projektu

- postupi li izvođač odnosno investitor suprotno navedenome snosit će sve troškove i odgovornost za posljedice koje mogu nastati nestankom ili oštećenjem postojećeg plinskog distribucijskog sustava, a time i nekontroliranog izlaza plina

- za utvrđivanje načina i mogućnosti izvedbe priključenja objekta na plinsku mrežu potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje uvjeta priključenja sa svim potrebnim podacima prema odredbi članka 23. Mrežnih pravila

OSTALI UVJETI

- Posebni uvjeti se izdaju u svrhu izrade Glavnog projekta i u druge svrhe se ne smiju koristiti
- Posebni uvjeti prestaju važiti zajedno s prestankom važenja građevinske dozvole ako investitor ne pristupi građenju u roku od 3 godine od dana pravomoćnosti dozvole
- važenje Posebnih uvjeta kao i građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za 3 godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovih Posebnih uvjeta može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, u roku 15 dana od dana primitka Posebnih uvjeta.

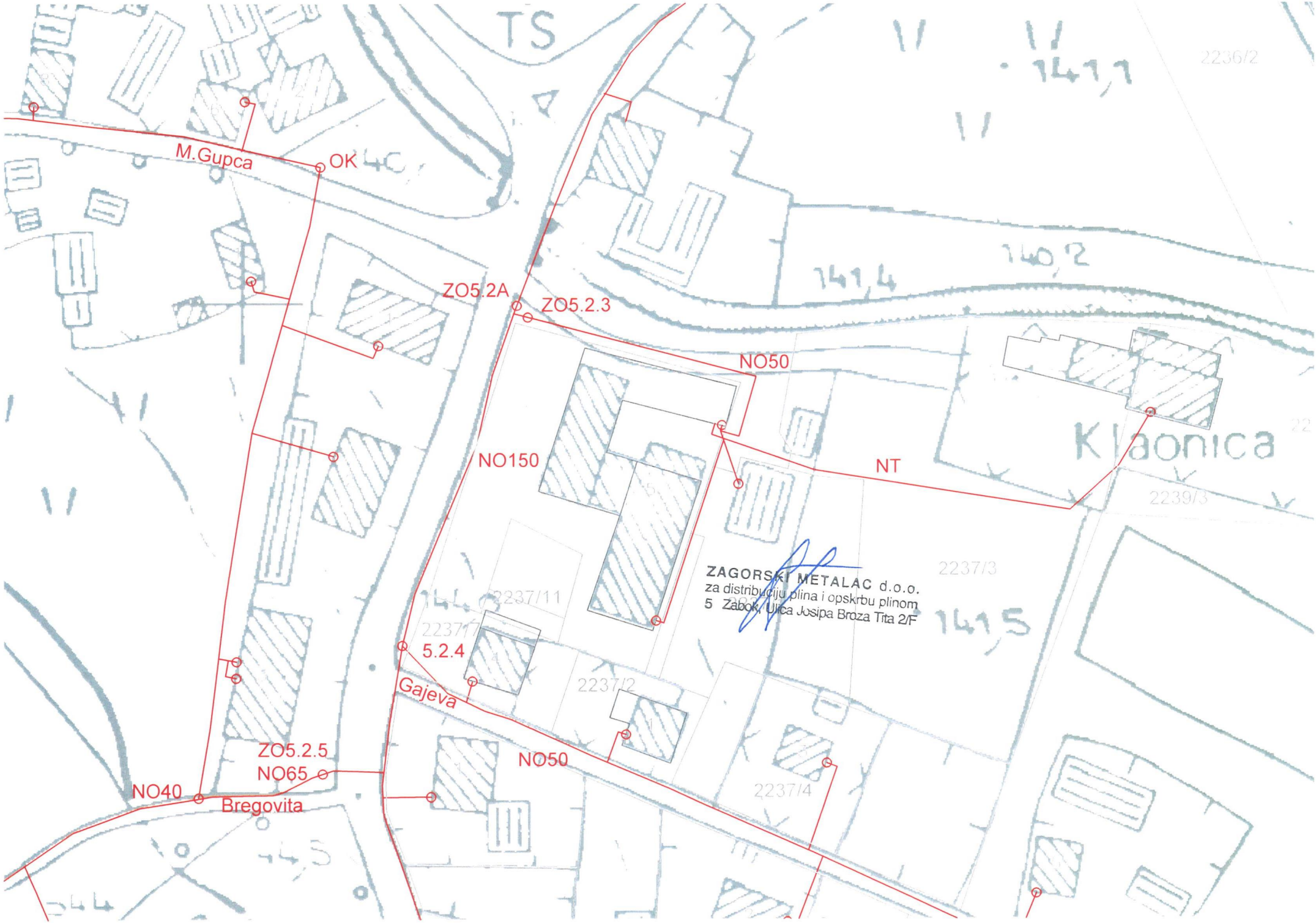
Za nadzor i razvoj:
Ivan Tršinski, dipl. ing. stroj.

M.P.

ZAGORSKI METALAC d.o.o.
za distribuciju plina i opskrbu plinom
5 Zabok, Ulica Josipa Broza Tita 2/F

Direktor:
Vladimir Sabo, dipl. oec.

DOSTAVITI:
- tehnički sektor x 1
- u spis x 1


TS
M.Gupca
OK
ZO5.2A
ZO5.2.3
NO50
NO150
NT
Klaonica
5.2.4
Gajeva
NO50
ZO5.2.5
NO65
NO40
Bregovita
ZAGORSKI METALAC d.o.o.
za distribuciju plina i opskrbu plinom
5 Zabok, Ulica Josipa Broza Tita 2/F

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZABOK

Matije Gupca 57, p.p.30
49210 Zabok

TELEFON • **+385 (0) 49 225456 • info: 0800300402**
TELEFAKS • **+385 (0) 49 221515**
EMAIL • **info.dpzabok@hep.hr**
IBAN • **HR5423600001400165007**

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko - zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Zabok
Kumrovečka 6
49210 Zabok

NAŠ BROJ I ZNAK **400200102/1614/21AS**

VAŠ BROJ I ZNAK **2140/01-08-5-21-0003**

PREDMET Posebni uvjeti građenja, Potvrda glavnog projekta za rekonstrukciju i dogradnju zgrade javne namjene, Centar za kulturu Dr. Franjo Tuđman u Velikom Trgovišću

DATUM 14. 6. 2021.

Na temelju vašeg zahtjeva, klasa: 350-05/21-28/000328, a nakon uvida u dostavljeni Opis i prikaz zahvata u prostoru, koji je izradila tvrtka AURUM PROJEKT d.o.o. iz Oroslavja, svibanj 2021. godine, za rekonstrukciju i dogradnju zgrade javne namjene, Centar za kulturu Dr. Franjo Tuđman u Velikom Trgovišću, na k.č.br. 2237/11, 2237/12, 2237/15 i 2237/16 k.o. Veliko Trgovišće, očitujemo se da nema Posebnih uvjeta građenja s obzirom na lokacije i trase postojećih elektroenergetskih građevina. Ovaj dokument vrijedi kao Potvrda glavnog projekta.

U slučaju povećanja priključne snage na postojećem priključku ili obračunskom mjernom mjestu električne energije investitor je obvezan od Elektre Zabok zatražiti Elektroenergetsku suglasnost.

Direktor

Roman Gregurović, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 2
ELEKTRA ZABOK

Co: 1. SIPM-OI
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KRAPINA
Odjel inspekcije

P / 2 6 0 1 5 7 5

KLASA: 214-02/21-03/5803
URBROJ: 511-01-394-21-2
Krapina, 17. lipnja 2021.

Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije povodom zahtjeva Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu na katastarskoim česticama 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16 k.o. Veliko Trgovišće temeljem članka 82. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), utvrđuje slijedeće

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

I. Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

II. Izraditi elaborat zaštite od požara.

III. U prvoj mapi glavnog projekta izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara u svim dijelovima glavnog projekta koji minimalno mora sadržavati odredbe kao elaborat zaštite od požara, te unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete navesti dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.)

IV. U postupku izdavanja građevinske dozvole pribaviti potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s propisima iz područja zaštite od požara.

Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, Krapinsko-zagorske županije zatražio je dana 9. 6. 2021. godine pozivom KLASA: 350-05/21-28/328, URBROJ: 2140/01-08-5-21-3, podnesenim putem elektroničkog sustava eKonferencija, utvrđivanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu na katastarskim česticama 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16 k.o. Veliko Trgovišće (Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 5), investitor Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće.

Provedbenim postupkom te uvidom u dostavljenu dokumentaciju Opis i prikaz zahvata u prostoru izrađen u svibnju 2021. godine u projektantskom uredu AURUMPROJEKT d.o.o., Milana Prpića 119 b, Oroslavje, projektantica Martina Bajs Kućiš, mag.ing.aedif., utvrđuje se:

Ad I. da su mjere zaštite od požara određen važećim hrvatskim propisima i normama koje uređuju ovu problematiku, te ih sukladno tome treba primijeniti. U dostavljenoj dokumentacije nije posebno predviđena ugradnja unutarnje hidrantske mreže, a s obzirom na namjenu građevine potrebno ju je izvesti. Voditi računa o širini evakuacijskih putova s obzirom na broj ljudi koji se može okupiti u prostorijama građevine. Također je potrebno izvesti odimljavanje stubišta.

Ad II. Elaborat zaštite od požara potrebno je izraditi temeljem članka 28. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10).

Ad III. Prikaz mjera zaštite od požara u prvoj mapi glavnog projekta i njegov ovim uvjetima određen sadržaj potrebno je izraditi temeljem članka 70. Zakona o gradnji i članka 28. i 51. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekta građevina („Narodne novine“ broj 118/2019.), a dokaze o kvaliteti potrebno je ishoditi temeljem članka 135. stavka 1. točke 9. Zakona o gradnji. Otpornost na požar i reakcije na požar kao i neki drugi dodatni zahtjevi dokazuju se primjenom europskih normi prihvaćenih kao hrvatske, grupe normi HRN EN.

Ad IV. potvrdu glavnog projekta o usklađenosti s posebnim uvjetima građenja iz područja zaštite od požara ishoditi temeljem članka 86. stavak 1. Zakona o gradnji.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (“Narodne novine” broj 115/16).

VODITELJ ODJELA

Miro Klasiček

DOSTAVITI:

1. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, elektronička dostava,
2. Pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT

PODRUČNI URED VARAŽDIN
Ispostava u Krapini
Krapina, Zagrebačka cesta 26C

KLASA: 540-02/21-03/6839
URBROJ: 443-02-04-16-21-2
Krapina, 18.06.2021.

Viša sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Područni ured Varaždin, Ispostava u Krapini, Krapina, Zagrebačka cesta 26C u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta u postupku ishođenja Lokacijske dozvole po zahtjevu KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, Kumrovečka 6, Zabok od 08.06.2021. godine, zaprimljen u ovu Inspekciju dana 08.06.2021. godine putem elektroničkog sustava eKonferencija, na temelju članka 4. i 6. stavak 3 Zakona o Državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18), **utvrđuje**

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

za izgradnju građevine Zgrada javne namjene - "Centar za kulturu dr. Franjo Tuđman" na lokaciji Veliko Trgovišće k.č.br. 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16, k.o. Veliko Trgovišće,

INVESTITOR: OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg S. i F. Tuđmana 2, 49214 Veliko Trgovišće

1. Predmetnu građevinu locirati prema lokacijskoj dozvoli nadležnog tijela graditeljstva, te sukladno Idejnom projektu od svibnja, 2021. godine izrađenom od AURUM PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor, Milana Prpića 119 B , 49243 Oroslavje.

2. U predmetnoj građevini pri projektiranju predvidjeti opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti:
- osiguranjem dovoljne količine zdravstveno ispravne vode za ljudsku potrošnju,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta skupljanja otpadnih tvari do konačne dispozicije,

3. U predmetnoj građevini pri projektiranju i privođenju namjeni prostora primijeniti odredbe:
- Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18, 47/20, 134/20)
- Zakona o predmetima opće uporabe (“Narodne novine” 39/13, 47/14, 114/18),
- Zakona o kemikalijama (“Narodne novine” 18/13, 115/18, 37/20),

4. Pri projektiranju i izboru materijala i uređaja koji dolaze u neposredan dodir s vodom za ljudsku potrošnju (sistemi za provođenje vode za piće, cijevi, spremnici, armature), bez obzira

radi li se o metalnim ili polimernim materijalima primijeniti odredbe:
- Zakona o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom ("Narodne novine" 25/13, 114/18), a u svezi s Uredbom (EZ) br. 1935/2004 Europskoga parlamenta i Vijeća od 27. listopada 2004. o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom (SL L 338, 13. 11. 2004.),
5. Projektirati i izvesti učinkovito provjetravanje svih prostorija i prostora u građevini putem otvorenih prozora u obimnim (fasadnim) zidovima i / ili u skladu s Tehničkim propisom o sustavima ventilacije. Djelomične klimatizacije zgrada („Narodne novine" broj 03/07), te drugim važećim propisima.
6. Pri projektiranju i izgradnji predvidjeti mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke iz građevine u okoliš, ali isto tako i iz okoliša u predmetnu građevinu, kao i mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke u susjedne boravišne i radne prostore, primjenjujući odredbe:
- Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine" br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine" br. 145/04 i 46/08),
- HRN U.J6.201/1989 Akustika u zgradarstvu („Narodne novine" br. 53/91 i 55/96).
- U tehničkoj dokumentaciji priložiti proračun iz kojeg mora biti vidljivo da su zadovoljene važeće norme za minimalne vrijednosti indeksa zvučne izolacije (Rw) i maksimalne vrijednosti razine zvuka udara (Lw).

Sukladno članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) podnositelj zahtjeva je oslobođen od plaćanja upravne pristojbe.

REPUBLIKA HRVATSKA – DRŽAVNI INSPEKTORAT ZAGREB 74

Viša sanitarna inspektorica
Gordana Merkaš Poslončec, univ. spec. techn. aliment.

DOSTAVITI:
1. KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, Kumrovečka 6, Zabok
   (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi https://dozvola.mgipu.hr)
2. Evidencija, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.

HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok

Primljeno:	21.06.2021	
Klasif. oznaka:	350-05/21-28/000328	
Urudžbeni broj:	376-21-0011	
Org.jed.:	Broj priloga:	Vrij.:

KLASA: 361-03/21-01/9323
URBROJ: 376-05-3-21-02
Zagreb, 21.06.2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- MARTINA BAJS KUČIŠ, HR-49247 Lovrečan, LOVREČAN 9

Građevina/zahvat u prostoru:

- rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (kulturna ustanova), skupina neodređena - centar za kulturu

Lokacija:

- k.č.br. 2237/11,2237/12,2237/15,2237/16 k.o. Veliko Trgovišće

Veza: KLASA: 350-05/21-28/000328, URBROJ: 376-21-0011 od 21.06.2021. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
   a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje ZEK) i Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (NN br. 75/13; dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi članka 26. stavka 4. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obvezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 5. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika

ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
   - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
   - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.

II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
   - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
   - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema članku 6. stavku 9. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi iz članka 24.a ZEK-a, projektant je obvezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT
Luka Delonga

Privitak
1. Izjave operatora

Dostaviti:
1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis

ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

HAKOM
OI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

oznaka T43-61652622-21
Kontakt osoba Marijana Tuđman
Telefon +385 1 4918 658
Datum 11.06.2021.
Nastavno na Zgrada javne namjene „Centar za kulturu Dr. Franjo Tuđman“ (Položaj EKI - 361-03/21-01/9323), k.č. 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16, k.o. Veliko Trgovišće
Investitor: Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, 49214 Veliko Trgovišće (OIB: 48320630286)

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam sljedeću

IZJAVU O POLOŽAJU
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. Na području predmetnog zahvata prema evidenciji Hrvatskog Telekoma nema podzemne EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekoma d.d. Podaci o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.

2. Troškove zaštite i eventualnih oštećenja EKI snosi investitor (sukladno čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama NN RH, 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14).

3. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, investitor je dužan odmah prijaviti na Hrvatski Telekom d.d. (email: t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000).

4. Skrećemo pozornost na zakonsku odredbu po kojoj je uništenje, oštećenje ili ometanje u radu elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih javnih naprava kazneno djelo kažnjivo po odredbi članka 216. Kaznenog zakona (NN 125/11, 144/12, 56/15, 61/15).

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 11.06.2023. godine.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

Napomena: Izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR – 10000 Zagreb
A1.hr

HAKOM – 361-03/21-01/9323

Datum: 16.06.2021.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor – dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: na k.o. Veliko Trgovišće, k.č. 2237/11, 2237/12, 2237/15, 2237/16, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LUKA DELONGA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Potpisano: 21.06.2021.

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT
I. OPĆI DIO

RJEŠENJE O UPISU U KOMORU ARHITEKATA

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/18-01/115
Urbroj: 505-04/18-02
Zagreb, 21. prosinca 2018.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, Marka Ljubića, dipl.ing.arh., iz Oroslavje, Bregovita ulica 13a, OIB: 77097499112 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se Marko Ljubić, dipl.ing.arh., iz Oroslavje, Bregovita ulica 13a u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **4651**, s danom upisa **21.12.2018.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, Marko Ljubić, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 49., 53. i 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 49. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Marku Ljubiću, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta.

4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

Marko Ljubić, dipl.ing.arh., iz Oroslavje, Bregovita ulica 13a podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata dana 17.12.2018. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Marko Ljubić:

1

- završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položio stručni ispit za poslove sudionika i gradnji,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovanog je osnovan.

Marko Ljubić, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od dana 21.12.2018. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA – 1 ZAGREB

Dostaviti:
1. Marko Ljubić, 49243 Oroslavje, Bregovita ulica 13a,
2. Pismohrana, ovdje.

Temeljem članka 51. stavka 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19) donosi se:

RJEŠENJE

O IMENOVANJU PROJEKTANTA ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

kojim se imenuje:

GLAVNI PROJEKTANT:	**Marko Ljubić dipl.ing.arh.**
	upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 4651, klasa UP/I-034-02/18-01/115, ur.broj 505-04/18-02, Zagreb, 21.prosinac.2018.
	na izradi arhitektonskog projekta za:
INVESTITOR:	**OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2**
	49214 Veliko Trgovišće, OIB: 48320630286
GRAĐEVINA:	**ZGRADA JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU**
	DR. FRANJO TUĐMAN“ – REKONSTRUKCIJA
LOKACIJA:	k.č. br. 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće
FAZA PROJEKTA:	**GLAVNI PROJEKT**
BROJ PROJEKTA:	**36/2021**
Z.O.P. :	**36/2021**

Projektant je odgovoran da projekti koje izrađuje zadovoljavaju uvjete u smislu članka 51. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19).

Oroslavje, Kolovoz, 2021. godine

Direktor :

Martina Bajs Kučiš, mag.ing.aedif.

AURUM PROJEKT d.o.o.
projektiranje i nadzor
Milana Prpića 119B, Oroslavje

IZJAVA PROJEKTANTA ARHITEKTONSKOG PROJEKTA br. 36/2021

U smislu članka 70. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19), a nakon izvršene provjere predmetne tehničke dokumentacije potvrđuje se da projekt:

INVESTITOR:	**OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2** **49214 Veliko Trgovišće, OIB: 48320630286**
GRAĐEVINA:	**ZGRADA JAVNE NAMJENE „CENTAR ZA KULTURU** **DR. FRANJO TUĐMAN“ – REKONSTRUKCIJA** k.č. br. 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće
VRSTA PROJEKTA:	**GLAVNI PROJEKT**
BROJ PROJEKTA:	**36/2021**

PROJEKTANT : Marko Ljubić dipl.ing.arh

upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 4651, klasa UP/I-034-02/18-01/115, ur.broj 505-04/18-02, Zagreb, 21.prosinac.2018..

Zadovoljava:

propisane uvjete, a osobito da projektirana građevina ispunjava bitne zahtjeve za građevinu, da je usklađena s odredbama Zakona o gradnji i posebnim propisima, te da je usklađena sa Prostornim planom općine Veliko Trgovišće

Odredbe prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće

PPUO, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 5/04
1. Ispravak Odluke o donošenju, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 10/04
2. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 15/07
3. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 27/08
4. Ispravak Odluke o donošenju, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 11/09
5. III. izmjene i dopune, "Službeni glasnik KZŽ", broj 15/12
6. Odluka o ispravci tehničke pogreške u Prostornom planu, "Službeni glasnik KZŽ", broj 8/15
7. IV. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 15/17
8. Pročišćeni tekst Odredbi, "Službeni glasnik KZŽ", broj 25/17
9. V. Izmjene i dopune, “Službeni glasnik KZŽ”, broj 28/19

10. Pročišćeni tekst Odredbi, "Službeni glasnik KZŽ", broj 33/19
11. VI. Izmjene i dopune, "Službeni glasnik KZŽ", broj 20/21
12. Pročišćeni tekst Odredbi, "Službeni glasnik KZŽ", broj 31/21

PRIMJENJENI PROPISI

A.- Zakoni

1. Zakon o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN125/19)
2. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17, 114/18, 39/19, NN125/19)
3. Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 49/11, 25/13)
4. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
5. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
6. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14,118/14,154/14)
7. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
8. Zakon o autorskom pravu i ostalim pravima (NN 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13,127/14)
9. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13,78/15)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
11. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13,147/14,36/15)
12. Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10)
13. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN 73/97,174/04)
14. Zakon o građevinskim proizvodima (NN 76/13, 30/14)
15. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)

B.- Pravilnici

- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14,41/15,75/15, NN 112/2017)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11, 55/12)
- Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)
- Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list br. 21/90)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06),
- Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 01/07)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07),
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07),
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN128/15)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12),
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12),
- Tehnički propis za aluminijske konstrukcije (NN 80/13),
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)

- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13,138/14,119/15)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13)

- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl. List br. 07/84)

- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)

- Pravilni o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)

- Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijskui/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07, 56/11)

C.- Norme

1. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
2. HRN EN 14351-1:2006 Norma za građevinske proizvode za prozore i vrata
3. HRN EN 13162:2013 – HRN EN 13172:2012 Toplinsko-izolacijski građevni proizvodi
4. HRN EN 13499:2004 i HRN EN 13500:2004 Povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS) na osnovi ekspandiranog polistirena i mineralne vune
5. HRN EN 1745:2012 Ziđe i proizvodi za zidanje
6. HRN EN 1443:2003 Dimnjaci – opći zahtjevi
7. HRN EN 12354 – akustika u zgradarstvu
8. HRN EN ISO 9836:2011 Ukupna neto podna površina zgrade

PROJEKTANT:

Marko Ljubić dipl.ing.arh

OVLAŠTENI ARHITEKT

Oroslavje, Kolovoz, 2021. godine.

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. TEKSTUALNI DIO

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

Investitor, OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće 49214, OIB:48320630286, naručio je izradu glavnog projekta za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju javne zgrade „Centra za kulturu Dr. Franjo Tuđman. Predmetna zgrada nalazit će se na građevinskom zemljištu obuhvaćenom kat.čest.br. 2237/15 nastala od (2237/15, 2237/11, 2237/16, 2237/12) k.o. Veliko Trgovišće, Općina Veliko Trgovišće. Građevinska dozvola ishodi se zbog rekonstrukcije javne zgrade „Centra za kulturu Dr. Franjo Tuđman.

Predmetna zgrada ima Uvjerenje o vremenu građenja građevine (KLASA:361-04/10-01/107, URBROJ: 2140/01-07-05-10-3, Zabok, 30.04.2010.)

Na predmetnim katastarskim česticama kat.čest.br. (2237/15, 2237/11, 2237/16, 2237/12), k.o Veliko Trgovišće provest će se parcelacija. Dijelovi navedenih čestica će se ukrupniti u jednu četicu pod nazivnom k.č.br 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće. Točna površina i dimenzije novoformirane čestice utvrdit će se prema geodetskom elaboratu izrađenom od ovlaštenog geodetskog ureda.

Predmetna parcela nalazi se unutar građevinskog područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće („Službeni glasnik KZŽ“, br. 5/04 izmjene i dopune br. 10/04, 15/07, 27/08, 11/09, 15/12, 8/15, 15/17, 25/17, 28/19, 33/19, 20/21, 31/21.)

Predmetna zgrada je pravokutnog oblika, dužom stranom orijentiranom u smjeru sjever - jug maksimalnih dimenzija 13,91m x 36,15 m.

Ukupna visina predmetne zgrade, od najniže kote konačno zaravnatog terena uz građevinu iznosit će 10,42m.

Predmetna zgrada je samostojeća s vidljivim pročeljima.

Katnost: prizemlje + kat.

Na predmetnoj javnoj zgradi projektiran je ravni krov, nagiba krova 1°. Za pokrov je predviđena hidroizolacijska TPO membrana.

Na parceli je osigurano 11 parkirališnih mjesta za potrebe predmetne zgrade. Za slučaju potrebe većeg broja parkirnih površina koristi će se parkirne površine na susjednoj čestici ili u neposrednoj blizini te na javnim parkirnim površinama kako je propisano člankom 35. stavak 5. Prostornog plana Općine Veliko Trgovišće.

20.00 % površine čestice će se ozeleniti kao što je prikazano situacijom.

Površina parcele na kojoj se planira rekonstrukcija iznosi cca 1339,00 m2.

Ukupna bruto površina predmetne zgrade iznosi 781,31 m2.

Tlocrtna površina predmetne zgrade dobivena okomitom projekcijom svih vanjskih ploha zidova ili ograda svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova prizemlja zgrade iznosi 458,18

Koeficijent iskorištenosti čestice (površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici/površina čestice) kis = 0,58

Koeficijent izgrađenosti čestice (tlocrtna površina svih građevina na čestici/površina čestice) kig= 0,34

Namjena zgrade je javna zgrada društvene namjene

Zgrada je katnosti prizemlje + kat.

U prizemlju zgrade nalazi se dvorana koja se sastoji od gledišta sa tribinama, prostorom režije i pozornicom, hodnikom koji povezuje prostor dvorane i sanitarije, natkriveni ulazni prostor, spremište, muške sanitarije, ženske sanitarije te sanitarije za osobe s smanjenom pokretljivošću.

Na katu zgrade nalazi se dvorana za probre kulturno umjetničkih društava i udruga, garderoba, prostor za rad udruga, spremište, muške sanitarije, ženske sanitarije te sanitarije za osobe s smanjenom pokretljivošću. Također na katu se nalazi i natkrivena terasa, prostor stubišta koji kat povezuje s prizemljem zgrade te dizalo.

Sveukupno predmetna zgrada se sastoji od jedne funkcionalne jedinice

1. Zgrada javne namjene „Centar za kulturu Dr. Franjo Tuiđman“

INSTALACIJA VODOVODA, ODVODNJE I HIDRANTSKE MREŽE

VODOVOD

Predmetna zgrada priključena je na javni vodoopskrbni sustav preko vodomjernog okna koje se nalazi na susjednoj parceli k.č.br. 2237/8 i u kojem se osim vodomjera za predmetnu zgradu nalaze još dva vodomjera za susjedne parcele.
Također postojeći vodovodni priključak ne zadovoljava ni u pogledu potrebnog kapaciteta (za sanitarnu vodu i unutarnju hidrantsku mrežu) te se planira izvesti novi vodoopskrbni priključak preko novog vodomjernog okna koje će se nalaziti na predmetnoj parceli 2 m od regulacione linije ispod asfaltirane pristupne površine.
Priključak se planira izvesti na vodoopskrbni cjevovod AC 150/10 koji prolazi uz zapadnu među predmetne parcele.
Hidrauličkim proračunom utvrđen je promjer priključnog voda PEHD Ø63x5,8 mm; du=51,4 mm (NO50).
Priključak će se izvesti preko novog vodomjernog okna u kojem se nalaze dva vodomjera (1 za unutarnju hidrantsku mrežu i 1 za sanitarnu vodu predmetne zgrade) sa potrebnim zapornim armaturama i fazonskim komadima.
Vodomjerno okno je unutarnjih (svijetlih) dimenzija 300 x150 x 180 cm (d x š x v) armirano betonsko (beton C25/30) u potpunosti vodonepropusno. Poklopac vodomjernog okna je lijevano željezni, četverokutni, vodonepropusni, veličine 60 x 60 cm, nosivosti 40T, s dvije upuštene ručke i natpisom „VODA“.
Za spuštanje u vodomjerno okno ugrađuju se penjalice od punog rebrastog čelika promjera 20 mm. Radi eventuanog ispumpavanja vode ispod poklopca u podu vodomjernog okna treba izvesti udubljenje Ø30 cm, dubine 40 cm, a pod okna treba izvesti u padu prema tom udubljenju.
Za prolaz cijevi kroz zidove vodomjernog okna treba ugraditi PVC zaštitnu cijev i uvodnicu s brtvama radi spriječavanja prodora vode.

ODVODNJA

Predmetna zgrada ima postojeći priključak na javnu na javnu kanalizacijsku mrežu u koju se ispuštaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode s asfaltiranih prometnih i parkirnih površina koje se sabiru slivnicima s taložnicom, dok se čiste krovne oborinske vode ispuštaju na zelene površine predmetne parcele, na način da ne ugrožavaju susjedne parcele i građevine na njima, te se postojeći sustav odvodnje planira zadržati.

Priključak na javnu kanalizacijsku mrežu izveden je preko kontrolno/mjernog okna na kanalizacijski cjevovod BC400 koji prolaz istočno od predmetne parcele.

Priključak na javnu kanalizacijsku izveden je cijevlju PVC DN 400 za koju je hidrauličkim proračunom dokazan da zadovoljava novonastale potrebe nakon rekonstrukcije predmetne zgrade, te se postojeći priključak na javnu odvodnju planira zadržati.

HIDRANTSKA MREŽA

Za potrebe unutarnje hidrantske mreže, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06) potrebno je osigurati za požarno opterećenje do 500 MJ/m2 količinu protupožarne vode ne manju od 40 l/ min (0,67 l/s), pri tlaku ne manjem od 0,25 Mpa.

Unutarnja hidrantska mreža opskrbljivati će se vodom iz javnog vodoopskrbnog cjevovoda.
Unutarnja hidrantska mreža je mokra, te sastoji se od cjevovoda i zidnih požarnih hidranata.
Razvod unutarnje hidrantske mreže izvodi se od čelićnih pocinčanih cijevi NO50mm.
U zgradi se predviđa ugradnja 4 zidna požarna hidranata s vatrogasnim crijevom DN25 dužine 30m koji su razmješteni tako da je ostvareno potpuno pokrivanje štićenih prostora minimalno jednim mlazom vode.
Predviđena je ugradnja zidnih požarnih hidranata s bubnjem izrađeni prema normi HRN EN 671-1 smješteni u tipski limeni hidrantski ormarić dimenzije 700x780x250 mm zajedno s pripadajućom opremom za priključak na mrežu Ø50 - bubanj sa kočnicom i priključnim crijevom za mrežu Ø52, vatrogasna cijev DN25 dužine 30m, kuglasti ventil 2“ sa stabilnom spojnicom Ø52, okretni nastavak Ms2“, mlaznica Ø25, redukcijska spojnica Ø52 s kosim grlom Ø25.
Zidni hidrant su označen simbolom prema normi HRN ISO 6309.

Priključak na zidni hidrant izvodi se na visini od 1,5 m od gotovog poda.

Vodovodne cijevi moraju se polagati uredno i pregledno u blagom nagibu prema priključnom mjestu. Sva spojna i oštećena mjesta na cijevima prije izolacije premazuju se antikorozivnom zaštitom.
Nakon završetka montaže hidrantska mreža se mora ispitati na pritisak do 15 bara uz prisustvo nadzornog inženjera.

Detaljan opis vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže opisan je u Građevinskom projektu - projektu vodovoda, odvodnje, hidrantske mreže i kolnog prilaza ZOP 36/2021, (Mapa 3).

STROJARSKE TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

GRIJANJE PROSTORA

Odabran je kotao na pelete, nazivne snage 50 kW, u kombinciji s pelet setom.

Kotao će se smjestiti u prostor spremišta u prizemlju javne građevine. Snaga kotla odabrana je na temelju stvarnih potreba za grijanjem čitave zgrade, odnosno provedenog termodinamičkog proračuna toplinskih gubitaka.

Kotao je izrađen od kotlovskog lima debljine 5 mm. Kotao se isporučuje sa regulacijom, koja omogućava potpuno automatski rad, a uključuje regulaciju propuha kod korištenja krutog goriva, podešavanje temperature kotla prema vanjskoj temperaturi, sobni termostat, regulaciju jednog direktnog kruga grijanja. Za zaštitu kotla od hladne korozije predviđen je troputni termostatski ventil. Kao dodatna zaštita od pregrijavanja kotla u slučaju nestanka struje predviđen je termički troputni ventil za zaštitu od pregrijavanja kotla sa termičkim osiguračem spojen direktno na vodovod te odvodnju.

Za predaju učina u prostor odabrani su čelični radijatori kao VAIRAD tip V. Ventilski radijatori su opremljeni slavinom za punjenje i pražnjenje, radijatorskim kutnim H ventilom te termo glavom.

Regulacija temperature po prostorima predviđena je putem regulacijskih ventila s termostatskim glavama smještenim na radijatorima. Razvod radijatorskog grijanja izrađen je od PeX cijevi, koje se od uzidnih ormarića, vode u estrihu. Režim rada radijatorskog grijanja je 70/50 °C.

HLAĐENJE PROSTORA

Za hlađenje prostora predviđa se ugradnja VRF sustava, kao proizvod proizvođača Samsung ili jednakovrijedan.

Smještaj vanjske jedinice predviđen je na ravni krov (prema građevinskom rješenju). Navedeni sustav ima mogućnost grijanja prostora.

Simultana i automatska promjena temperature isparavanja radnog medija prema temperaturi okoliša omogućuje dodatne uštede energije i veći komfor, zbog viših temperatura istrujanog zraka. Jedinice su opremljene s

pločastim izmjenjivačem topline [intercooler], koji omogućuje značajno poboljšanje efikasnosti, kako u hlađenju tako i u grijanju. Uređaj je opremljen s "pump out/down" funkcijom, koja omogućuje jednostavno servisiranje pojedinih dijelova sustava.

Unutarnja jedinica kanalne izvedbe bez maske, predviđena je za montažu u spušteni strop dvorane u prizemlju, te je opremljena ventilatorom s BLDC motorom, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom, te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature. Za kanalne jedinice predviđa se ugradnja kanalskog ventilacijskog razvoda te anemostata, smještenih prema prikazu u grafičkom dijelu projekta

VENTILACIJA

Za ventilaciju prostora velike dvorane u prizemlju, predviđa se ugradnja ventilacijske jedinice s povratom topline, krovne izvedbe, smještene na ravni krov građevine.
Za navedenu jedinicu predviđeni su nosači, prema rješenju u građevinskom projektu.
Jedinica omogućuje protok zraka od 4800 m3/h, a dimenzionirana je prema maksimalnom broju osoba u dvorani, koji iznosi 160 osoba. Učinkovitost povrata topline je 90,4 %. Jedinica se sastoji od EC ventilatora, filtracije na tlaku i odsisu, plastičnog protusmjernog izmjenjivača topline visoke učinkovitosti. Jedinicom upravlja kontrolni sustav s mogučnošću upravljanja putem web servera. Jedinica je u potpunosti u skladu EU normom ERP2018. Projektirani odsisi zraka je 4500 m3/h. Preostali zrak se odsisava putem odsisnih ventilatora smještenih u sanitarnim prostorima.
Za ventilaciju prostora kata, predviđena je ugradnja ventilacijske jedinice s povratom topline, krovne izvedbe. Jedinica omogućuje protok zraka od 1740 m3/h. Učinkovitost povrata topline je 91,1 %. Jedinica se sastoji od EC ventilatora, filtracije na tlaku i odsisu, plastičnog protusmjernog izmjenjivača topline visoke učinkovitosti. Jedinicom upravlja kontrolni sustav s mogučnošću upravljanja putem web servera. Jedinica je u potpunosti u skladu EU normom ERP2018. Projektirani odsisi zraka je 1480 m3/h. Preostali zrak se odsisava putem odsisnih ventilatora smještenih u sanitarnim prostorima.

Detaljan opis grijanja, hlađenja i ventilacije opisan je u Strojarskom projektu termotehničkih instalacija, ZOP 36/2021, (Mapa 4).

ELEKTROINSTALACIJA

Postojeći dio građevine ima izveden priključak na elektroenergetski sustav u sustavu KPMO koji se demontira i izvodi u sustavu SPMO u iznosu od 11,04kW. Prilikom rušenja građevine sa iste je potrebno demontirati sve zračne vodove koji su prikazani u grafičkim prikazima.
Projektom je predviđeno da se sa ormara GRO izvede priključak prema razdjelnom ormaru kata RO/K. S razdjelnika (GRO) napajaju se potrošači prizemlja, te je predviđen priključak za razdjelni ormar prvog kata kabelom NYY-J 5x6mm2 sve prema grafičkim prikazima.
Na razdjelniku građevine GRO predviđen je prekidač na dovodu sa mogučnošću daljinskog isključenja tipkalima kod izlaza iz objekata.

Elektrotehničke instalacije izvode se kombinirano, elektroinstalacijskim materijalom za montažu u gipskartonske zidove i betonske zidove PNT i CS cijevima. U stropu kabeli se polažu zrakasto od razdjelnika do mjesta za pregradne zidove i/ili izvode u stropu (izvodi se postavljaju u montažne-razvodne kutije Ø 60/80 mm sa ili bez poklopca te s kukom (gdje je potrebno) i dalje u zidu (IBG i p/ž el. instalacijski materijal) vodoravno/okomito (do izvoda, utičnica, sklopki i priključaka).

U građevini je predviđen određen broj priključnica i fiksnih izvoda prema razmještaju opreme i potrebama korisnika prostora.
Priključnice su različitih stupnjeva zaštite (IP 20, IP 44) ovisno o prostoru u koji se ugrađuju.
Priključnice u prostorima proizvodnje i montaže su nadžbukne izvedbe.
Visina na koju se postavljaju priključnice (ukoliko nije drugačije naznačeno) iznosi 1,2 m iznad kote gotovog poda. Električna instalacija priključnica i fiksnih priključaka unutar građevine izvest će se kabelima tipa NYY i NYM odgovarajućih presjeka prema jednopolnim shemama.
Iz tlocrta s električnim instalacijama jake i slabe struje i jednopolnih shema vidljivi su tipovi kabela njihova oznaka i lokacije. Za potrebe priključaka tehnološke opreme u predmetnoj građevini predviđeni su potrebni priključci i utičnice u skaldu s podacima iz tehnološkog projekta.
Za potrebe strojarskih instalacija predviđeni su potrebni priključci za potrošače u skladu s projektom strojarstva. Točne mikrolokacije priključaka potrebno je uskladiti prilikom izvođenja nakon što se odabere točan tip uređaja.

Detaljan opis elektroinstalacija opisan je u Elektroprojektu, ZOP 36/2021, (Mapa 5).

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 1.1 TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

1. UVOD

Investitor, OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće 49214, OIB:48320630286, naručio je izradu glavnog projekta za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju javne zgrade „Centra za kulturu Dr. Franjo Tuđman. Predmetna zgrada nalazit će se na građevinskom zemljištu obuhvaćenom kat.čest.br. 2237/15 nastala od (2237/15, 2237/11, 2237/16, 2237/12) k.o. Veliko Trgovišće, Općina Veliko Trgovišće. Građevinska dozvola ishodi se zbog rekonstrukcije javne zgrade „Centra za kulturu Dr. Franjo Tuđman.

Predmetna zgrada ima Uvjerenje o vremenu građenja građevine (KLASA:361-04/10-01/107, URBROJ: 2140/01-07-05-10-3, Zabok, 30.04.2010.)

Predmetna parcela nalazi se unutar građevinskog područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće („Službeni glasnik KZŽ“, br. 5/04 izmjene i dopune br. 10/04, 15/07, 27/08, 11/09, 15/12, 8/15, 15/17, 25/17, 28/19, 33/19, 20/21, 31/21.)

POSTOJEĆE STANJE

Predmetna postojeća javna zgrada društvene namjene nalazi se na građevinskom zemljištu kat.čest.br. 2237/15 k.o. Veliko Trgovišće
Predmetna zgrada nalazi se u građevinskom području obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće („Službeni glasnik KZŽ“, br. 5/04 izmjene i dopune br. 10/04, 15/07, 27/08, 11/09, 15/12, 8/15, 15/17, 25/17, 28/19, 33/19, 20/21, 31/21.)
Postojeća zgrada ima Uvjerenje o vremenu građenja građevine (KLASA:361-04/10-01/107, URBROJ: 2140/01-07-05-10-3, Zabok, 30.04.2010.)

Postojeća zgrada je katnosti prizemlje. Maksimalna visina zgrade od konačno zaravnatog terena iznosi 9,28m, dok je visina vijenca zgrade 5,81m. Postojeća zgrada je pravokutnog oblika maksimalnih dimenzija 11,71m x 30,95 m. Krovište zgrade je dvostrešno, nagiba krova 33º. Krovište je sistema visulja. Stropnu konstrukciju prizemlja čini drveni gredni obložen daščanom oplatom. Zidovi su zidani opekom normalnog formata i debljine su 63cm. Podna ploča je armiranobetonska debljine 20cm. Temelji su temeljne trake.

U prizemlju postojeće zgrade nalazi se dvorana sa gledalištem i pozornicom, ulazni hodnik, sanitarni prostori za muškarce i žene te tri spremišta. Podna obloga je keramika.
Postojeća zgrada ima drvenu stolariju. Zavrna obloga zidova sa unutarnje strane je žbuka, dok je sa vanjske strane završna obloga plemenita žbuka bez toplinske izolacije.

Postojeća udaljenost zgrade od susjednih čestica: cca 0,00 m od sjevero istočne međe parcele; cca 0,00 m od sjevero zapadne međe parcele; cca 11,01 m od jugo zapadne međe parcele; cca 3,73 m od jugo istočne međe parcele.

Pristup do predmetne parcele omogućen je sa javne prometnice, sa županijske ceste Ž2195, prilikom rekonstrukcije postojeći kolni prilaz se zadržava. Širina kolnog i pješačkog prilaza na spoju s cestom iznosi 8,30m.

PREDMET REKONSTRUKCIJE

Predmet rekonstrukcije je dogradnja kata zgrade te dogradnja lifta i stubišta na južnoj strani postojeće zgrade, rekonstrukcija kompletnih instalacija, te promjena sustava grijanja i hlađenja u energetski učinkovitiji sustav.
Predmet rekonstrukcije i sam raspored prostorija u postojećoj zgradi kako bi se doprinjelo na kvaliteti i funkcionalnosti same zgrade. Također rekonstrukcijom zgrade omogućava se mogućnost korištenja zgrade i osobama smanjene pokretljivosti.

2. GRAĐEVINSKA PARCELA

Utvrđeni stvarni korisnici susjednih katastarskih čestica

① 1/1, Općina Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće, OIB:48320630286

② 1, 3616/10000, 1/1, Zdrastvena Ustanova Ljekarna Lepeš, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 2
2, 3757/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944
3, 1419/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944
4, 1200/10000, 1/1, Juranić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 4, OIB:91224019944

③ 1/2, Korunda Ivkica Rođ. Lakuš, Veliko Trgovišće, Ljudevita Gaja 1, OIB:69008599646
1/2, Korunda Valent Stjepanov, Veliko Trgovišće, Ljudevita Gaja 1, OIB:01815537497

④ Mišić Marija, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:97265777912
Mišić Zdravko, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:71707649758
1/2, Mišić Ivan, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:19374179499
1/2, Mišić Vlado, Veliko Trgovišće, Trg Stjepana I Franje Tuđmana 5, OIB:32156221535

⑤ 1/1, Javno dobro u opć upor. u vlasn. RH s pravom upravlj. žup. uprave za ceste KZŽ,
J. Leskovara 40/1, Pregrada, OIB:43706413013

⑥ 1/1, Mjesna org. udruženja boraca, Veliko Trgovišće 0

Na zahtjev Općine Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2, Veliko Trgovišće 49214, OIB:48320630286, izvršena je geodetska izmjera stvarnog stanja na predmetnoj katastarskoj čestici u svrhu izrade geodetskog elaborata kao sastavnog dijela glavnog projekta za građevinsku dozvolu za rekontrukciju javne zgrade u Velikom Trgovišću.
Geodetskom izmjerom definiran je položaj u prostoru utvrđenih međa. Predmet izmjere detaljno je prikazan na prikazu izmjerenog stanja koji je sastavni dio ovog geodetskog elaborata, a koji je dan na uvid naručitelju izrade elaborata i stvarnim korisnicima susjednih katastarskih čestica, koji su s istim upoznati i koji su svojim potpisima potvrditi da su suglasni s ovako utvrđenim međama.

3. PARCELACIJA

Na predmetnim katastarskim česticama kat.čest.br. (2237/15, 2237/11, 2237/16, 2237/12), k.o Veliko Trgovišće provest će se parcelacija. Dijelovi navedenih čestica će se ukrupniti u jednu četicu pod nazivnom k.č.br 2237/15, k.o. Veliko Trgovišće. Točna površina i dimenzije novoformirane čestice utvrdit će se prema geodetskom elaboratu izrađenom od ovlaštenog geodetskog ureda.

4. PRIKLJUČAK PARCELE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU

Pristup do predmetne parcele omogućen je sa javne prometnice, sa županijske ceste Ž2195,
Kolnog i pješački prilaz parceli zadržava se postojeći. Širina kolnog i pješačkog prilaza na spoju s cestom iznosi 8,30m, dok će unutarnji polumjer ulaza/izlaza biti (Rmin) =7,50m, a vanjski polumjer (Rmin) =13,00m zbog lakšeg kretanja vozila i lakšeg pristupa vatrogasnih volzila i tehnike kako je prikazano situacijom u mjerilu 1:250 i projektom kolnog prilaza u Mapi 3.
Kolni i pješački prilaz formiran je sa sjeverozapadne strane parcele.

5. SMJEŠTAJ I UVJETI GRADNJE GRAĐEVINE NA PARCELI

Na grafičkom prikazu „Situacija“ u MJ 1:250 prikazan je položaj građevine na parceli.

Predmetna parcela nalazi se unutar građevinskog područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće („Službeni glasnik KZŽ“, br. 5/04 izmjene i dopune br. 10/04, 15/07, 27/08, 11/09, 15/12, 8/15, 15/17, 25/17, 28/19, 33/19, 20/21, 31/21.)

Pristup do predmetne parcele omogućen je sa javne prometnice, sa županijske ceste Ž2195,
Kolnog i pješački prilaz parceli zadržava se postojeći. Širina kolnog i pješačkog prilaza na spoju s cestom iznosi 8,30m, dok će unutarnji polumjer ulaza/izlaza biti (Rmin) =7,50m, a vanjski polumjer (Rmin) =13,00m zbog lakšeg kretanja vozila i lakšeg pristupa vatrogasnih volzila i tehnike kako je prikazano situacijom u mjerilu 1:250 i projektom kolnog prilaza u Mapi 3.
Kolni i pješački prilaz formiran je sa sjeverozapadne strane parcele.

Predmetna zgrada je pravokutnog oblika, dužom stranom orijentiranom u smjeru sjever - jug maksimalnih dimenzija 13,91m x 36,15 m.

Ukupna visina predmetne zgrade, od najniže kote konačno zaravnatog terena uz građevinu iznosit će 10,42m.

Predmetna zgrada je samostojeća s vidljivim pročeljima.

Katnost: prizemlje + kat.

Na predmetnoj javnoj zgradi projektiran je ravni krov, nagiba krova 1º. Za pokrov je predviđena hidroizolacijska TPO membrana.

Na parceli je osigurano 11 parkirališnih mjesta za potrebe predmetne zgrade. Za slučaju potrebe većeg broja parkirnih površina koristi će se parkirne površine na susjednoj čestici ili u neposrednoj blizini te na javnim parkirnim površinama kako je propisano člankom 35. stavak 5. Prostornog plana Općine Veliko Trgovišće.

20.00 % površine čestice će se ozeleniti kao što je prikazano situacijom.

Udaljenosti predmetne zgrade od granica parcele:

- cca 0,00 m od sjevero istočna međe parcele – postojeća udaljenost predmetne zgrade
- cca 0,00 m od sjevero zapadne međe parcele – postojeća udaljenost predmetne zgrade
- cca 19,02 m od sjevero zapadne međe parcele -
- cca 5,86 m od jugo zapadne međe parcele
- cca 3,73 m od jugo istočne međe parcele – postojeća udaljenost predmetne zgrade

Površina parcele na kojoj se planira rekonstrukcija iznosi cca 1339,00 m2.

Ukupna bruto površina predmetne zgrade iznosi 781,31 m2.

Tlocrtna površina predmetne zgrade dobivena okomitom projekcijom svih vanjskih ploha zidova ili ograda svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova prizemlja zgrade iznosi 458,18

Koeficijent iskorištenosti čestice (površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici/površina čestice) kis = 0,58

Koeficijent izgrađenosti čestice (tlocrtna površina svih građevina na čestici/površina čestice) kig= 0,34

6. NAMJENA GRAĐEVINE S BROJEM FUNKCIONALNIH JEDINICA

Namjena zgrade je javna zgrada društvene namjene

Zgrada je katnosti prizemlje + kat.

U prizemlju zgrade nalazi se dvorana koja se sastoji od gledišta sa tribinama, prostorom režije i pozornicom, hodnikom koji povezuje prostor dvorane i sanitarije, natkriveni ulazni prostor, spremište, muške sanitarije, ženske sanitarije te sanitarije za osobe s smanjenom pokretljivošću.

Na katu zgrade nalazi se dvorana za probre kulturno umjetničkih društava i udruga, garderoba, prostor za rad udruga, spremište, muške sanitarije, ženske sanitarije te sanitarije za osobe s smanjenom pokretljivošću. Također na katu se nalazi i natkrivena terasa, prostor stubišta koji kat povezuje s prizemljem zgrade te dizalo.

Sveukupno predmetna zgrada se sastoji od jedne funkcionalne jedinice

1. Zgrada javne namjene „Centar za kulturu Dr. Franjo Tuiđman“

7. KONSTRUKCIJA GRAĐEVINE I MATERIJALI ZA REKONSTRUKCIJU

Predmetna zgrada u Velikom Trgovišću je pravokutnih tlocrtnih dimenzija 13,91m x 36,15 m.. te katnosti Prizemlje+ Kat. Na predmetnoj javnoj zgradi projektiran je ravni krov, nagiba krova 1º. Za pokrov je predviđena hidroizolacijska TPO membrana. Glavnu konstrukciju građevine čine serklažirani zidovi. Zidovi prizemlja zgrade ostaju postojeći te će se dodatno ukrutiti vertikalnim serklažima i protupotresnom mrežom. Zidovi kata izvode se novi, te su zidani blok opekom debljine 30 cm. Stropna konstrukcija prizemlja i kata je AB ploča debljine 20cm. Temeljnu konstrukciju čine temeljne trake i temeljne stope.
Stropne ploče se oslanjaju na AB horizontalne serklaže i grede.
Osnovni nosivi sustav građevine čine zidani serklažirani zidovi prizemlja debljine 63cm zidani obekom normalnog formata, dok su zidovi kata zidani blok opekom debljine 30 cm u oba smjera koji prenose horizontalna opterećenja potresom (ili vjetrom-nije mjerodavno) te sva vertikalna opterećenja. Građevina je horizontalno i vertikalno serklažirana prema Eurokodu 8 EN 1998-1. Vertikalne serklaže izvoditi na „zub“ ili ti „šmorc“.
Građevina je temeljena na temeljnim trakama razne širine. Temeljni su međusobno povezani podnom ab pločom debljine 20cm. Nasip ispod podne ploče izvesti u slojevima konačne zbijenosti Ms=60Mpa.

Okolne vode građevine je potrebno kontrolirano odvoditi.

Materijal konstrukcije :
- beton klase C25/30……..…..fcd =1,67 kN/cm²
- čelik za armiranje B500B……..fyd=43,48 kN/cm²
- opečni blok (2a) grupe tlačne čvrstoće f=10,0 N/mm²
- mort marke M5

Detaljan opis konstrukcije opisan je u Građevinskom projektu, ZOP 36/2021, (Mapa 2).

8. OPIS SASTAVA GRAĐEVNIH DIJELOVA ZGRADE

PT1 - pod na tlu	
Protuklizne keramičke pločice	1.50 cm
"Plivajući", armirano cementni estrih	5.00 cm
Ekstrudirana polistirenska pjena (XPS)	8.00 cm
Hidroizolacijska bitumenska traka	0.80 cm
AB podna ploča, dimenzije isključivo prema statičkom proračunu	20.00 cm
PP/PES filc ("geotekstil"), min 300 g/m2, 2x	0.50 cm
Pijesak,šljunak, tucanik, karakteristike isključivo prema geomehaničkom elaboratu	

VZ 1 - vanjski zid	
Vlaknasto cementne ploče	1.00 cm
Sloj zraka	
Polutvrde, hidrofobirane ploče kamene vune	12.00 cm
Opeka normalnog formata	63.00 cm
Vapneno cementna žbuka	2.00 cm

VZ 2 - vanjski zid	
Vlaknasto cementne ploče	1.00 cm
Sloj zraka	
Polutvrde, hidrofobirane ploče kamene vune	12.00 cm
Blok opeka	30.00 cm
Vapneno cementna žbuka	2.00 cm

VZ 3 - vanjski zid	
Plemenita žbuka	0.50 cm
Cementni polimerni mort (2 sloja morta i 1 sloja staklene mrežice)	0.50 cm
Opeka normalnog formata	63.00 cm
Parna brana	
Mineralna kamena vuna	5.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

VZ 4 - vanjski zid	
Plemenita žbuka	0.50 cm
Cementni polimerni mort (2 sloja morta i 1 sloja staklene mrežice)	0.50 cm
Blok opeka	30.00 cm
Parna brana	
Mineralna kamena vuna	5.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

UZ 1 - unutarnji zid	
Žbuka	2.00 cm
Opeka normalnog formata	63.00 cm
Parna brana	
Mineralna kamena vuna	5.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

UZ 2 - unutarnji zid	
Žbuka	2.00 cm
Blok opeka	30.00 cm
Parna brana	
Mineralna kamena vuna	5.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

GZ1 - pregradni zid od gipskartonskih ploča	
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm
Mineralna kamena vuna	15.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

GZ2 - pregradni zid od gipskartonskih ploča	
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm
Mineralna kamena vuna	10.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

GZ3 - pregradni zid od gipskartonskih ploča	
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm
Mineralna kamena vuna	5.00 cm
Gipskartonske ploče 2 x 1.25 cm	2.50 cm

MK1 - međukatna konstrukcija	
Drvena obloga	2.00 cm
"Plivajući", armirano cementni estrih	5.00 cm
Toplinska izolacija (XPS)	5.00 cm
AB ploča, dimenzije isključivo prema statičkom proračunu	20.00 cm
Zračni sloj	
Gipskartonske ploče 1 x 1.25 cm	1.25 cm

MK2 - međukatna konstrukcija	
Kamena obloga	2.00 cm
Polimercementni premaz	
"Plivajući", armirano cementni estrih	5.00 cm
Toplinska izolacija (XPS)	5.00 cm
Bitumenska traka za zavarivanje	0.80 cm
AB ploča, dimenzije isključivo prema statičkom proračunu	20.00 cm
Polutvrde, hidrofobirane ploče kamene vune	10.00 cm
Gipskartonske ploče 1 x 1.25 cm	1.25 cm

MK3 - međukatna konstrukcija	
TPO membrana	1.00 cm
Polutvrde, hidrofobirane ploče kamene vune	20.00 cm
AB ploča, dimenzije isključivo prema statičkom proračunu	20.00 cm
Zračni sloj	
Gipskartonske ploče 1 x 1.25 cm	1.25 cm

SVIJETLE VISINE PROSTORA

Predmetna zgrada

Zgrada je slobodnostojeća građevina,
Etažnost: prizemlje + kat
Ukupna visina zgrade iznosi: 10,42 m
Svjetla visina prizemlja: 4,69 m
Svjetla visina kata: 2,80 m

9. ZAVRŠNA OBRADA GRAĐEVINE, IZOLACIJA I ZAŠTITA

Sastav podne, stropne i krovne konstrukcije prikazan je projektom. Zidovi, podovi i stropovi su završno obrađeni na način koji zahtjeva namjena. Navedeni zidovi i stropovi propisno izvedeni, tijekom eksploatacije trajno će osigurati zaštitu od vanjskih utjecaja i atmosferilija, zaštitu od požara, toplinsku zaštitu, zvučnu zaštitu, stabilnost svih elemenata i dijelova građevine. Odabirom materijala, debljinom njihovih slojeva, redoslijedom i načinom izvođenja, obuhvaćena je potpuna fizikalna zaštita prostorija objekta kao i pojedinih dijelova konstrukcije: zaštita od vlage iz tla, iz konstrukcija, zaštita od difuzije pare, zaštita od atmosferilija, zaštita od propusnosti topline i akumulacije u konstrukciji, zaštita od buke i vibracija, zaštita od požara. Unutarnji zidovi i stropovi prostorija kao i nosivi stupovi i grede biti će završno obrađeni tako da zadovoljavaju sanitarno-higijenske norme.
Zidovi, na mjestima gdje može doći do jačeg prljanja, wc obloženi su vodootpornim materijalima, te materijalima koji se lako čiste i zadovoljavaju higijenske uvjete te će se koristiti keramika koja mora biti obrađena kao protu klizna.
Završna obrada mora se očitovati u tome da ju je moguće lako prati i čistiti. Krov je izveden tako da u eksploataciji trajno osigurava zaštitu od oborina i atmosferskih utjecaja, zaštitu od požara, odvođenje atmosferskog taloga, dok se završni sloj izvodi od hidroizolacijske TPO membrane.
Podovi prostorija su ravni, ali ne i klizavi. Izvedeni su od materijala koji se lako čisti i održava, te ima odgovarajuću čvrstoću na habanje. Podovi na tlu od prodora vlage zaštićeni su hidroizolacijom. Finalizirani su oblogom ovisno o namjeni prostora. Tijekom eksploatacije podovi će trajno osigurati stabilnost, ravnu površinu i sigurno hodanje, toplinsku i zvučnu zaštitu, lako čišćenje i održavanje, zaštitu od požara i zaštitu od statičkog elektriciteta. Fasada je ventilirana sa toplinskom izolacijom mineralnom vunom debljine 12 cm, a kao završna obloga koriste se vlaknasto cementne ploče.

10 .OBLIKOVANJE GRAĐEVINE I UREĐENJE GRAĐEVINSKE PARCELE

Predmetna zgrada je slobodnostojeća građevina, etažna visina biti će prizemlje + kat. Ukupna visina predmetne zgrade, od najniže kote konačno zaravna tog terena uz građevinu iznosit će 10,42m.
Građevina će biti izgrađene od građevinskih materijala koji su vatrootporni i vodootporni. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te korišteni materijali za rekonstrukciju biti će usklađeni s okolnim objektima i krajolikom. Volumen, proporcije i pročelja građevina činiti će jedinstvenu arhitektonsku cjelinu i neće destruktivno djelovati u ambijentu u kojem će se nalaziti, odnosno pridonijeti će oblikovno tradicijskoj slici naselja.

11. UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE, ZELENIH I PARKIRALIŠNIH POVRŠINA

Pristup do predmetne parcele omogućen je sa javne prometnice, sa županijske ceste Ž2195,
Kolnog i pješački prilaz parceli zadržava se postojeći. Širina kolnog i pješačkog prilaza na spoju s cestom iznosi 8,30m, dok će unutarnji polumjer ulaza/izlaza biti (Rmin) =7,50m, a vanjski polumjer (Rmin) =13,00m zbog lakšeg kretanja vozila i lakšeg pristupa vatrogasnih volzila i tehnike kako je prikazano situacijom u mjerilu 1:250 i projektom kolnog prilaza u Mapi 3.

Kolni i pješački prilaz formiran je sa sjeverozapadne strane parcele.

Površina čestice na kojoj se planira rekonstrukcija iznosi 1339,00 m2.

Na parceli je osigurano 11 parkirališnih mjesta za potrebe predmetne zgrade. Za slučaju potrebe većeg broja parkirnih površina koristi će se parkirne površine na susjednoj čestici ili u neposrednoj blizini te na javnim parkirnim površinama kako je propisano člankom 35. stavak 5. Prostornog plana Općine Veliko Trgovišće.

Na čestici je ozelenjeno 20% parcele. Na parceli će se postaviti asfalt, a na ulaznom dijelu zgrade postavit će se betonski opločnjaci. Na ostatku parcele će ostati zelenilo. Prilazni put i parkirališne površine će se asfaltirati.

12. ZBRINJAVANJE OTPADA

Otpadne vode zbrinjavaju se u skladu sa propisima i ne ugrožavaju okoliš. Sav kruti otpad odlagati će u kante za smeće smještene kod kolnog ulaza na parcelu. Otpad će se odvoziti sa parcele investitora od strane poduzeća registriranog za zbrinjavanje otpada, prema mjesnim prilikama, odnosno odvoz smeća, ambalaže i krupnog otpada treba regulirati putem nadležne komunalne tvrtke. Pozicija odlaganja otpada nalazit će kod ulaza na parcelu. Pozicija odlaganja otpada prikazana je na nacrtu situacije.

13. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA PARCELE ODNOSNO GRAĐEVINE KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Pristup do predmetne parcele omogućen je sa javne prometnice, sa županijske ceste Ž2195,
Kolnog i pješački prilaz parceli zadržava se postojeći. Širina kolnog i pješačkog prilaza na spoju s cestom iznosi 8,30m, dok će unutarnji polumjer ulaza/izlaza biti (Rmin) =7,50m, a vanjski polumjer (Rmin) =13,00m zbog lakšeg kretanja vozila i lakšeg pristupa vatrogasnih volzila i tehnike kako je prikazano situacijom u mjerilu 1:250 i projektom kolnog prilaza u Mapi 3.
Kolni i pješački prilaz formiran je sa sjeverozapadne strane parcele.

INSTALACIJA VODOVODA, ODVODNJE I HIDRANTSKE MREŽE

VODOVOD

Predmetna zgrada priključena je na javni vodoopskrbni sustav preko vodomjernog okna koje se nalazi na susjednoj parceli k.č.br. 2237/8 i u kojem se osim vodomjera za predmetnu zgradu nalaze još dva vodomjera za susjedne parcele.
Također postojeći vodovodni priključak ne zadovoljava ni u pogledu potrebnog kapaciteta (za sanitarnu vodu i unutarnju hidrantsku mrežu) te se planira izvesti novi vodoopskrbni priključak preko novog vodomjernog okna koje će se nalaziti na predmetnoj parceli 2 m od regulacione linije ispod asfaltirane pristupne površine.
Priključak se planira izvesti na vodoopskrbni cjevovod AC 150/10 koji prolazi uz zapadnu među predmetne parcele.
Hidrauličkim proračunom utvrđen je promjer priključnog voda PEHD Ø63x5,8 mm; du=51,4 mm (NO50).
Priključak će se izvesti preko novog vodomjernog okna u kojem se nalaze dva vodomjera (1 za unutarnju hidrantsku mrežu i 1 za sanitarnu vodu predmetne zgrade) sa potrebnim zapornim armaturama i fazonskim komadima.
Vodomjerno okno je unutarnjih (svijetlih) dimenzija 300 x150 x 180 cm (d x š x v) armirano betonsko (beton C25/30) u potpunosti vodonepropusno. Poklopac vodomjernog okna je lijevano željezni, četverokutni, vodonepropusni, veličine 60 x 60 cm, nosivosti 40T, s dvije upuštene ručke i natpisom „VODA“.
Za spuštanje u vodomjerno okno ugrađuju se penjalice od punog rebrastog čelika promjera 20 mm. Radi eventuanog ispumpavanja vode ispod poklopca u podu vodomjernog okna treba izvesti udubljenje Ø30 cm, dubine 40 cm, a pod okna treba izvesti u padu prema tom udubljenju.
Za prolaz cijevi kroz zidove vodomjernog okna treba ugraditi PVC zaštitnu cijev i uvodnicu s brtvama radi spriječavanja prodora vode.

ODVODNJA

Predmetna zgrada ima postojeći priključak na javnu na javnu kanalizacijsku mrežu u koju se ispuštaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode s asfaltiranih prometnih i parkirnih površina koje se sabiru slivnicima s taložnicom, dok se čiste krovne oborinske vode ispuštaju na zelene površine predmetne parcele, na način da ne ugrožavaju susjedne parcele i građevine na njima, te se postojeći sustav odvodnje planira zadržati.
Priključak na javnu kanalizacijsku mrežu izveden je preko kontrolno/mjernog okna na kanalizacijski cjevovod BC400 koji prolaz istočno od predmetne parcele.

Priključak na javnu kanalizacijsku izveden je cijevlju PVC DN 400 za koju je hidrauličkim proračunom dokazan da zadovoljava novonastale potrebe nakon rekonstrukcije predmetne zgrade, te se postojeći priključak na javnu odvodnju planira zadržati.

HIDRANTSKA MREŽA

Za potrebe unutarnje hidrantske mreže, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06) potrebno je osigurati za požarno opterećenje do 500 MJ/m2 količinu protupožarne vode ne manju od 40 l/ min (0,67 l/s), pri tlaku ne manjem od 0,25 Mpa.

Unutarnja hidrantska mreža opskrbljivati će se vodom iz javnog vodoopskrbnog cjevovoda.
Unutarnja hidrantska mreža je mokra, te sastoji se od cjevovoda i zidnih požarnih hidranata.
Razvod unutarnje hidrantske mreže izvodi se od čelićnih pocinčanih cijevi NO50mm.
U zgradi se predviđa ugradnja 4 zidna požarna hidranata s vatrogasnim crijevom DN25 dužine 30m koji su razmješteni tako da je ostvareno potpuno pokrivanje štićenih prostora minimalno jednim mlazom vode.

Predviđena je ugradnja zidnih požarnih hidranata s bubnjem izrađeni prema normi HRN EN 671-1 smješteni u tipski limeni hidrantski ormarić dimenzije 700x780x250 mm zajedno s pripadajućom opremom za priključak na mrežu Ø50 - bubanj sa kočnicom i priključnim crijevom za mrežu Ø52, vatrogasna cijev DN25 dužine 30m, kuglasti ventil 2“ sa stabilnom spojnicom Ø52, okretni nastavak Ms2“, mlaznica Ø25, redukcijska spojnica Ø52 s kosim grlom Ø25.
Zidni hidrant su označen simbolom prema normi HRN ISO 6309.

Priključak na zidni hidrant izvodi se na visini od 1,5 m od gotovog poda.

Vodovodne cijevi moraju se polagati uredno i pregledno u blagom nagibu prema priključnom mjestu. Sva spojna i oštećena mjesta na cijevima prije izolacije premazuju se antikorozivnom zaštitom.
Nakon završetka montaže hidrantska mreža se mora ispitati na pritisak do 15 bara uz prisustvo nadzornog inženjera.

Detaljan opis vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže opisan je u Građevinskom projektu - projektu vodovoda, odvodnje, hidrantske mreže i kolnog prilaza ZOP 36/2021, (Mapa 3).

STROJARSKE TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

GRIJANJE PROSTORA

Odabran je kotao na pelete, nazivne snage 50 kW, u kombinciji s pelet setom.

Kotao će se smjestiti u prostor spremišta u prizemlju javne građevine. Snaga kotla odabrana je na temelju stvarnih potreba za grijanjem čitave zgrade, odnosno provedenog termodinamičkog proračuna toplinskih gubitaka.

Kotao je izrađen od kotlovskog lima debljine 5 mm. Kotao se isporučuje sa regulacijom, koja omogućava potpuno automatski rad, a uključuje regulaciju propuha kod korištenja krutog goriva, podešavanje temperature kotla prema vanjskoj temperaturi, sobni termostat, regulaciju jednog direktnog kruga grijanja. Za zaštitu kotla od hladne korozije predviđen je troputni termostatski ventil. Kao dodatna zaštita od pregrijavanja kotla u slučaju nestanka struje predviđen je termički troputni ventil za zaštitu od pregrijavanja kotla sa termičkim osiguračem spojen direktno na vodovod te odvodnju.
Za predaju učina u prostor odabrani su čelični radijatori kao VAIRAD tip V. Ventilski radijatori su opremljeni slavinom za punjenje i pražnjenje, radijatorskim kutnim H ventilom te termo glavom.

Regulacija temperature po prostorima predviđena je putem regulacijskih ventila s termostatskim glavama smještenim na radijatorima. Razvod radijatorskog grijanja izrađen je od PeX cijevi, koje se od uzidnih ormarića, vode u estrihu. Režim rada radijatorskog grijanja je 70/50 °C.

HLAĐENJE PROSTORA

Za hlađenje prostora predviđa se ugradnja VRF sustava, kao proizvod proizvođača Samsung ili jednakovrijedan.

Smještaj vanjske jedinice predviđen je na ravni krov (prema građevinskom rješenju). Navedeni sustav ima mogućnost grijanja prostora.

Simultana i automatska promjena temperature isparavanja radnog medija prema temperaturi okoliša omogućuje dodatne uštede energije i veći komfor, zbog viših temperatura istrujanog zraka. Jedinice su opremljene s

pločastim izmjenjivačem topline [intercooler], koji omogućuje značajno poboljšanje efikasnosti, kako u hlađenju tako i u grijanju. Uređaj je opremljen s "pump out/down" funkcijom, koja omogućuje jednostavno servisiranje pojedinih dijelova sustava.

Unutarnja jedinica kanalne izvedbe bez maske, predviđena je za montažu u spušteni strop dvorane u prizemlju, te je opremljena ventilatorom s BLDC motorom, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom, te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature. Za kanalne jedinice predviđa se ugradnja kanalskog ventilacijskog razvoda te anemostata, smještenih prema prikazu u grafičkom dijelu projekta

VENTILACIJA

Za ventilaciju prostora velike dvorane u prizemlju, predviđa se ugradnja ventilacijske jedinice s povratom topline, krovne izvedbe, smještene na ravni krov građevine.
Za navedenu jedinicu predviđeni su nosači, prema rješenju u građevinskom projektu.
Jedinica omogućuje protok zraka od 4800 m3/h, a dimenzionirana je prema maksimalnom broju osoba u dvorani, koji iznosi 160 osoba. Učinkovitost povrata topline je 90,4 %. Jedinica se sastoji od EC ventilatora, filtracije na tlaku i odsisu, plastičnog protusmjernog izmjenjivača topline visoke učinkovitosti. Jedinicom upravlja kontrolni sustav s mogučnošću upravljanja putem web servera. Jedinica je u potpunosti u skladu EU normom ERP2018. Projektirani odsisi zraka je 4500 m3/h. Preostali zrak se odsisava putem odsisnih ventilatora smještenih u sanitarnim prostorima.
Za ventilaciju prostora kata, predviđena je ugradnja ventilacijske jedinice s povratom topline, krovne izvedbe. Jedinica omogućuje protok zraka od 1740 m3/h. Učinkovitost povrata topline je 91,1 %. Jedinica se sastoji od EC ventilatora, filtracije na tlaku i odsisu, plastičnog protusmjernog izmjenjivača topline visoke učinkovitosti. Jedinicom upravlja kontrolni sustav s mogučnošću upravljanja putem web servera. Jedinica je u potpunosti u skladu EU normom ERP2018. Projektirani odsisi zraka je 1480 m3/h. Preostali zrak se odsisava putem odsisnih ventilatora smještenih u sanitarnim prostorima.

Detaljan opis grijanja, hlađenja i ventilacije opisan je u Strojarskom projektu termotehničkih instalacija, ZOP 36/2021, (Mapa 4).

ELEKTROINSTALACIJA

Postojeći dio građevine ima izveden priključak na elektroenergetski sustav u sustavu KPMO koji se demontira i izvodi u sustavu SPMO u iznosu od 11,04kW. Prilikom rušenja građevine sa iste je potrebno demontirati sve zračne vodove koji su prikazani u grafičkim prikazima.
Projektom je predviđeno da se sa ormara GRO izvede priključak prema razdjelnom ormaru kata RO/K. S razdjelnika (GRO) napajaju se potrošači prizemlja, te je predviđen priključak za razdjelni ormar prvog kata kabelom NYY-J 5x6mm2 sve prema grafičkim prikazima.
Na razdjelniku građevine GRO predviđen je prekidač na dovodu sa mogučnošću daljinskog isključenja tipkalima kod izlaza iz objekata.

Elektrotehničke instalacije izvode se kombinirano, elektroinstalacijskim materijalom za montažu u gipskartonske zidove i betonske zidove PNT i CS cijevima. U stropu kabeli se polažu zrakasto od razdjelnika do mjesta za pregradne zidove i/ili izvode u stropu (izvodi se postavljaju u montažne-razvodne kutije Ø 60/80 mm sa ili bez poklopca te s kukom (gdje je potrebno) i dalje u zidu (IBG i p/ž el. instalacijski materijal) vodoravno/okomito (do izvoda, utičnica, sklopki i priključaka).

U građevini je predviđen određen broj priključnica i fiksnih izvoda prema razmještaju opreme i potrebama korisnika prostora.
Priključnice su različitih stupnjeva zaštite (IP 20, IP 44) ovisno o prostoru u koji se ugrađuju.
Priključnice u prostorima proizvodnje i montaže su nadžbukne izvedbe.
Visina na koju se postavljaju priključnice (ukoliko nije drugačije naznačeno) iznosi 1,2 m iznad kote gotovog poda. Električna instalacija priključnica i fiksnih priključaka unutar građevine izvest će se kabelima tipa NYY i NYM odgovarajućih presjeka prema jednopolnim shemama.
Iz tlocrta s električnim instalacijama jake i slabe struje i jednopolnih shema vidljivi su tipovi kabela njihova oznaka i lokacije. Za potrebe priključaka tehnološke opreme u predmetnoj građevini predviđeni su potrebni priključci i utičnice u skaldu s podacima iz tehnološkog projekta.
Za potrebe strojarskih instalacija predviđeni su potrebni priključci za potrošače u skladu s projektom strojarstva. Točne mikrolokacije priključaka potrebno je uskladiti prilikom izvođenja nakon što se odabere točan tip uređaja.

Detaljan opis elektroinstalacija opisan je u Elektroprojektu, ZOP 36/2021, (Mapa 5).

DIZALO

Dizalo je opremljeno prema čl. 12. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (N.N. br. 078/2013).
Dizalo mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:
- unutarnje dimenzije dizala najmanje 110 × 140 cm,
- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- vrata dizala koja se otvaraju posmična ili prema van u odnosu na kabinu dizala,
- pozivnu i upravljačku ploču postavljenu u rasponu visine od 90 do 120 cm,
- pozivnu i upravljačku ploču s tipkovnicom kontrastno izvedene, reljefno
- prepoznatljive brojeve etaža i druge informacije na Braille pismu,
- rukohvat u dizalu na visini od 90 cm,
- vizualno-svjetlosnu i zvučnu najavu katova,
- kada se nalazi u građevini javne i poslovne namjene iz članka 5. stavka 2. Točke 5. i 6. ovoga Pravilnika dizalo ima i govorno najavljivanje katova,
- od ulaznih vrata građevine do dizala postavljenu taktilnu crtu vođenja širine najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja.

Na pogonskom stroju je radijalna kočnica s dva neovisna kraka koji se otvaraju elektromagnetom. Sila kočenja ostvaruje se ispravno dimenzioniranim tlačnim oprugama
Pogonski elektromotor je posebne izvedbe namjenjen za pogon dizala.
Dimenzioniran je za najmanje 40% ED.
Pogonska užnica je dimenzionirana prema propisima za odgovarajuću nosivu čeličnu užad. Odlivena je iz čeličnog ili specijalnog lijeva. Utori za užad na pogonskoj užnici su računski dimenzionirani na potrebnu vučnu sposobnost i dozvoljeni specifični pritisak.
Pogonske užnice su dimenzionirane prema propisima za primijenjenu nosivu čeličnu užad. Odlivene su iz kvalitetnog čeličnog lijeva. Otklonske užnice smještene su ispod kabine i na protuutegu.
Pogonski stroj smješten je na nosaču od čeličnih profila koji je učvršćen na vodilicu kabine u vrhu voznog okna.

Kabina

Kabina je izrađena od čeličnog lima. Okvir kabine izveden je sa zahvatnim uređajem s postupnim djelovanjem. Atest zahvatnog uređaja predočuje se prilikom tehničkog pregleda dizala. Kabina je ugrađena u nosivi okvir izrađen iz čeličnih profila. Ovjesni uređaj kabine postavljen na okviru kabine.
Kabina je vođena sa svojim vodilicama duž čitave visine voznog okna preko četiri specijalna klizna tijela smještena na okviru kabine, postavljena tako da onemogućuju napuštanje vodilica. Kabina ima osigurano propisno prozračivanje. Ispod praga kabine nalazi se propisana pregača visine 0,75 metara. Razmak prag kabine - postaja može biti max. 30 mm.

Protuuteg

Protuuteg se sastoji iz željeznih elemenata čvrsto stegnutih u čeličnom okviru koji nosi ovjesni uređaj. Protuuteg je vođen sa svojim vodilicama duž čitave visine voznog okna preko četiri specijalna klizna tijela smještena na kutovima okvira protuutega tako postavljena da sprečavaju ispadanje protuutega iz vodilica.

Vodilice kabine

Vodilice kabine izrađene su iz specijalno vučenog "T" profila. Ukupno ima 2 vodilice. Zahvatni uređaj s postupnim djelovanjem djeluje na obje vodilice. Vodilice su postavljene kao stojeće u jami voznog okna, gdje se prenose vertikalna opterećenja. Vodilice su učvršćene pomoću tarnog spoja koji omogućuje dilatiranje u vertikalnom smjeru. Glavne vodilice su posebno proračunate na preuzimanje svih vertikalnih i horizontalnih sila. Pri dnu klizne staze kabine postavljeni su graničnici za čvrsto nasjedanje kabine. Pored ovih ugrađeni su elastični odbojnici na koje kabina sjedne i sabije ih prije nego što protuuteg dosegne strop voznog okna.

Vodilice protuutega

Vodilice protuutega izrađene su iz "HT" profila i postavljene su kao stojeće na dnu jame i držane po visini s konzolama. Spoj vodilica i konzola izveden je putem trenja, tako da je omogućeno njihovo pomicanje po vertikali u svrhu dilatiranja. Pri dnu klizne staze ispod protuutega ugrađeni su elastični odbojnici na koje protuuteg sjedne i sabije ih prije nego što kabina dosegne strop voznog okna.

Nosiva čelična užad

Nosiva čelična užad specijalne su izvedbe za dizala te zadovoljava propisanu sigurnost. Atest užadi predočuje se prilikom tehničkog pregleda dizala. Nosiva užad spojena su na ovjes, putem užnih zatvarača i tlačnih opruga za izjednačenje opterećenja.

14. SANACIJA OKOLIŠA

U tijeku rekonstrukcije građevine izvođač je dužan osigurati gradilište od pristupa gradilištu nezaposlenih osoba. Dužan je spriječiti onečišćenje okoliša van zone gradnje.
Nakon završetka radova na gradlištu, izvođač je dužan očistiti gradilište od ostataka građevinskog materijala, šute i ostalih ostataka koji se mogu pojaviti nakon završetka gradnje. Ujedno nakon završetka gradnje treba ukloniti sve pomoćne građevine privremenog karaktera, a koje su služile u tijeku gradnje.
Okoliš gradilišta treba urediti i vratiti ga u prvobitno stanje koje je imao prije početka procesa gradnje, odnosno pripremiti i urediti u skladu sa hortikulturnim uređenjem parcele.

ISKAZ POVRŠINA I OBUJMA GRAĐEVINE

ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA

ZGRADA JAVNE NAMJENE

PRIZEMLJE:

PROSTOR	VRSTA PODA	NETO POVRŠINA
1. Natkriveni ulaz	kamen	38,70 x 0.5 = 19,35 m^2
2. Hodnik	keramika	40,47 m^2
3. Recepcija	parket	5,70 m^2
4. Dvorana	parket	162,08 m^2
5. Pozornica	parket	41,23 m^2
6. Prostor režije	parket	6,81 m^2
7. Spremište	keramika	18,49 m^2
8. Stubište + ulazni prostor	keramika	27,12 m^2
9. Dizalo		2,97 m^2
10. Hodnik	keramika	5,57 m^2
11. Wc muški	keramika	5,88 m^2
12. Wc ženski	keramika	5,56 m^2
13. Wc invalidi	keramika	4,77 m^2

UKUPNO NETO POVRŠINA PRIZEMLJA ZGRADE : P =**346.00 m^2**

KAT:

PROSTOR	VRSTA PODA	NETO POVRŠINA
1. Stubište + Hodnik	keramika	27,12 m^2
2. Dizalo		2,97 m^2
3. Hodnik	keramika	38,37 m^2
4. Dvorana za probe	parket	127,13 m^2
5. Garderoba ženska	parket	11,32 m^2
6. Garderoba muška	parket	11,32 m^2
7. Prostor za rad udruga	parket	48,18 m^2
8. Wc žene	keramika	5,60m^2
9. Wc muški	keramika	8,02 m^2
10. Wc invalidi	keramika	3,89 m^2
11. Spremište	parket	23,58m^2
12. Natkrivena terasa	kamen	36,04 x 0.5 = 18,02 m^2

UKUPNO NETO POVRŠINA KATA ZGRADE : P = **325,52 m^2**

UKUPNO NETO POVRŠINA PREDMETNE ZGRADE IZNOSI: P = 671,52 m^2

ISKAZ BRUTO POVRŠINA

PREDMETNA ZGRADA

PRIZEMLJE:

PROSTOR	BRUTO POVRŠINA
1. prizemlje	413,25 m^2
UKUPNO BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA ZGRADE :	P = **413,25 m^2**

KAT:

PROSTOR	BRUTO POVRŠINA
1. Kat	368,06 m^2
UKUPNO BRUTO POVRŠINA KATA ZGRADE :	P = **368,06 m^2**

UKUPNO BRUTO POVRŠINA PREDMETNE ZGRADE IZNOSI : P = 781,31 m^2
(prema čl. 3 Zakonu o prostornom uređenju 153/13 i 65/17)

SVIJETLE VISINE PROSTORA

Predmetna zgrada

Zgrada je slobodnostojeća građevina,
Etažnost: prizemlje + kat
Ukupna visina zgrade iznosi: 10,42 m
Svjetla visina prizemlja: 4,69 m
Svjetla visina kata: 2,80 m

Površina parcele na kojoj se planira rekonstrukcija iznosi cca 1339,00 m2.

Ukupna bruto površina predmetne zgrade iznosi 781,31 m2.

Tlocrtna površina predmetne zgrade dobivena okomitom projekcijom svih vanjskih ploha zidova ili ograda svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova prizemlja zgrade iznosi 458,18

Koeficijent iskorištenosti čestice (površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici/površina čestice) kis = 0,58

Koeficijent izgrađenosti čestice (tlocrtna površina svih građevina na čestici/površina čestice) kig= 0,34

VOLUMEN PREDMETNE ZGRADE:

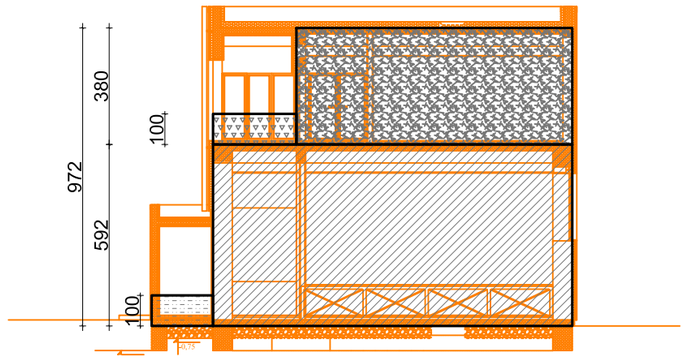
V novo stanje = 3 807,80 m^3

V postojeće stanje = 2 637,59 m^3

V razlika = 1 170,21 m^3

Analitički i grafički dio slijedi u nastavku.

VOLUMEN - NOVO STANJE



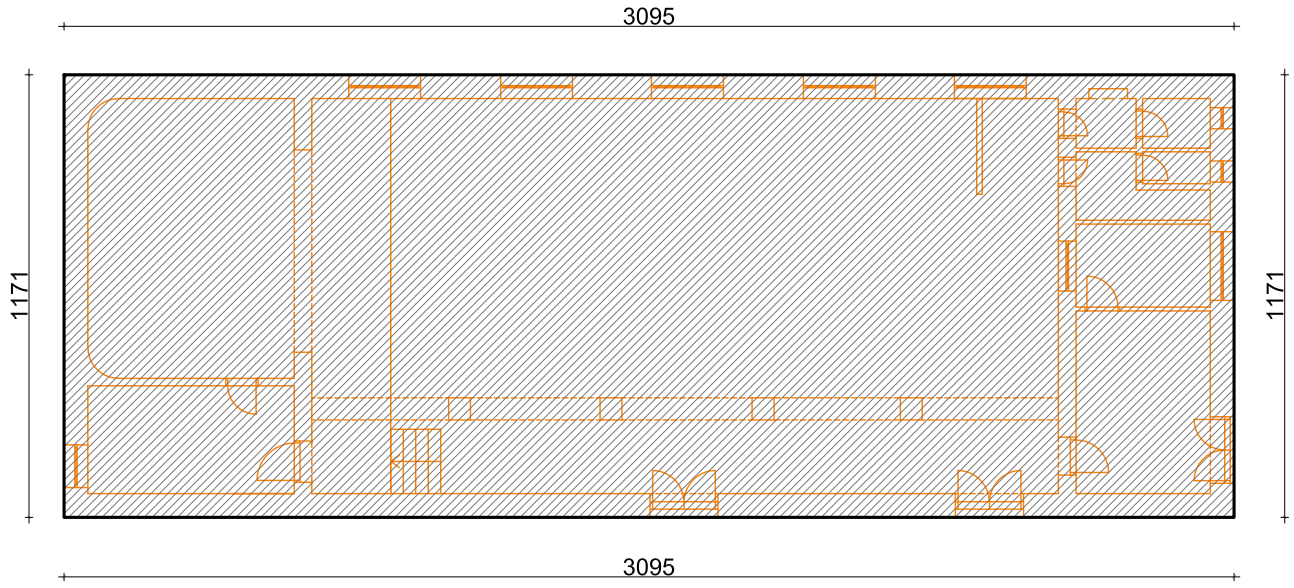
V O L U M E N				
ETAŽA		POVRŠINA:	VISINA:	UKUPNO(m3):
PRIZEMLJE:		11,71 x 30,95	5,92	2145,55
		5,05 x 7,57	5,92	226,31
		2,00 x 16,91	1,00	33,82
		3,14 x 4,72	1,00	14,82
UKUPNO:				2420,50
KAT:		11,56 x 14,62	3,80	642,22
		8,99 x 16,33	3,80	557,86
		5,05 x 7,57	3,80	145,26
		2,57 x 16,33	1,00	41,96
UKUPNO:				1387,30
UKUPNO VOLUMEN ZGRADE:				3807,80

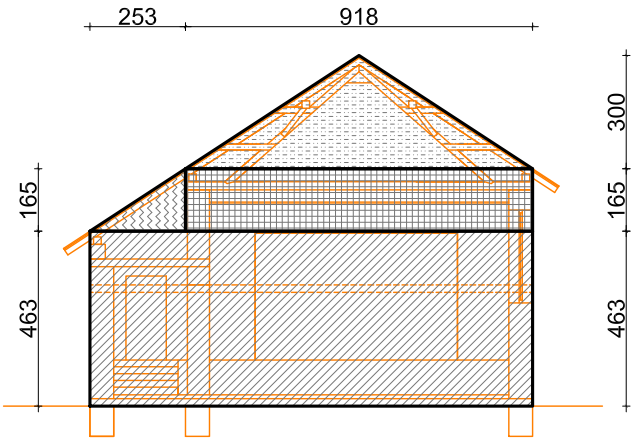
PROJEKTANT

Marko Ljubić dipl.ing.arh

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

VOLUMEN - POSTOJEĆE STANJE





V O L U M E N				
ETAŽA		POVRŠINA:	VISINA:	UKUPNO(m3):
PRIZEMLJE:		11,71 x 30,95	4,63	1678,02
TAVAN:		9,18 x 30,95	1,65	468,79
		9,18 x 3,00 / 2	30,95	426,18
		1,65 x 2,53 / 2	30,95	64,60
UKUPNO:				2637,59

PROJEKTANT

Marko Ljubić dipl.ing.arh

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

VOLUMEN - RAZLIKA

VOLUMEN NOVO STANJE ZGRADE (VN)

V O L U M E N				
ETAŽA		POVRŠINA:	VISINA:	UKUPNO(m3):
PRIZEMLJE:		11,71 x 30,95	5,92	2145,55
		5,05 x 7,57	5,92	226,31
		2,00 x 16,91	1,00	33,82
		3,14 x 4,72	1,00	14,82
UKUPNO:				2420,50
KAT:		11,56 x 14,62	3,80	642,22
		8,99 x 16,33	3,80	557,86
		5,05 x 7,57	3,80	145,26
		2,57 x 16,33	1,00	41,96
UKUPNO:				1387,30
UKUPNO VOLUMEN ZGRADE:				3807,80

VOLUMEN POSTOJEĆE STANJE ZGRADE (VP)

V O L U M E N				
ETAŽA		POVRŠINA:	VISINA:	UKUPNO(m3):
PRIZEMLJE:		11,71 x 30,95	4,63	1678,02
TAVAN:		9,18 x 30,95	1,65	468,79
		9,18 x 3,00 / 2	30,95	426,18
		1,65 x 2,53 / 2	30,95	64,60
UKUPNO:				2637,59

RAZLIKA VOLUMENA

VOLUMEN NOVO STANJE - VOLUMEN POSTOJEĆE STANJE = VOLUMEN RAZLIKA

3 807,80 m3 (VN) - 2 637,59 m3 (VP) = 1170,21 m3

RAZLIKA VOLUMENA = 1170,21 m3

PROJEKTANT

Marko Ljubić dipl.ing.arh

OBRAZAC IM

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA

OBVEZNIK/INVESTITOR/PODNOSITELJ ZAHTJEVA[1]

Naziv/Ime i prezime: OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE OIB: 48320630286

Adresa: TRG STJEPANA I FRANJE TUĐMANA 2 Prebivalište/Sjedište: VELIKO TRGOVIŠĆE

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] HRVI[3]

Osoba za kontakt: ŠTEFANIJA BELKO (PROČELNIK) kontakt telefon: 049/315-187

e-mail: procelnik@veliko-trgovisce.hr Način plaćanja (jednokratno/obročno/odgoda[5] (ozkonjenje) broj rata[4]

Poslovni račun investitora pravne osobe, obrtnika ili slobodnog zanimanja:

SUINVESTITOR[1]

Naziv/Ime i prezime: OIB:

Adresa: Prebivalište/Sjedište:

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] HRVI[3]

SUINVESTITOR[1]

Naziv/Ime i prezime: OIB:

Adresa: Prebivalište/Sjedište:

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] HRVI[3]

PROJEKTANT[1]

Naziv/Ime i prezime: "AURUM PROJEKT" d.o.o. OIB: 78851558502

Adresa: MILANA PRPIĆA 119 B Prebivalište/Sjedište: OROSLAVJE

Osoba za kontakt: MARTINA BAJS KUČIŠ kontakt telefon: 098/185 4193

e-mail: aurumprojekt@gmail.com

PODACI O GRAĐEVINI

Naziv: ZGRADA JAVNE UPRAVE „CENTAR ZA KULTURU DR. FRANJO TUĐMAN" – REKONSTRUKCIJA

Adresa: K.O. VELIKO TRGOVIŠĆE K.Č.br. 2237/15

Grad/Općina: VELIKO TRGOVIŠĆE Županija: KRAPINSKO ZAGORSKA Zona[6]: B

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA[7] (Upisati pune mjere nove građevine!)

Poslovne građevine	obujam		m^3
Obiteljske kuće do 400 m^2	obujam		m^3
Ostale stambene građevine za stalno stanovanje	obujam		m^3
Stambene građevine za povremeno stanovanje	obujam		m^3
Objekti društvenog standarda i religijski objekti	obujam	1170,21	m^3
Proizvodne građevine	obujam		m^3
Prometne građevine	površina		m^2
Produktovodi	duljina		m
Kabelska kanalizacija	duljina		m
Otvorene građevine	površina		m^2

Investitor

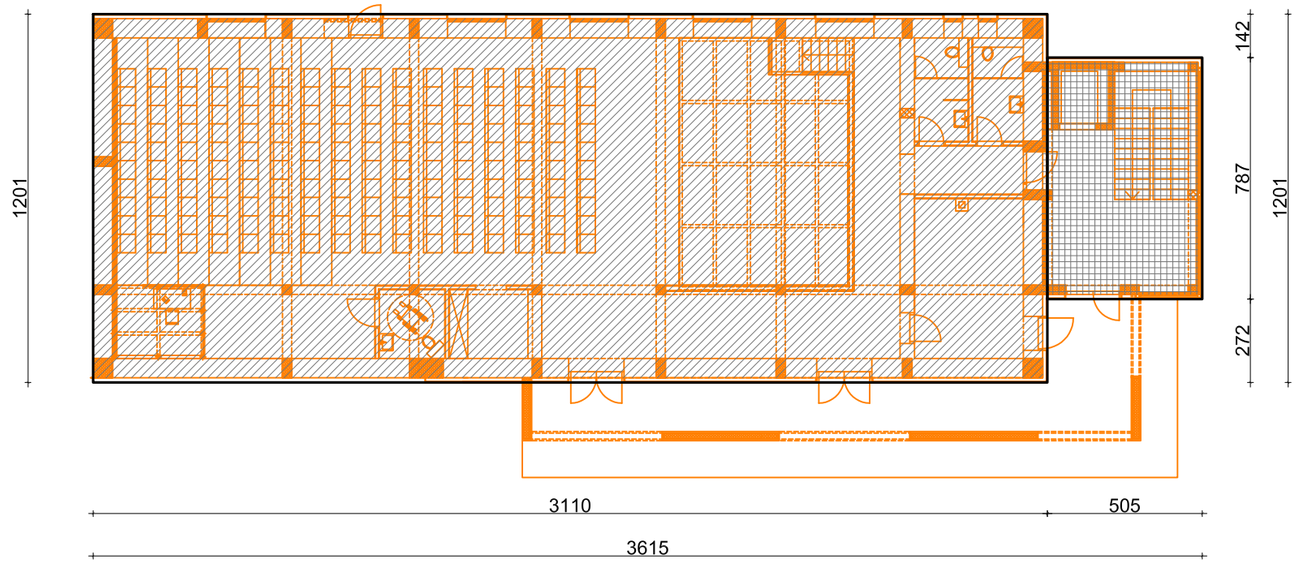
Projektant

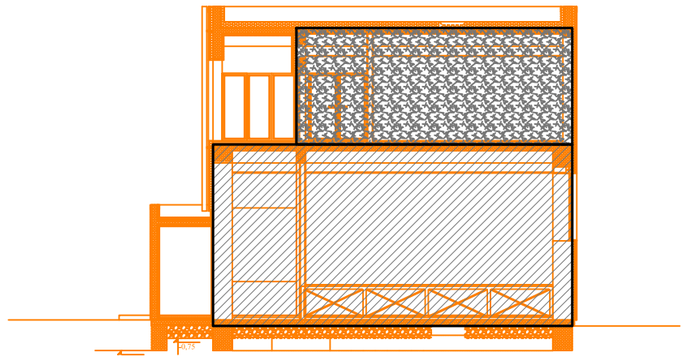
MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

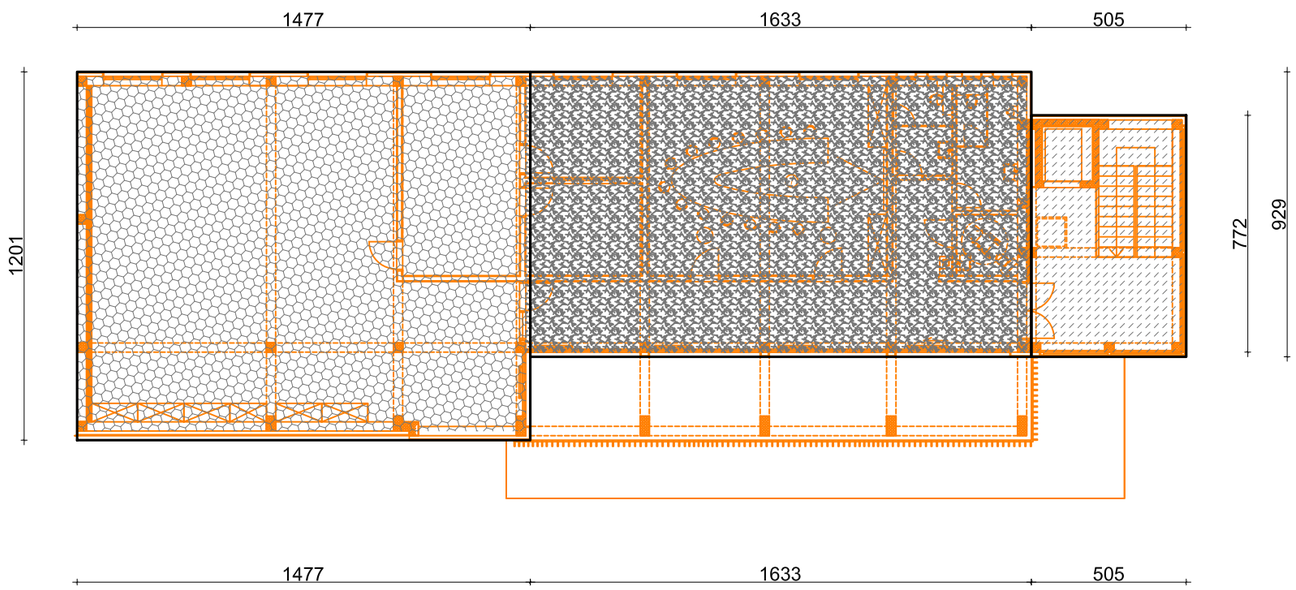
Investitor i projektant pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamče za istinitost podataka navedenih u ovom obrascu. podacima iz Glavnog projekta.

Okreni

BRUTO POVRŠINA







B R U T O P O V R Š I N A				
ETAŽA		POVRŠINA:	KOEFICIJENT:	UKUPNO(m2):
PRIZEMLJE:		12,01 x 31,10	1,00	373,51
		5,05 x 7,87	1,00	39,74
UKUPNO:				413,25
KAT:		12,01 x 14,77	1,00	177,38
		9,29 x 16,33	1,00	151,70
		5,05 x 7,72	1,00	38,98
UKUPNO:				368,06
UKUPNO POVRŠINA ZGRADE:				781,31

PROJEKTANT

Marko Ljubić dipl.ing.arh

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

15. OBLIKOVANJE ZGRADE

Arhitektonsko oblikovanje građevine te građevinski materijali koji će se upotrijebiti za gradnju građevina su u skladu s uobičajenim načinom građenja u tom području.

16 . NOSIVA KONSTRUKCIJA

Predviđa se gradnja s uobičajenim suvremenim materijalima.

- Stropovi: AB ploča debljine 20 cm.
- Podesti i međupodesti: pune AB ploče debljine 16 cm
- Krakovi stubišta: pune kose AB ploče debljine 16 cm
- Zidovi prizemlja i kata: zidovi od glinene šuplje blok opeke 30 cm i 63 cm
- Stupovi : dimenzionirani prema statičkom proračunu
- Grede: dimenzije prema statičkom proračunu
- Temelji: temeljne trake i temelji samci dimenzionirani prema statičkom proračunu

Građevina je temeljena na temeljnim trakama i temeljnim stopama.

Nadtemeljni zidovi su međusobno povezani podnom ab pločom debljine 20cm.

Nasip ispod podne ploče izvesti u slojevima konačne zbijenosti.

Prilikom iskopa tla za temelje obavezan je nadzor geomehaničara da se konstatira nosivost temeljnog tla.

Osnovni nosivi sustav građevine čine zidani serklažirani zidovi debljine 63 i 30cm u oba smjera koji prenose horizontalna opterećenja potresom (ili vjetrom-nije mjerodavno) te sva vertikalna opterećenja. Građevina je horizontalno i vertikalno serklažirana prema Eurokodu 8 EN 1998-1. Vertikalne serklaže izvoditi na „zub“ iliti „šmorc“.

Materijali za izvođenje nosive konstrukcije:

Beton:	C25/30
Armatura - šipke:	B500B
Armatura - mreže:	B500B

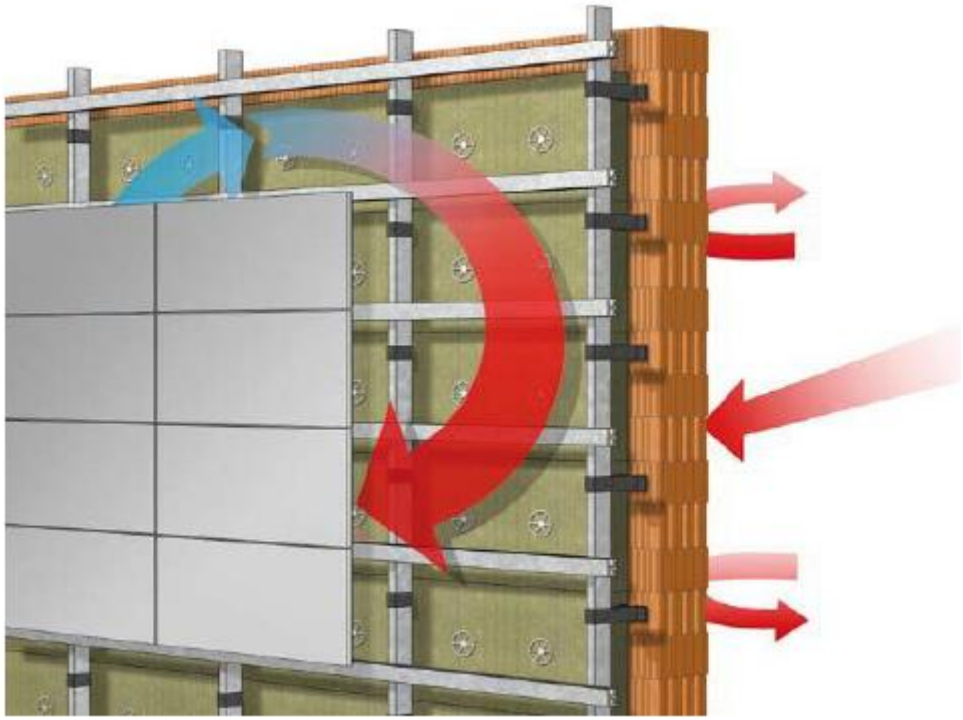
VANJSKA OBRADA ZIDOVA – na javnoj zgradi planira se ventilirana toplinska fasada od mineralne vune d = 12 cm sa završnom oblogom vlaknocementnim pločama.

Fasada se većim dijelom izvodi kao montažni sustav, koji se sastoji od podkonstrukcije koja nosi završnu oblogu od vlaknasto cementnih ploča. Karakteristike vlaknasto cementnih ploča:

Klasifikacija

Klasifikacija trajnosti	EN 12467	Kategorija A
Klasifikacija čvrstoće	EN 12467	Razred 5
Reakcija na požar	EN 13501-1	A2-s1, d0

Na nosive zidove ugrađuje se toplinska izolacija pločama mineralne vune na koje je ugrađena difuzna membrana koja je paropropusna, ali nepropusna za vodu i vjetar. Između ploča mineralne vune i završnih vanjskih ploča ostavlja se zračni u širini od 2,0 cm. Višeslojnost sustava olakšava propuštanje pare, a postojanje kontinuiranog izolacijskog sloja smanjuje gubitak topline prema van i pojavu toplinskih mostova.



Konstrukcija ventilirane fasade:
1. nosivi zid
2. podkonstrukcija (aluminijska)
3. toplinska izolacija (mineralna vuna)
4. zračni sloj
5. fasadna obloga (vlaknasto-cementne ploče)

Skriveno pričvršćivanje kroz stražnji urez

Na stražnjoj strani ploče koriste se metalne spone sa specijalnim tiplama u straga urezanoj rupi te se fiksiraju uvrtanjem vijaka. Svaka se fasadna ploča učvršćuje s najmanje četiri pojedinačne spone.

UNUTARNJA OBRADA ZIDOVA – zidovi zgrade će se ožbukati, pregletani te završno obraditi bojanjem disperzivnim bojama.

STROPOVI – stropovi se obrađuju, gletaju i boje disperzivnim bojama.

PROZORI I STAKLENE STIJENE

Na pročelju građevina izvode se otvori, ovisno o estetskim i funkcionalnim razlozima. Raspored i veličine otvora prikazani su u grafičkom dijelu ove projektne dokumentacije. Na stubištu će se izvesti zaštitna ograda. Zaštita od sunca su PVC rolete.

PODOVI

Etaže prizemlja i kata: na armiranobetonsku podnu ploču, odnosno armiranobetonski strop postavlja se EPS , PVC folija , cementni estrih te završno:
-na podove se postavlja parket u svim prostorima osim stubištu, ulaznom prostoru i sanitarijama na koji dolazi obloga od kamena

STUBIŠTA

Visina stubišne ograde je 110cm, ispuna su horizontale i vertikale od okruglih cijevi od nehrđajućeg čelika. Unutarnja stubišta okružena su zidovima te se stoga na njima ne izvodi ograda. Širina krakova stubišta iznosi 115cm, a minimalna širina podesta 120 cm. Veličina pojedine stube je cca 33cm. Visina stuba je 14.2. cm

- HIDROIZOLACIJA – Hidroizolacija se mora izvoditi prema važećim tehničkim pravilima, a izvođač mora biti savjestan i pošten da posveti pažnju svakom detalju.

Na očvrslu i osušenu betonsku plohu nanosi se hladni bitumenski prednamaz (bitumenska emulzija), zatim prvi sloj vrućeg bitumenskog premaza na koji se lijepi hidroizolacijska bitumenska traka (sa uloškom staklenog voala). Premazuje se po suhom vremenu i uz temperaturu višu od 10°C. Prije početka izvedbe hidroizolacijskih radova izvođač je dužan pribaviti dokaze upotrebljivosti svih materijala i dostaviti ih nadzornom inženjeru na odobrenje najmanje 20 dana proje početka radova. Rad obuhvaća izvedbu hidroizolacije svih betonskih ploha koje su u dodiru sa zemljanim materijalom, kao i zaštitu hidroizolacije. Hidroizolaciju čini jednoslojna hidroizolacijska traka. Hidroizolacija trakama na bazi sintetskih polimera izvodi se na očvrslu i osušenu betonsku podlogu, ravnu, bez izbočina. Za ispravno funkcioniranje hidroizolacije na bazi polimera odlučujuću ulogu ima kvaliteta spajanja traka u gradilišnim uvjetima. Da bi taj spoj bio kvalitetan, spajanje se mora moći obaviti brzo, jednostavno, sigurno, lako provjerljivo, spajanje mora po mogućnosti biti neovisno o vremenskim uvjetima, a sam spoj mora biti funkcionalan odmah nakon spajanja. Kao tehnike spajanja traka najčešće se

koristi zavarivanje vrućim zrakom ili sredstvom za hladno zavarivanje (otapalo). Kontaktne površine traka (suhe i bez onečišćenja) na mjestu spajanja zagriju se vrućim zrakom do plastičnog stanja ili se sredstvom za hladno zavarivanje ravnomjerno nakvase i zatim međusobno umjereno pritisnu silikonskim ili metalnim pritisnim valjkom. Da bi zavarivanje vrućim zrakom bilo kvalitetno, temperatura okolnog zraka treba iznositi najmanje +5°C, a temperatura vrućeg zraka prema specifikaciji proizvođača, a prosječno između 450°C do 500°C. Prije početka rada preporuča se izvesti probno zavarivanje kako bi se utvrdila najpovoljnija temperatura vrućeg zraka. Za zavarivanje vrućim zrakom mogu se koristiti ručni uređaji za zavarivanje ili (za horizontalne konstrukcije) samohodni strojevi za zavarivanje (brzina rada 3 do 3.5 metra spoja/minuti). Zavarivanje traka sredstvom za hladno zavarivanje može se s uspjehom izvoditi kod temperature okolnog zraka od najmanje +10°C i relativne vlažnosti zraka do 80%. I ovdje se preporučaju izvesti probna zavarivanja. Nakon što se zavareni spoj ohladi na temperaturu okolnog zraka (potrebno nekoliko minuta), odnosno nakon što sredstvo za otapanje potpuno ispari (potrebno oko 5 sati), spoj traka postaje i ostaje trajno vodonepropustan i sposoban izdržati visoka naprezanja. Da bi se lokalizirala eventualna mjesta spoja, s greškom zavarene spojeve treba kontrolirati po čitavoj njihovoj duljini ispitnom «iglom" (odvijač) ili puhanjem zraka s ručnim uređajem za

zavarivanje vrućim zrakom. Na mjestima s greškom vrh ispitne "igle" prodre u preklop spoja, odnosno struja zraka podigne rub gornje trake. Ovako utvrđena mjesta s greškom treba ponovo nepropusno zavariti vrućim zrakom. Izvedena hidroizolacija mora se zaštiti od mehaničkog oštećenja stiroporom, geotekstilom, čepastom trakom. Na mjestima gdje se (vertikalnih serklaža i ostalim armiranobetonskim elementima) hidroizolacijska ljepenka ne može ispravno ugraditi upotrebljavaju se vodonepropusni premazi. Vodonepropusni premaza nanosi se prema naputku proizvođača, a ono može biti nanošenje četkom, nanošenje gladilicom, prskanje pod tlakom ili na neki drugi način. Vodonepropusni premaz ugrađuje se samo kada su završeni procesi slijeganja i stabilizacije objekata koji bi mogli uzrokovati pretjerane deformacije ili oštećenja podloge (pucanje, pomaci, i sl.). Nanošenje vodonepropusnog premaza može biti u više slojeva, ovisno o uputstvima proizvođača. Pojedini sloj može biti armiran mrežicom, što je također ovisno o uputstvima proizvođača. Vodonepropusni premazi su tvornički pripravljeni proizvodi koji mogu biti jednokomponentni ili višekomponentni. Izvođač će prije nabave premaza upoznati nadzornog inženjera s dokazom upotrebljivosti materijala u originalu kojeg predlaže primijeniti i tek po odobrenju nadzornog inženjera može predloženi premaz nabaviti i ugraditi. Prije početka izvedbe hidroizolacijskih radova izvođač je dužan pribaviti dokaze upotrebljivosti svih materijala i dostaviti ih nadzornom inženjeru na odobrenje najmanje 20 dana prije početka radova. Izrađeni vodonepropusni premaz mora biti ravnih i glatkih površina jednakomjerno nanesen po cijeloj tretiranoj površini. Radovi se mjere u kvadratnim metrima (m2) gotovog premaza po projektu ili izmjenama odobrenim od nadzornog inženjera. Plaća se po ugovorenim jediničnim cijenama u koje ulaze troškovi materijala i izrade, prijevozi i sve ostalo što je potrebno za potpuno dovršenje rada.

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 2. URBANISTIČKE MJERE ZAŠTITE – ZAŠTITA OD POŽARA I MJERE I OBLIKOVNA RJEŠENJA KOJIM SE OSIGURAVA ISPUNJAVANJE PROPISANIH UVJETA PRISTUPAČNOSTI OSOBAMA SMANJENJE POKRETLJIVOSTI

URBANISTIČKE MJERE ZAŠTITE

UVJETI ZA ODRŽAVANJE ZGRADE

Da bi zgrada bila u uporabi prema projektiranom vijeku trajanja ona se mora održavati. Održavanje je predviđeno periodično (godišnje). Vrši se održavanje vanjskog dijela zgrade (zidovi, pokrov, stolarija, limarija) te unutarnjeg dijela zgrade (zidovi, stropovi, podovi)

PROJTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE

Projektirani vijek uporabe projektirane građevine je **50 godina**. Građevne proizvode i opremu mora se u građenju izabrati, izvesti, ugraditi ili povezati, preinačiti i održavati tako da zbog kemijskih, fizikalnih ili drugih utjecaja ne može doći do opasnosti, smetnji, šteta ili nedopustivih oštećenja tijekom uporabe građevine. Uvjeti za održavanje građevine bazirani na kvalitetno izvedenim radovima i ugrađenim materijalima, redovito investicijskom održavanju, popravcima odmah nakon uočenih neispravnosti i normalnom korištenju građevine. Građevina se smije koristiti samo na način sukladno namjeni. Vlasnici građevine dužani su osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezina trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu te je održavati tako da se ne naruše svojstva građevine. U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i na prikladan način označiti građevinu opasnom do otklanjanja oštećenja. Praćenje stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda za održavanje i unaprijeđivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu, utvrđivanje potrebe za obnavljanje popravaka građevine i druge stručne poslove vlasnik građevine treba povjeriti stručnim osobama koje zadovoljavaju uvjete za obavljanje te djelatnosti propisane Zakonom o gradnji.

MJERE I OBLIKOVNA RJEŠENJA KOJIM SE OSIGURAVA ISPUNJAVANJE PROPISANIH UVJETA PRISTUPAČNOSTI OSOBAMA SMANJENJE POKRETLJIVOSTI

Prema PRAVILNIKU O OSIGURANJU PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINA OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOSTI (NN br. 151/05 i 61/07) Pristupačnost građevine jest rezultat primjena mjera i tehničkih rješenja u projektiranju, gradnji i održavanju građevine i pristupa do nje, a kojima se osigurava nesmetano kretanje, boravak ili rad osobama smanjene pokretljivosti. Osoba smanjene pokretljivosti jest svaka osoba s invaliditetom i svaka druga osoba čije stanje zahtijeva osiguranje pristupačnosti građevine u kojoj boravi, kreće se ili radi, a čija pokretljivost je smanjena uslijed:

- bilo kakvog fizičkog invaliditeta (osjetilnog ili lokomotornog),
- bilo kakvog drugog uzroka invaliditeta,
- bolesti,dobi (djeca i starije osobe),
- trudnoće

U svrhu ispunjenja zahtjeva pravilnika poduzeto je sljedeće.
Građevina je pristupačna vezano na primjenu tehničkih rješenja i primjene mjera i tehničkih rješenja u sprječavanju arhitektonskih barijera.
Ulaz za osobe smanjene pokretljivosti je moguć sa zapadne strane građevine . Ulazna vrata su dvokrilna, opremljena okruglim ručkama i kvakama koje se mogu obuhvatiti dlanom. Veličina veća je od zahtijevane pravilnikom i iznosi 180/270cm i 180/230 cm. Ispred ulaznih vartiju nalazi se natkriveni pred ulaz, čime se osigurava zaštita u slučaju nepovoljnih vremenskih prilika. Natkriveni pred ulaz adekvatno je osvijetljen, te će se postaviti oznake pristupačnosti.
Komunikacija je omogućena izvođenjem hodnika čija širina najmanja od 1,50 m. Sve hodne površine izvode se u istoj razini. Vrata na komunikacijama izvode se bez pragova i najmanje svijetle širine otvora od 90 cm. Sva vrata opremljena su okruglim ručkama i kvakama koje se mogu obuhvatiti dlanom. Područje kretanja

osvijetljeno je propisanom razinom osvjetljenja. Sve oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine 120 do 160 cm.

Po završetku građevine izraditi će se orijentacijski plan kretanja u građevini. Isti će se postaviti u blizini ulaznih vrata, na visinu od najviše 90 cm, te će sadržavati informacije na Braille-ovom pismu, do njega će voditi taktilna crta vođenja.

Oglasni pano planira se postaviti na glavni zid građevine, koji je natkriven te će svojim donjim rubom biti na visini u rasponu od 120 do 160 cm.

Za pristup na etažu kata , odnosno za svladavanje visinske razlike pristupačnosti koristi se dizalo. Dizalo se ugrađuje i opremljeno je u skladu sa člankom 12 PRAVILNIKA O OSIGURANJU PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINA OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOSTI (NN br. 151/05 i 61/07).

Na svakoj etaži nalazi se WC za potrebe osoba sa invaliditetom. Širina vrata iznosi minimalno 90 cm, te se ona otvaraju prema van. Na vrata se ugrađuje pristupačna kvaka, te mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć . Visina školjke zajedno sa daskom za sjedenje biti će visine 45-50 cm. Sva ostala oprema WC biti će u skladu sa člankom 18 PRAVILNIKA O OSIGURANJU PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINA OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOSTI (NN br. 151/05 i 61/07).

Osigurava se izvedba parkirališta 1PM za invalidski automobil sa vidljivim oznakama. Položaj parkirališta za invalidske automobile je na pristupačnom mjestu. Parkirališno mjesto je označeno posebnim znakom i najbliže je ulazu. Omogućen je samostalni prilaz sa parkirališta do objekta. Raspored ostalog dijela parkirališnih mjesta

je takav da je moguće prići objektu i sa ostalih parkirališnih mjesta. Parkiralište je projektirano na način se onemogućilo parkiranje i zauzeće prostora za prolaz kolica i invalida – samostalno mjesto. Sa navedene pješačke zone moguć je prilaz ulazu u građevinu.

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

Građevina mora biti izgrađena na način da se u što većoj mogućoj mjeri omogući održiva uporaba prirodnih izvora, ponovna upotreba ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja. Uz uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama nužno je ostvaritit što dužu trajnost građevine.
Predmetna lokacija se nakon dovršetka gradnje mora očistiti i urediti, a građevinski otpad se mora deponirati u skladu s posebnim propisima o gospodarenju građevnim otpadom.

Oroslavje, kolovoz. 2021.

Projektant:
Marko Ljubić, dipl. ing. arh.

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 3. TEHNIČKA SVOJSTVA BITNA ZA GRAĐEVINU

TEHNIČKA SVOJSTVA BITNA ZA GRAĐEVINU

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina mora biti projektirana i izgrađena (rekonstruirana) tako da tijekom gradnje i korištenja predvidiva djelovanja ne prouzroče:

1. rušenje građevine ili njezina dijela,
2. deformacije nedopuštena stupnja,
3. oštećenja građevnog dijela ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije,
4. nerazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala

Materijali koji će se upotrijebiti za rekonstrukcije predmetne građevine činit će građevinu otpornu i stabilnu tako da tijekom građenja i uporabe ne prouzroče rušenje građevine, deformacije nedopuštenog stupnja, oštećenja građevnog sklopa ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije uslijed korištenja.
Građevine također ničim neće ugrožavati susjedne parcele i građevine.

Zgrada javne namjene

Predmetna zgrada u Velikom Trgovišću je pravokutnih tlocrtnih dimenzija 13,91m x 36,15 m.. te katnosti Prizemlje+ Kat. Na predmetnoj javnoj zgradi projektiran je ravni krov, nagiba krova 1º. Za pokrov je predviđena hidroizolacijska TPO membrana. Glavnu konstrukciju građevine čine serklažirani zidovi. Zidovi prizemlja zgrade ostaju postojeći te će se dodatno ukrutiti vertikalnim serklažima i protupotresnom mrežom. Zidovi kata izvode se novi, te su zidani blok opekom debljine 30 cm. Stropna konstrukcija prizemlja i kata je AB ploča debljine 20cm. Temeljnu konstrukciju čine temeljne trake i temeljne stope.
Stropne ploče se oslanjaju na AB horizontalne serklaže i grede.
Osnovni nosivi sustav građevine čine zidani serklažirani zidovi prizemlja debljine 63cm zidani obekom normalnog formata, dok su zidovi kata zidani blok opekom debljine 30 cm u oba smjera koji prenose horizontalna opterećenja potresom (ili vjetrom-nije mjerodavno) te sva vertikalna opterećenja. Građevina je horizontalno i vertikalno serklažirana prema Eurokodu 8 EN 1998-1. Vertikalne serklaže izvoditi na „zub“ ili ti „šmorc“.
Građevina je temeljena na temeljnim trakama razne širine. Temeljni su međusobno povezani podnom ab pločom debljine 20cm. Nasip ispod podne ploče izvesti u slojevima konačne zbijenosti Ms=60Mpa.

Okolne vode građevine je potrebno kontrolirano odvoditi.

Materijal konstrukcije :
- beton klase C25/30……..…..fcd =1,67 kN/cm²
- čelik za armiranje B500B……..fyd=43,48 kN/cm²
- opečni blok (2a) grupe tlačne čvrstoće f=10,0 N/mm²
- mort marke M5

Detaljan opis konstrukcije opisan je u Građevinskom projektu, ZOP 36/2021, (Mapa 2).

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

U pogledu zaštite od požara u promatranoj građevini predviđene su sve mjere određene hrvatskim i preuzetim inozemnim propisima koji reguliraju ovu problematiku i primjenjuju se kao priznata pravila tehničke prakse. Za rekonstrukciju građevine koristiti će se materijali koji su negorivi i vatrootporni tako da se u slučaju požara očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog propisima, spriječi širenje vatre i dima unutar građevine i na susjedne građevine, omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogući njihovo spašavanje i zaštita spašavatelja. Svi dijelovi građevine su dostupni djelovanju vatrogasne tehnike. Dolazak vatrogasnih vozila na parcelu je moguć sa prometne

površine koja sa parcelom graniči sa sjevernozapadne strane. Ulaz na parcelu omogućen je preko kolnog prilaza u širini od 4,58 m. Neometano gašenje požara moguće je sa svih strana građevine.
U slučaju požara moguća je brza i nesmetana evakuacija iz građevine preko izlaznih vrata direktno u vanjski prostor, te postoji više izlaza iz predmetne zgrade, svi izlazi odnosno njih 5 nalaze se na zapadnoj, istočnoj i južnoj strani objekta.
Predmetna zgrada spada u kategoriju niskih građevina te uzevši u obzir materijale od kojih će biti izgrađene, površinu i visinu građevina zadovoljeni su propisi mjera zaštite od požara.
Za intervencije na građevini u slučaju požara nadležna je javna vatrogasna postrojba.

1. Karakteristike postojećih građevinskih konstrukcija u odnosu na otpornost protiv požara (F) prema DIN-u 4102 i HRN U.J.1. su slijedeće:

NAZIV KONSTRUKCIJE	OTPORNOST F	STUPANJ OTPORNOSTI
Okvirni zidovi	90	IV
Nosiva krovna konstrukcija	90	IV
Ulazna vrata u stan	30	II

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina mora biti projektirana i izgrađena (rekonstruirana) tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:
1. istjecanja otrovnog plina
2. emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova
ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
3. emisije opasnog zračenja
4. ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
5. ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno
utječu na pitku vodu
6. pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno
odlaganje krutog ili tekućeg otpada
7. prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

U građevini se tijekom korištenja ne odvijaju djelatnosti pri kojima bi se razvijali otrovni plinovi, zagađivao zrak, onečišćavala voda i tlo i nema opasnih zračenja.
Otpadne vode odstranjuju se u skladu sa propisima i ne ugrožavaju okoliš.
Sav kruti otpad sa parcele odvozi poduzeće registrirano za tu djelatnost.

Građevina nije opasna za ljudsko zdravlje i okoliš.
Projektirana je i izgrađena tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje ljudi, radni i životni okoliš.
Gradiva, opremu i građevne proizvode mora se u gradnji izabrati i izvesti ili povezati, preinačiti i održavati tako da zbog kemijskih, fizikalnih ili drugih utjecaja ne može doći do opasnosti, smetnji, šteta ili nedopustivih oštećenja tijekom upotrebe građevine.
Otpadne vode odstranjuju se u skladu sa propisima i ne ugrožavaju okoliš.
Sav kruti otpad sa parcele odvozit će poduzeće registrirano za tu djelatnost.

Zaštita građevine od podzemnih voda biti će prilikom izgrdnje izvedena prema svim važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku. Od prodora vlage podovi na tlu biti će zaštićeni izvedbom višeslojne hidroizolacije i izvedbom drenaže. U toku radova osobito treba paziti da ne dođe do oštećenja hidroizolacije, a naročito pažljivo treba izvoditi zaštitu hidroizlacije betonom.

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana tako da ne predstavljaju neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

ZAŠTITA OD BUKE

Svi postojeći zidovi i stropovi građevine su propisno izolirani.
U samoj zgradi nema većih izvora buke od kojih bi se trebalo posebno zaštititi, a prema Pravilniku o tehničkim mjerama i uvjetima za zvučnu zaštitu građevina nema elemenata za koje bi trebalo dokazivati minimalna svojstva konstrukcija u pogledu zvučne zaštite. Svojom namjenom predmetna zgrada nisu izvor buke i vibracija nedopuštenog stupnja. Time nije ugroženo zdravlje i osiguran je noćni mir i zadovoljavajući uvjeti za odmor i rad osoba koje borave u građevini ili njezinoj blizini. Buka u zgrada i njezinoj okolini na razini koja korisnicima i ostalim osobama ne predstavlja prijetnju zdravlju i koja omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane i izgrađene tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je također energetski učinkovita, tako da koriste što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Građevina – javna zgrada – u odnosu na uštedu toplinske energije i toplinsku zaštitu prilikom predmetnog zahvata rekonstrukcije projektirana je prema tehničkim propisima o uštedi toplinske energije i toplinske zaštite u zgradama. Budući zidovi će se projektom adekvatno toplinski obraditi i zaštiti kao što je obrađeno u nastavku projekta kako bi nakon rekonstrukcije zadovoljavali sve tehničke propise o uštedi energije i toplinskoj zaštiti.
Svi podovi biti će odvojeni od zida rubnim trakama i izvedeni u sistemu „plivajućeg“ poda.
Predviđena toplinska izolacija u potpunosti zadovoljava Tehničke propise o uštedi energije i toplinske zaštite u zgradama što je vidljivo u sklopu Građevinski projekt – fizika.

Građevina i njezini uređaji za grijanje, hlađenje i provjetravanje su projektirani i biti će izgrađeni na način da, u odnosu na mjesne klimatske prilike, potrošnja energije prilikom njihovog korištenja bude što niža, a da za osobe koje borave u građevini budu osigurani zadovoljavajući uvjeti u odnosu na toplinu.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina mora biti projektirana, izgrađene i uklonjena tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće:
1. ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja

2. trajnost građevine
3. uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

Građevina je projektirana tako da u predviđenom roku trajanja uz propisnu ugradnju građevinskih materijala, u propisno odnosno određeno održavanje podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaja okoline i da ispunjavaju bitne zahtjeve za građevinu.
Projektirana građevina smije se koristiti samo na način sukladan njezinoj namjeni.

Materijali koji će se upotrijebiti za građenje zgrade, te konstruktivni elementi činiti će građevinu sigurnu od rušenja, deformacija i oštećenja uslijed korištenja, te pouzdane u cjelini kao i u svakom svom dijelu i elementu, tj. građevine su sposobne da izdrže sve svoje karakteristike u predviđenom vremenu trajanja.

Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njihovih vjekova trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu (mehanička otpornost i stabilnost, pouzdanost, ušteda energije i toplinska zaštita, zaštita ljudi i okoliša) i održavati ih takvima da se ne naruše svojstva građevine.
Odabrani materijali završne obrade građevina i ugrađena oprema moraju se koristiti i održavati prema uputama proizvođača, pod čim se podrazumijeva redovito prozračivanje i čišćenje prostorija, odnosno zidnih i podnih obloga adekvatnim kemijskim sredstvima koji su ekološki neškodljivi, obnavljanje zidnih i podnih obloga (ličenje zidova, zamjena dotrajalih keramičkih pločica , brušenje i lakiranje parketa), održavanje okoliša i slično.
U slučaju oštećenja građevina, zbog kojih postoji opasnost za život i zdravlje ljudi i okoliša, druge građevine i stvari, ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevine opasne do uklanjanja takvog oštećenja.

PROJEKTIRANI VIJEK I TRAJANA GRAĐEVINE

Građevina je projektirana tako da u predviđenom roku trajanja od **50 godina** uz propisnu ugradnju građevinskih materijala, u propisno odnosno određeno održavanje podnese sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaja okoline i da ispunjava bitne zahtjeve za građevinu.
Materijali koji će se upotrijebiti za građenje predmetne zgrade, te konstruktivni elementi činiti će građevinu sigurnu od rušenja, deformacija i oštećenja uslijed korištenja, te pouzdanu u cjelini kao i u svakom svom dijelu i elementu, tj. građevine moraju biti sposobne da izdrže sve svoje karakteristike u predviđenom vremenu trajanja.
Odabrani materijali završne obrade građevina i ugrađene opreme moraju se koristiti i održavati prema uputama proizvođača, pod čim se podrazumijeva redovito prozračivanje i čišćenje prostorija, odnosno zidnih i podnih obloga adekvatnim kemijskim sredstvima koji su ekološki neškodljivi, obnavljanje zidnih i podnih obloga, održavanje okoliša i slično.
U slučaju oštećenja građevina, zbog kojih postoji opasnost za život i zdravlje ljudi i okoliša, druge građevine i stvari, ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevina dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevine opasne do uklanjanja takvog oštećenja.

PROJEKTANT:

Marko Ljubić dipl. ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 4. PRIKAZ PRIMJENJENIH PROPISA I STANDARDA

PRIKAZ PRIMJENJENIH PROPISA I STANDARDA

OVAJ PROJEKT JE USKLAĐEN S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIM PROPISIMA ODNOSNO POSEBNIM UVJETIMA:

1. PRIMJENJENI PROPISI

2. A.- Zakoni
3. Zakon o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19, NN 125/19)
4. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17, 114/18, 39/19, 125/19)
5. Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 49/11, 25/13)
6. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
7. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
8. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14,118/14,154/14)
9. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
10. Zakon o autorskom pravu i ostalim pravima (NN 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13,127/14)
11. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13,78/15)
12. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
13. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13,147/14,36/15)
14. Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10)
15. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN 73/97,174/04)
16. Zakon o građevinskim proizvodima (NN 76/13, 30/14)
17. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)

18. B.- Pravilnici
19. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14,41/15,75/15, NN 112/2017)
20. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13)
21. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11, 55/12)
22. Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)
23. Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
24. Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list br. 21/90)
25. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
26. Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
27. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06),
28. Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 01/07)
29. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07),
30. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07),
31. Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12)
32. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
33. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
34. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN128/15)
35. Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12),
36. Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12),
37. Tehnički propis za aluminijske konstrukcije (NN 80/13),
38. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
39. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13,138/14,119/15)
40. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
41. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13)
42. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl. List br. 07/84)
43. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)

44. Pravilni o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)

45. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijskui/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07, 56/11)

46. C.- Norme
47. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
48. HRN EN 14351-1:2006 Norma za građevinske proizvode za prozore i vrata
49. HRN EN 13162:2013 – HRN EN 13172:2012 Toplinsko-izolacijski građevni proizvodi
50. HRN EN 13499:2004 i HRN EN 13500:2004 Povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS) na osnovi ekspandiranog polistirena i mineralne vune
51. HRN EN 1745:2012 Ziđe i proizvodi za zidanje
52. HRN EN 1443:2003 Dimnjaci – opći zahtjevi
53. HRN EN 12354 – akustika u zgradarstvu

HRN EN ISO 9836:2011 Ukupna neto podna površina zgrade

PROJEKTANT:

Marko Ljubić dipl.ing.arh
OVLAŠTENI ARHITEKT

Oroslavje, kolovoz, 2021. godine.

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 5. PRIKAZ ZAŠTITE ŽIVOTA I ZDRAVLJA LJUDI I ZAŠTITE KORISNIKA OD OZLJEDA

PRIKAZ ZAŠTITE ŽIVOTA I ZDRAVLJA LJUDI I ZAŠTITE KORISNIKA OD OZLJEDA

POPIS PROPISA I PRAVILA TEHNIČKE PRAKSE KOJIMA SE ZASNIVA PREDVIĐENI SISTEM ZAŠTITE

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13,20/17, NN39/19, 125/19)
3. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
4. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15,70/18,73/18,86/18)
5. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09,55/13,153/13,41/16)
6. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
7. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14,61/17)
8. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13,153/13,78/15,12/18)
9. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)

OPIS TEHNIČKIH RJEŠENJA ZASTUPLJENIH U DOKUMENTACIJI

Prema čl.11. Zakona o gradnji (NN br. 153/13,20/17) građevina mora biti projektirana i izgrađena tako da ne ugrožava higijenu, zdravlje ljudi i zaštitu okoliša posebice zbog:

- oslobađanja opasnih plinova, para i drugih štetnih tvari (onečišćenje zraka i sl.)
- opasnih zračenja
- onečišćenja voda i tla
- nestručnog odvođenja otpadnih i oborinskih voda, dima, plinova te tekućeg otpada
- nepropisnog postupanja s krutim otpadom
- sakupljanja vlage u dijelovima građevine ili na površinama unutar građevine

Prema čl. 12. Zakona o gradnji građevina mora biti projektirana i izgrađena tako da se tijekom njenog korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika građevine koje mogu nastati od pokliznuća, pada, sudara, opeklina, električnog udara i eksplozije.

PRIKAZ MJERA ZA HIGIJENU, ZAŠTITU ZDRAVLJA LJUDI I OKOLIŠA

Prilikom eksploatacije građevine nema oslobađanja opasnih plinova, para, zračenja i drugih štetnih tvari.
Zagađivanje zraka iz dimnjačkih kanala je u granicama normalnog. Zagađivanje vode i tla nema. Odvodnja oborinskih voda rješava se u zatvorenom sustavu odvodnjom u gradsku kanalizaciju.
Kućni otpad se odlaže u tipske posude za otpad. Posude i kontejner se redovito prazne po nadležnom komunalnom poduzeću.

PRIKAZ MJERA ZA SIGURNOST U KORIŠTENJU

Prilaz zgradi je omogućen bez ugrožavanja života i zdravlja ljudi. Izlaz iz objekta je direktan na vanjski prostor.

Konstruktivni elementi kao i sve završne obrade ploha su opisani u tehničkom opisu koji je sastavni dio ove dokumentacije.

Zidovi, stropovi i podovi su izvedeni od materijala koji odgovaraju normativima za termičku, zvučnu i hidroizolaciju.

Obzirom na konstruktivne elemente, zgrada u potpunosti zadovoljava propise u pogledu stabilnosti objekta u odnosu na meteorološke i klimatske utjecaje, zaštitu od požara, opeklina, električnog udara i eksplozija.

Oroslavje, kolovoz 2021.

Projektant:
Marko Ljubić, d.i.a.

MARKO LJUBIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4651

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

II. 6. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE MATERIJALA

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE MATERIJALA I RADOVA NA ARHITEKTONSKOM PROJEKTU

(PREDPIS OSIGURANJA I PROVJERE KAKVOĆE)

I. UVOD

Ovaj Program/predpis izrađen je u svezi s odredbama članka 68 i 69. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13 i 20/17, NN 39/19) kao obvezatan sadržaj glavnog projekta građevine. Njime se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevine, koja se mora postići građenjem.

Provjera građenja kao jedinstveno shvaćenog postupka provodi se slijedom/putem niza pojedinačnih postupaka (koraka/faza) provjere.

Obično, jedan provjereni korak počinje u trenutku kada se mjerodavnost prethodnog dionika građenja završava, a započinje narednog, odnosno gdje jedan građevni postupak završava, a započinje naredni.

Provjerne postupke u tijeku jednog proizvodnog postupka treba potpuno dovršiti prije početka narednog građevnog postupka.

Provjera kakvoće provodi se određenom provjerom odobrenog projekta, građevnih gradiva, građevnih i pripadajućih postupaka, građevnih dijelova te cijele građevine.

Načelno, predpis provjere kakvoće sadržava:

1. svrhu provjere
2. predmet provjere
3. vremenski raspored i učestalost provjere
4. provjerne postupke
5. prosudbena pravila za prihvaćanje ishoda provjere
6. odrednice o potrebnim izvješćima i potvrdama nakon provjere
7. odrednice o postupcima u slučaju nedopuštenih odstupanja provjernih ishoda

Program obuhvaća način ispitivanja i mjere propisane za postizanje kakvoće gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije, te pravilnosti oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije.

Građenjem postignuta kakvoća mora biti sukladna tehničkim opisima i crtežima izvedbenog projekta, a naročito sa namjenom građevine, pri čemu se obavezno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost.

II. OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KAKVOĆE

1. Stručni nadzor građenja

   Stručni nadzor građenja temeljem članka 56. stavka 1. Zakona o gradnji (NN 153/13 i NN 20/17) provodi fizička osoba koja prema posebnom zakonu ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer i provodi u ime investitora stručni nadzor građenja ako za to ispunjava uvjete građenja prema posebnom zakonu i propisima donesenim na temelju tog zakona.

   2. Osiguranje kakvoće građevnih gradiva i građevnih dijelova

   Prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, NN 20/17, NN 39/19) građevni i drugi proizvodi koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve propisane Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji i posebnim propisima, tj. prije stavljanja u promet i uporabu trebaju biti:

- atestirani od strane ovlaštene ustanove u skladu sa zakonom
- ocijenjeni kao sukladni tehničkim specifikacijama odnosno tehničkim propisom

Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se ispravama o sukladnosti, a to su:

- CERTIFIKAT o sukladnosti građevnog proizvoda ili
- IZJAVA O SUKLADNOSTI građevnog proizvoda.

Materijali čija proizvodnja nije obuhvaćena atestiranjem moraju se u uzorcima ispitati i o tome sačiniti izvješće. Način uzimanja i broj uzoraka moraju biti u skladu s odgovarajućim propisima i standardima (obavezna primjena HRN – Hrvatskih normi).

2. Mjerenje i pribavljanje dokumentacije o obliku građevine

U tijeku građenja obavezno je stalno nadziranje geodetskim instrumentima:

- položaja građevine u prostoru
- oblika i položaja građevinskih dijelova tijekom građenja i onih ostvarenih u naravi u odnosu na projekt i to oboje u vodoravnom i uspravnom smjeru
- nadzor/provjera mora se obavljati na pogodnim mjestima (mjernim vrpcama, geodetskim, optičkim ili drugim mjernim uređajima) polazeći pri mjerenju uvijek od stalnih točaka, odnosno pravaca s poznatim podacima o njihovom apsolutnom položaju
- u provedenom nadzoru/provjeri moraju se voditi zabilješke sa značajkama obveznim građevinskih očevidnika za sve značajne radne postupke odnosno građevinske dijelove kako bi se u svakom trenutku imalo na uvid podatke o položajnom stanju do tada izgrađenih dijelova građevine odnosno njenih pojedinih dijelova.

III. POSEBNE MJERE ISKUŠAVANJA KAKVOĆE

ZEMLJANI RADOVI

Prije izvođenja radova izvoditelj radova je dužan izvršiti sve potrebne pripremne radove, izraditi pristupne ceste, postaviti signale na komunikacijskim linijama, postaviti i održavati potrebnu mrežu instalacija vodovoda i električne energije za potrebe gradilišta (pogon strojeva, rasvjeta i sl.) i sve ostalo potrebno i u svemu prema projektu organizacije građenja. Potrebne geodetske kontrole treba izvesti sukladno nacrtima. Nadalje potrebno je očistiti teren i izravnati dno. U slučaju upotrebe eksploziva izvoditelj radova je dužan zaposliti kvalificiranu radnu snagu i postupiti shodno propisima za tu vrstu radova.

Materijal iz iskopa treba na deponiju gradilišta odlagati u vrstama i kvaliteti. Za nasipanje ispod podnih ploča i temelja treba upotrijebiti prirodni šljunak ili drobljeni kamen od homogene i čvrste stijene. Izvoditelj radova dužan je dati ateste o zbijenosti nasipa.

Posebne mjere provjere:

Redni broj	Predmet provjere	Svrha	Vremenski raspored i učestalost provjere	Provjerne postupke	Prosudbena pravila za prihvaćanje ishoda provjere	Odrednice o potrebnim izvješćima i potvrdama nakon provjere	Odrednice o postupcima u slučaju nedopuštenih odstupanja provjernih ishoda
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**

1	Temeljno dno/tlo	Nosivost	Najkasnije prije početka iskopa za temelje	Pokusna bušenja	Utvrđena nosivost prihvaća se ako je pokusom utvrđena/ocijenjena nosivost veća od projektom predviđene ili nije manja za više od 5% iste	Upis u građevinski dnevnik ovlaštene osobe i pismena potvrda/izvješće	Izraditi novi/dopunski glavni projekt temeljenja i pribaviti dopunu građevinske dozvole
2	Nosivi donji (zemljan i naboj)	Zbijenost	Prije ugradbe narednih podnih slojeva	Pregledom za vrijeme izvedbe i iskopom pokusnih jama	Ocjenom stupnja zbijenosti u %	Upis u građevinski dnevnik	Dodatno zbijanje
3	Nosivi donji (zemljan i naboj podnih podloga)	Stišljivost	Prije ugradbe narednih podnih slojeva	Opterećenje kružnom pločom prema HRN U. B1.046	Ishod pokusnog opterećenja treba biti unutar II zone (tj. za tlo dovoljne nosivosti)	Upis u građevinski dnevnik i izdavanje isprave o ishodu pokusa	Dodatno zbijanje
4	Nosivi gornji (šljunčani sloj)	Stišljivost	Prije ugradbe narednih podnih slojeva	Opterećenje kružnom pločom prema HRN U. B1.046	Ishod pokusnog opterećenja treba biti unutar II zone (tj. za donji sloj dovoljne nosivosti)	Upis u građevinski dnevnik i izdavanje isprave o ishodu pokusa	Dodatno zbijanje

BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Beton proizveden prema odredbama Tehničkog propisa za betonske konstrukcije i ovih tehničkih uvjeta ugrađuje se u betonsku konstrukciju prema projektu, normi HRN EN 13670-1 i normama na koje ta norma upućuje.

Izvođač mora prema normi HRN EN 13670-1 prije početka ugradnje provjeriti da li je beton u skladu sa zahtjevima betonske konstrukcije, te da li je tijekom transporta betona došlo do promjene njegovih svojstava koja bi bila od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Kontrolni postupak utvrđivanja svojstava svježeg betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima norme HRN EN 13670-1 i projekta betonske konstrukcije, a najmanje pregledom svake otpremnice i vizualnom kontrolom konzistencije kod svake dopreme (svakog vozila), te kod opravdane sumnje ispitivanjem konzistencije istim postupkom kojim je ispitana u proizvodnji.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrsnulog betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima projekta betonske konstrukcije, ali ne manje od jednog uzorka za istovrsne elemente betonske konstrukcije koji su bez prekida ugrađivanja betona izvedu unutar 24 sata od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača.

Ako je količina ugrađenog betona veća od 50 m³, za svakih sljedećih ugrađenih 50m³ uzima se po jedan dodatni uzorak betona.

Podaci o istovrsnim elementima betonske konstrukcije izvedenim od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača evidentiraju se uz navođenje podataka iz otpremnice tog betona, a podaci o uzimanju uzoraka betona evidentiraju se uz obvezno navođenje oznake pojedinačnog elementa betonske konstrukcije i mjesta u elementu betonske konstrukcije na kojem se beton ugrađivao u trenutku uzimanja uzoraka.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrsnulog betona ocjenjivanjem rezultata ispitivanja uzoraka i dokazivanje karakteristične tlačne čvrstoće betona provodi se odgovarajućom primjenom kriterija iz dodatka B norme HRN EN 206-1 „Ispitivanje identičnosti tlačne čvrstoće“.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrsnulog betona ugrađenog u pojedini element betonske konstrukcije u slučaju sumnje, provodi se kontrolnik ispitivanjem na mjestu koje se određuje na temelju podataka iz točke d.2.

Za slučaj nepotvrđivanja zahtjevanog razreda tlačne čvrstoće betona treba na dijelu konstrukcije u koji je ugrađen beton nedokazanog razreda tlačne čvrstoće provesti naknadno ispitivanje tlačne čvrstoće betona u konstrukciji prema HRN EN 12504-1 i ocjenu sukladnosti prema prEN 13791.

ISPORUKA SVJEŽEG BETONA

Korisnik će usuglasiti s proizvođačem datum isporuke, vrijeme i količinu i informirati proizvođača o posebnom transportu na gradilište, posebnim postupcima ugradnje i ograničenjima vozila isporuke: npr. tipa (agitirajuća i neagitirajuća oprema), veličine, visine ili bruto težine.

Kada naručuje beton, korisnik će zahtjevati informacije o sastavu mješavine betona radi primjene pravilne ugradnje i zaštite svježeg betona i utvrđivanja razvoja čvrstoće betona.

Te informacije mora na zahtjev korisnika dati proizvođač prije isporuke betona, već prema tome kako odgovara korisniku.

Kad je posrijedi tvornički proizveden beton, informacije, kad se zatraže, mogu također biti dane i referencama proizvođačeva kataloga sastava mejšavina betona, u kojima su iskazane pojedinosti o klasama čvrstoće, klasama konzistencije, težina mješavine i drugi mjerodavni podaci.

Informacije za utvrđivanje vremena zaštite betona prema razvoju čvrstoće mogu biti iskazane nazivima iz tablice 2 ili krivuljom razvoja čvrstoće betona pri 20ºC između 2 i 28 dana.

Razvoj čvrstoće	Omjeri čvrstoće – σ2/σ28
brz	>0,5
srednji	>0,3<0,5
polagan	>0,15<0,3
vrlo polagan	<0,15

Razvoj čvrstoće betona pri 20º C:

Omjer čvrstoće kao indikator razvoja čvrstoće jest omjer srednje vrijednosti tlačne čvrstoće nakon 2 dana σ2 i srednje vrijednosti tlačne čvrstoće nakon 28 dana σ28 utvrđen početnim ispitivanjima ili zasnovan na poznatim svojstvima betona komparabilnog sastava.

U ovim početnim ispitivanjima uzorke za utvrđivanje čvrstoće treba praviti, njegovati i ispitivati prema HRN EN 12350-1, HRN EN 12390-1, HRN EN 12390-2 i HRN EN 12390-3.

Proizvođač treba informirati korisnika o zdravstvenom riziku koji se može pojaviti kod rukovanja betonom.

OTPREMNICA ZA GOTOV (TVORNIČKI PROIZVEDEN BETON)

Pri isporuci betona proizvođač mora dostaviti korisniku otpremnicu za svaku transportnim sredstvom isporučenu količinu betona, na kojoj su otisnute, utisnute ili upisane najmanje sljedeće informacije:

- ime tvornice betona
- serijski broj otpremnice
- datum i vrijeme utovara, tj. vrijeme prvog kontakta cementa i vode
- broj vozila
- ime kupca
- ime i lokacija gradilišta
- detalji ili reference uvjeta, npr. kodni broj, redni broj
- količina betona u m³
- deklaracija sukladnosti s referentnim uvjetima kvalitete i EN 206
- ime ili znak certifikacijskog tijela ako je relevantno
- vrijeme kada beton stiže na gradilište
- vrijeme početka istovara

- vrijeme završetka istovara.

OTPREMNE INFORMACIJE ZA GRADILIŠNI BETON

Odgovarajuće informacije tražene u otpremnici za gotov (tvornički proizveden beton) mjerodavne su i za otpremnicu za beton proizveden na velikom gradilištu ili kad uključuje više tipova betona.

KONZISTENCIJA PRI ISPORUCI

Općenito je svako dodavanje vode ili kemijskih dodataka pri isporuci zabranjeno. U posebnim slučajevima voda ili kemijski dodaci mogu biti dodani kada je to pod odgovornošću proizvođača i primjenjuje se za dobivanje uvjetovane vrijednosti konzistencije, osiguravajući da uvjetovane granične vrijednosti nisu prekoračene i da je dodatak kemijskog dodatka uključen u projekt betona. Količina svakog dodatka vode ili kemijskog dodatka dodana u vozilo (mikser) mora biti upisana u otpremni dokument u svim slučajevima.

KONTROLA SUKLADNOSTI I KRITERIJI SUKLADNOSTI

Kontrola sukladnosti sastoji se od aktivnosti i odluka koje treba poduzeti u skladu s pravilima ocjene sukladnosti radi provjere sukladnosti betona propisanim uvjetima. Kontrola sukladnosti je integralni dio kontrole proizvodnje. Svojstva betona kojima se kontrolira sukladnost jesu ona koja se mjere odgovarajućim ispitivanjima prema normiranim postupcima. Stvarne vrijednosti svojstava betona u konstrukcijama mogu se razlikovati od tih utvrđenih ispitivanjima, npr. ovisno o dimenzijama konstrukcije, ugradnji, zbijanju, njegovanju i klimatskim uvjetima. Plan uzorkovanja i ispitivanja, te kriteriji sukladnosti trebaju zadovoljavati

postupke navedene u normi HRN EN 206-1 i odredbama ovog poglavlja projekta. Mjesto uzimanja uzoraka za ispitivanje sukladnosti treba odabrati tako da se mjerodavna svojstva betona i sastav betona značajnije ne mijenjaju od mjesta uzorkovanja do mjesta isporuke. Proizvođač može koristiti i druge rezultate ispitivanja isporučenog betona u prihvaćanju sukladnosti. Sukladnost ili nesukladnost prosuđuje se prema kriterijima ocjene sukladnosti.

KONTROLA PROIZVODNJE

Proizvođač je odgovoran za besprijekorno upravljanje proizvodnjom betona. Sav beton mora biti predmet kontrole proizvodnje. Kontrola proizvodnje obuhvaća sve mjere nužne za održavanje svojstava betona u sukladnosti s uvjetovanim svojstvima. To uključuje: izbor materijala, projektiranje betona, proizvodnju betona, preglede i ispitivanja, uporabu rezultata ispitivanja sastavnih materijala svježeg i očvrslog betona i opreme, te kontrolu sukladnosti.

Sustav kontrole proizvodnje treba sadržavati odgovarajuće dokumentirani postupak i upute. Taj postupak i upute treba po potrebi utvrditi uzimajući u obzir potrebe kontrole iskazane u tablicama 22, 23 i 24 norme HRN EN 206-1. Namjeravanu učestalost ispitivanja i nadzora treba dokumentirati.

Rezultate ispitivanja i kontrola treba evidentirati izvještajima. Svi mjerodavni podaci o kontroli proizvodnje trebaju biti zapisani (sadržani u izvještajima). Izvještaje o kontroli proizvodnje treba čuvati najmanje 3 godine, ako zakonske obveze ne traže duže razdoblje.

VREDNOVANJE I POTVRĐIVANJE SUKLADNOSTI

Proizvođač je odgovoran za ocjenu sukladnosti betona s uvjetovanim svojstvima te mora provoditi i sljedeće:

- početno ispitivanje kad je to traženo
- kontrolu proizvodnje
- kontrolu sukladnosti.

Proizvođačevu kontrolu proizvodnje treba za sve betone klase iznad C16/20 vrednovati i pregledavati ovlašteno nadzorno tijelo i zatim ovjeriti ovlašteno certifikacijsko tijelo. Proizvođač je odgovoran za održavanje sustava kontrole proizvodnje.

IZBOR MATERIJALA

Sastavni materijali ne smiju sadržavati štetne primjese u količinama koje mogu biti opasne za trajnost betona ili uzrokovati koroziju armature. Moraju biti pogodni za namjeravano korištenje betona. Samo osnovne sastojke utvrđene uporabivosti za uvjetovanu primjenu treba koristiti u betonu sukladnom EN 206.

CEMENT

Za izradu betona mogu se rabiti cementi propisani normom EN 197 koja uvjetuje sastav, svojstva i kriterije sukladnosti običnog cementa. Od ostalih vrsta cementa mogu se rabiti oni cementi za koje se objave odgovarajući ostali dijelovi EN

197 ili za njih u nedostatku tih dijelova postoje odgovarajuće još uvijek važeće HRN ili tehnička dopuštenja nadležnog državnog ministarstva.

Smiju se rabiti samo oni cementi koji imaju potvrdu sukladnosti s uvjetima odgovarajuće važeće norme, izdane po ovlaštenoj hrvatskoj instituciji. Dokaz potvrđene sukladnosti je potvrdbeni (certifikacijski) znak, čiji je način uporabe i izgled propisao Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo Pravilnikom o izgledu i uporabi potvrdbenog (certifikacijskog) znaka (NN 88/1998).

Znak mora biti otisnut na pakiranje u kojemu se cement otprema ili na otpremni dokument ako se otprema cisternama. Uvozni cementi moraju zadovoljavati uvjete propisane odgovarajućim hrvatskim normama i ove tehničke uvjete i moraju biti na propisani način certificirani.

Cement i u vrećama i cisternama treba transportirati i skladištiti na način i u uvjetim akoji ne utječu negativno na njegovu kakvoću. Treba ga skladištiti posebno po vrstama i klasama i rabiti prema redoslijedu primitka na betonari.

Cementi iste vrste i klase različitih proizvođača smiju se skladištiti u istom silosu samo ako se prethodno dokaže da njihovo miješanje ne djeluje negativno na svojstva i ujednačenost kakvoće betona. Ne smije se rabiti cement koji je na betonari uskladišten duže od 3 mjeseca, ako ispitivanjem osnovnih svojstava nije potvrđeno da mu kakvoća odgovara propisanim uvjetima.

AGREGAT

Za izradu betona može se upotrebljavati obični i teški agregat propisan normom EN 12620 i lagani agregat propisan normom EN 13055.

Agregat pri spravljanju betona mora biti razdvojen u najmanje 3 frakcije. Prirodno granulirani agregat smije se rabiti samo za izradu valjanog betona, podložnih betona i betona ispune uvjetovane klase C 8/10. Smije se rabiti samo agregat koji ima potvrdu sukladnosti s uvjetima navedenih normi, koju izdaje ovlaštena hrvatska institucija.

Dokaz potvrđene sukladnosti je potvrdbeni (certifikacijski) znak, čiji je izgled i način uporabe propisao Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo Pravilnikom o izgledu i uporabi potvrdbenog (certifikacijskog) znaka.

Znak mora biti otisnut na otpremni dokument koji se uz isporučeni agregat dostavlja kupcu. Uporabljivost recikliranog agregata koji se dobiva preradom prethodno rabljenog anorganskog materijala, a za koji zahtjevi još nisu uključeni u normu EN 206 treba utvrđivati prema uvjetima iz potpoglavlja 7-00.1.2. „OTU-a“. Frakcije agregata moraju se transportirati i skladištiti odvojeno, tako da se ne prljaju, ne predrobljuju i ne segregiraju.

Podloga odlagališta agregata treba biti izvedena u dovoljnom nagibu za odvodnju vode koja se procjeđuje iz agregata. Na istom mjestu smije se odlagati samo agregat iste nazivne frakcije iz istog izvora, a iste nazivne frakcije iz različitih izvora samo ako je prethodno dokazano da imaju ista ili dovoljno slična svojstva koja ne uzrokuju promjenu količine doziranja u betonu.

VODA ZA SPRAVLJANJE BETONA

Voda za spravljanje betona treba zadovoljavati uvjete norme HRN EN-1008. Pouzdano pitka voda (iz gradskih vodovoda) može se rabiti bez prethodne provjere uporabljivosti.

Vodu koja se ne koristi za piće, a koristi se za izradu betona na osnovi provedenih ispitivanja treba kontrolirati najmanje jednom u tri mjeseca.